

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД**№ РД 09-...../.....2021 г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с решение № 297 по протокол № 26/24.06.2021 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД 09-352/08.07.2021 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от ОПФ, протокол № 11-ТР/30.07.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД 09-353/13.07.2021 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям Ерафул ЕООД, ЕИК 203036199 за наемател на земеделски земи в землището на с. Тръстеник, ЕКАТТЕ 73362, както следва:

Пор. №	Имот	Площ на имота (дка)	Площ в МПО (дка)	НТП	Кат.	Местност	форма, срок на отдаване	Предл. цена лв/дка	цена лв
1.	73362.102.4	10.213	9.820	Нива	5	Две печалби	наем-5 г.	83.00	815.06
2.	73362.102.6	2.834	2.371	Нива	5	Две печалби	наем-5 г.	83.00	196.79
3.	73362.109.11	3.001	1.502	Нива	6	Брястова равнина	наем-5 г.	63.00	94.63
4.	73362.116.23	16.310	12.376	Нива	4	Черна вода	наем-5 г.	83.00	1027.21
5.	73362.172.119	4.001	4.001	Ов. Градина	6	Две печалби	наем-5 г.	88.00	352.09
6.	73362.172.2	4.002	4.002	Ов. Градина	4	Две печалби	наем-5 г.	88.00	352.18
7.	73362.186.10	1.081	1.081	Ов. Градина	3	Полето	наем-5 г.	83.00	89.72
8.	73362.234.7	8.215	7.057	Нива	5	Цветника	наем-5 г.	83.00	585.73
9.	73362.235.20	5.966	4.075	Нива	3	Цветника	наем-5 г.	83.00	338.23
10.	73362.239.21	2.002	2.002	Нива	4	Брястов дол	наем-5 г.	83.00	166.17
11.	73362.27.11	1.986	1.986	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	125.12
12.	73362.27.9	1.022	1.022	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	64.39
13.	73362.30.1	9.668	8.562	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	88.00	753.46
14.	73362.315.12	20.000	6.742	Изост. Нива	4	Полето	наем-5 г.	83.00	559.59
15.	73362.32.3	4.708	4.145	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	88.00	364.76
16.	73362.34.5	3.537	3.537	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	88.00	311.26
17.	73362.34.7	9.360	7.103	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	88.00	625.06
18.	73362.34.9	0.901	0.861	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	88.00	75.77
19.	73362.35.1	7.359	1.796	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	88.00	158.05
20.	73362.44.11	0.895	0.831	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	52.35
21.	73362.44.2	1.105	0.920	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	57.96
22.	73362.44.3	0.939	0.690	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	43.47
23.	73362.45.1	7.551	3.533	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	222.58
24.	73362.53.9	3.722	3.720	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	83.00	308.76
25.	73362.56.8	3.891	3.888	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	88.00	342.14
26.	73362.58.6	3.236	3.236	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	203.87

27.	73362.58.7	7.705	7.059	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	444.72
28.	73362.601.19	65.645	10.938	Храсти	7	Черна вода	наем-5 г.	83.00	907.85
29.	73362.74.10	1.000	1.000	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	63.00
30.	73362.74.8	2.049	2.047	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	128.96
31.	73362.77.8	2.594	2.591	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	163.23
32.	73362.78.8	12.402	5.181	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	63.00	326.40
			129.675						10320.54

2. Ерафул ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на **3187,68 лв. (три хиляди сто осемдесет и седем лева и шестдесет и осем стотинки).**

3. **Задължавам** Ерафул ЕООД в 14-дневен срок **от връчване** на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **7132,86 лв (седем хиляди сто тридесет и два лева и осемдесет и шест стотинки)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, която сума представлява годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2021/2022 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор, за наем за имот/ите по т. 1 със срок на предоставяне 5 години, в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Ерафул ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново



**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД**№ РД 09-.....³⁹⁷ / ^{06.08}.....2021 г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с решение № 297 по протокол № 26/24.06.2021 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД 09-352/08.07.2021 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от ОПФ, протокол № 11-ТР/30.07.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД 09-353/13.07.2021 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям Цветомир Иванов Бодуров, ЕГН 8211275320 за наемател на земеделски земи в землището на с. Тръстеник, ЕКАТТЕ 73362, както следва:

