



**ОБЩИНА**

**ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел. 08116/22-53, факс: 08116/28-70 e-mail: obshtina@ivanovo.bg

## **РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**

№ 59/ 14.10.2020 г.

с. Иваново

**РАЗРЕШАВА СЕ НА:**  
**ОБЩИНА ИВАНОВО**

с адрес: с. Иваново, ул. "Олимпийска" № 75, общ. Иваново, област Русе

**ДА ИЗВЪРШИ СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ:**

**„РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦА „ХРИСТО БОТЕВ“ ОТ ОТ 50 ДО ОТ 47 В С.  
ИВАНОВО, ОБЩИНА ИВАНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ“**

с административен адрес: с. Иваново, ул. „Христо Ботев“, съобразно съгласувания и одобрен инвестиционен проект от арх. Анна Савова на 14.10.2020год. по части: „Геодезия и пътни работи“, „ВОБД“, „ПБЗ“ и „ПУСО“.

**РАЗРЕШЕНИЕТО ЗА СТРОЕЖ СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ:**

чл. 148, ал. 1, ал. 2, ал. 4, чл. 145, ал. 1 и ал. 3; чл. 144, ал. 1; чл. 142, ал. 6, т. 2 и чл. 152, ал. 1 от ЗУТ

Обектът е IV-та категория, съгласно чл. 137, ал. 1 т. 4 буква "а" от ЗУТ и чл. 8, ал. 1, т. 2 от Наредба № 1/2003г. за номенклатурата на видовете строежи и за тях има :

1. Извършена ОСИП с изх. № 02-356 от 14.10.2020 г. от „ДУНАВ КОНСУЛТ БГ“ ЕООД с управител инж. Диана Накова;

2. Становище на Сектор „Пътна полиция“:

- с рег. № 108500-18686, екз. № 2 / 07.10.2020 г.;

Разрешението се издава по повод заявление с вх. № 09-02-57/14.10.2020 г.

**Строителството се извърши при следните условия:**

1. За откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво да се състави протокол.

2. В тридневен срок от съставянето на протокола за откриване на строителна площадка да се представи уведомление за заверена заповедна книга. (Строителството може да започне след заверка на заповедната книга).

3. За строителна площадка да се използват тротоари, свободни обществени площи и част от улични платна, след получаване на съответното разрешение.

4. Строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели, съгласно чл.157, ал.5 от ЗУТ.

5. Съхраняване на хумусния земен слой.

6. Да се премахнат заварените строежи, не включени в режима на застрояване.

7. След издаване на разрешението за строеж при строителството да се допускат само несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект.

9. След издаване на разрешението за строеж в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения по чл.154, ал.2, т.1,2,3 и 4 на ЗУТ са недопустими. Съществени отклонения се допускат, ако са сред посочените в чл.154, ал.2, т. 5,6,7 и 8 от ЗУТ по искане на възложителя, придружено от нотариално заверено съгласие на заинтересованите лица по чл.149, ал. 2 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със забележка в настоящото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им.

10. Да се представи при получаване на строителното разрешение декларация за предполагаемото количество на строителните отпадъци и земни маси.

11. Обектът подлежи на въвеждане в експлоатация, съгласно чл. 177 от ЗУТ.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред началника на Регионална дирекция за национален строителен контрол в 14-дневен срок от съобщението му.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ .....

Заличено съгл.  
чл. 37 от ЗОП

/арх. Анна Савова /

Влиза в сила на : 02.11...../2020г.

Заверил главен експерт / Д. Савова /