Пор. №	Имот	Площ на имота (дка)	Площ в МПО (дка)	НТП	Кат.	Местност	форма, срок на отдаване	предл. цена лв/дка	цена лв
1.	73362.119.21	2.935	2.583	Лозе	6	Лозята	наем-5 г.	107.00	276.38
2.	73362.120.19	4.001	2.449	Лозе	6	Лозята	наем-5 г.	107.00	262.04
3.	73362.121.22	4.003	4.003	Лозе	6	Лозята	наем-5 г.	107.00	428.32
4.	73362.122.24	11.114	1.752	Нива	7	Черна вода	наем-5 г.	107.00	187.46
5.	73362.172.120	0.868	0.477	Ов. Градина	6	Две печалби	наем-5 г.	71.00	33.87
6.	73362.172.121	0.875	0.588	Ов. Градина	6	Две печалби	наем-5 г.	71.00	41.75
7.	73362.175.25	0.347	0.186	Нива	4	Полето	наем-5 г.	71.00	13.21
8.	73362.176.1	2.848	0.518	Нива	4	Полето	наем-5 г.	71.00	36.78
9.	73362.18.6	0.800	0.800	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	107.00	85.60
10.	73362.18.9	4.179	3.826	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	107.00	409.38
11.	73362.228.45	0.207	0.177	Нива	3	Панаирище	наем-5 г.	71.00	12.57
12.	73362.231.26	1.501	1.501	Нива	7	Панаирище	наем-5 г.	107.00	160.61
13.	73362.231.36	1.999	1.999	Нива	3	Панаирище	наем-5 г.	107.00	213.89
14.	73362.231.47	10.631	4.924	Нива	3	Панаирище	наем-5 г.	107.00	526.87
15.	73362.232.24	4.588	0.994	Нива	3	Панаирище	наем-5 г.	71.00	70.57
16.	73362.232.25	3.577	0.568	Нива	3	Панаирище	наем-5 г.	71.00	40.33

17.	73362.264.11	0.498	0.391	Лозе	3	Нови лозя-Събковци	наем-5 г.	71.00	27.76
18.	73362.299.1	1.501	1.032	Ов. Градина	6	Панаирище	наем-5 г.	107.00	110.42
19.	73362.301.27	0.487	0.487	Лозе	3	Нови лозя-Ст. Двор 2	наем-5 г.	107.00	52.11
			29.255						2989.92

2. Цветомир Иванов Бодуров е внесъл депозит за участие в търга в размер на **1898,20 лв.** (хиляда осемстотин деветдесет и осем лева и двадесет стотинки).

3. Задължавам Цветомир Иванов Бодуров 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **1091,72 лв** (хиляда деветдесет и един лева и седемдесет и две стотинки) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, която сума представлява годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2021/2022 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга.

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имот/ите по т. 1 със срок на предоставяне 5 години в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Цветомир Иванов Бодуров по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иваново



**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД 09-.....³⁹⁶./.....^{06.08}2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с решение № 297 по протокол № 26/24.06.2021 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД 09-352/08.07.2021 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от ОПФ, протокол № 11-ТР/30.07.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД 09-353/13.07.2021 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд,

НАРЕЖДАМ:

1. **Определям Борис Георгиев Борисов, ЕГН 7501045382 за наемател на земеделски земи в землището на с. Тръстеник, ЕКАТТЕ 73362, както следва:**

Пор. №	Имот	Площ на имота (дка)	Площ в МПО (дка)	НТП	Кат.	Местност	форма, срок на отдаване	предло цена цена лв	цена лв
1	73362.135.30	12.071	9.688	Нива	3	Край село	наем-5 г.	103.00	997.86
2	73362.183.10	1.120	1.069	Ов. Градина	3	Полето	наем-5 г.	103.00	110.11
3	73362.264.24	0.498	0.498	Лозе	3	Нови лозя-Събковци	наем-5 г.	103.00	51.29
4	73362.264.3	1.189	1.068	Лозе	3	Нови лозя-Събковци	наем-5 г.	103.00	110.00
			12.323						1269.26

2. Борис Георгиев Борисов е внесъл депозит за участие в търга в размер на **147,89 лв** (сто четиридесет и седем лева и осемдесет и девет стотинки).

3. **Задължавам Борис Георгиев Борисов в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:**

3.1. сума в размер на **1121,37 лв** (хиляда сто двадесет и един лева и тридесет и седем стотинки) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, която сума представлява годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2021/2022 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв** (десет лева) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Борис Георгиев Борисов по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново



**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshchina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД 09-...../.....2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с решение № 297 по протокол № 26/24.06.2021 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД 09-352/08.07.2021 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от ОПФ, протокол № 11-ТР/30.07.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД 09-353/13.07.2021 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям Агривита ЕООД, ЕИК 204626950 за наемател на земеделски земи в землището на с. **Тръстеник**, ЕКАТТЕ 73362, както следва:

Пор. №	Имот	Площ на имота (дка)	Площ в МПО (дка)	НТП	Кат.	Местност	форма, срок на отдаване	предл. цена лв/дка	цена лв
1	73362.184.66	3,189	2,996	Ов. Градина	3	Полето	наем-5 г.	97,00	290,61
2	73362.26.12	4,372	3,930	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	97,00	381,21
3	73362.26.15	2,279	1,642	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	60,00	98,52
4	73362.26.16	1,001	1,001	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	97,00	97,10
5	73362.26.20	1,287	0,703	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	97,00	68,19
6	73362.26.21	0,115	0,115	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	97,00	11,16
7	73362.26.26	0,486	0,486	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	97,00	47,14
8	73362.6.10	1,000	1,000	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	97,00	97,00
9	73362.6.5	0,400	0,400	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	97,00	38,80
			12,273						1129,73

2. Агривита ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на 354,31 лв (триста петдесет и четири лева и тридесет и една стотинки).

3. Задължавам Агривита ЕООД в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **775,42 лв (седемстотин седемдесет и пет лева и четиридесет и две стотинки)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, която

сума представлява годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2021/2022 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имот/ите по т. 1, определен/и със срок на отдаване 5 години в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Агривита ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново





ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД 09-.....³⁹⁸./.....^{06.08}2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с решение № 297 по протокол № 26/24.06.2021 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД 09-352/08.07.2021 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от ОПФ, протокол № 11-ТР/30.07.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД 09-353/13.07.2021 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям Недко Иванов Маринов, ЕГН 6007235348 за наемател на земеделски земи в землището на с. Тръстеник, ЕКАТТЕ 73362, както следва:

Пор. №	Имот	Площ на имота (дка)	Площ в МПО (дка)	НТП	Кат.	Местност	форма, срок на отдаване	предл. цена лв/дка	цена лв
1	73362.209.26	6.647	6.647	Нива	3	Двете кофи	наем-5 г.	85.00	565.00
2	73362.229.25	1.229	1.229	Нива	3	Панаирище	наем-5 г.	105.00	129.05
3	73362.229.27	1.767	1.767	Нива	3	Панаирище	наем-5 г.	105.00	185.54
4	73362.236.11	13.027	12.458	Нива	4	Цветника	наем-5 г.	85.00	1058.93
5	73362.236.6	33.200	29.929	Нива	6	Цветника	наем-5 г.	85.00	2543.97
6	73362.237.26	11.400	11.400	Нива	3	Цветника	наем-5 г.	85.00	969.00
			63.430						5451.49

2. Недко Иванов Маринов е внесъл депозит за участие в търга в размер на **770,00 лв.** (седемстотин и седемдесет лева).

3. Задължавам Недко Иванов Маринов в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **4681,49 лв** (четири хиляди шестстотин осемдесет и един лева и четиридесет и девет стотинки) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, която сума представлява годишната наемна цена за имотите по т. 1 от

настоящата заповед за 2021/2022 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имот/ите по т. 1 със срок на предоставяне 5 години в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Недко Иванов Маринов по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иваново



**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД**№ РД 09-...../.....2021 г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с решение № 297 по протокол № 26/24.06.2021 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД 09-352/08.07.2021 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от ОПФ, протокол № 11-ТР/30.07.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД 09-353/13.07.2021 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд,

НАРЕЖДАМ:

1. **Определям** Сифарм Нуриев ЕООД, ЕИК 204715840 за наемател на земеделски земи в землището на с. **Тръстеник**, ЕКАТТЕ 73362, както следва:

Пор. №	Имот	Площ на имота (дка)	Площ в МПО (дка)	НТП	Кат.	Местност	форма, срок на отдаване	предл. цена лв/дка	цена лв
1.	73362.170.1	3.034	3.034	Лозе	4	Нови лозя-Табията	наем-5 г.	77.00	233.62
2.	73362.170.134	0.999	0.999	Лозе	4	Нови лозя-Табията	наем-5 г.	77.00	76.92
3.	73362.170.142	1.000	1.000	Лозе	4	Нови лозя-Табията	наем-5 г.	77.00	77.00
4.	73362.170.24	1.001	1.001	Лозе	4	Нови лозя-Табията	наем-5 г.	77.00	77.08
5.	73362.170.45	1.001	1.001	Лозе	4	Нови лозя-Табията	наем-5 г.	77.00	77.08
6.	73362.170.48	1.000	1.000	Лозе	4	Нови лозя-Табията	наем-5 г.	77.00	77.00
7.	73362.170.73	2.509	2.509	Лозе	4	Нови лозя-Табията	наем-5 г.	77.00	193.19
8.	73362.235.21	3.005	1.182	Нива	3	Цветника	наем-5 г.	77.00	91.01
9.	73362.236.1	0.921	0.769	Нива	4	Цветника	наем-5 г.	77.00	59.21
10.	73362.282.10	11.100	6.368	Нива	4	Брястов дол	наем-5 г.	77.00	490.34
11.	73362.303.16	0.500	0.500	Лозе	3	Нови лозя-Ч. Ясаци	наем-5 г.	77.00	38.50
12.	73362.303.17	0.500	0.500	Лозе	3	Нови лозя-Ч. Ясаци	наем-5 г.	77.00	38.50
13.	73362.304.24	1.174	1.174	Лозе	3	Нови лозя-Ч. Ясаци	наем-5 г.	77.00	90.40
14.	73362.304.28	0.500	0.500	Лозе	3	Нови лозя-Ч. Ясаци	наем-5 г.	77.00	38.50
15.	73362.304.34	0.176	0.176	Лозе	3	Нови лозя-Ч. Ясаци	наем-5 г.	77.00	13.55

16.	73362.304.35	0.201	0.201	Лозе	3	Нови лозя-Ч. Ясаци	наем-5 г.	77.00	15.48
17.	73362.305.1	1.014	1.013	Лозе	3	Нови лозя-Чилковл.	наем-5 г.	77.00	78.00
18.	73362.305.30	1.001	1.001	Лозе	3	Нови лозя-Чилковл.	наем-5 г.	77.00	77.08
19.	73362.305.6	0.499	0.499	Лозе	3	Нови лозя-Чилковл.	наем-5 г.	77.00	38.42
20.	73362.306.1	1.021	1.021	Лозе	3	Нови лозя-Чилковл.	наем-5 г.	77.00	78.62
21.	73362.306.2	1.020	1.020	Лозе	3	Нови лозя-Чилковл.	наем-5 г.	77.00	78.54
22.	73362.306.5	1.020	1.020	Лозе	3	Нови лозя-Чилковл.	наем-5 г.	77.00	78.54
23.	73362.306.6	1.020	1.020	Лозе	3	Нови лозя-Чилковл.	наем-5 г.	77.00	78.54
24.	73362.53.13	0.997	0.997	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	76.77
25.	73362.54.5	0.700	0.700	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	53.90
26.	73362.55.6	0.882	0.882	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	67.91
27.	73362.61.7	1.058	0.989	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	76.15
28.	73362.63.2	2.002	2.002	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	154.15
29.	73362.64.1	5.937	5.937	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	457.15
30.	73362.65.10	2.512	2.512	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	193.42
31.	73362.65.2	1.935	1.935	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	149.00
32.	73362.66.1	4.783	4.777	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	367.83
33.	73362.66.9	3.023	3.023	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	232.77
34.	73362.70.1	1.960	1.960	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	150.92
35.	73362.70.4	4.823	4.823	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	371.37
36.	73362.76.2	2.541	2.539	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	77.00	195.50
			61.584						4741.96

2. Сифарм Нуриев ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на 1637,00 лв. (хиляда шестстотин тридесет и седем лева).

3. Задължавам Сифарм Нуриев ЕООД в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на 3104,96 лв (три хиляди сто и четири лева и деветдесет и шест стотинки) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, която сума представлява годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2021/2022 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга.

3.2. сума в размер на 10,00 лв (десет лева) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имот/ите по т. 1 със срок на предоставяне 5 години в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори” да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Сифарм Нуриеви ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново



