

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска” №75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

**ЗАПОВЕД**№ РД - 09 - .....<sup>155</sup>с. Иваново .....<sup>22.08</sup>2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост (НРПУРИВОС) на Общински съвет Иваново, във връзка с чл. 37и, ал. 14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), т. 13 и 14 от Решение № 592 по Протокол № 52/23.02.2023 г. от заседание на Общински съвет Иваново,

**НАРЕЖДАМ:**

**1. Откривам процедура** за провеждане на публични търгове с **тайно наддаване** по реда на глава V, раздел II от НРПУРИВОС за отдаване под наем на свободни земеделски земи с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади (ПМЛ) от общински поземлен фонд (ОПФ) на община Иваново, по реда на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ за срок от една година - **стопанската 2023/2024 г.**

**2.** Имотите, предмет на търговете са подробно описани в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящата заповед по: землище, номер на имота, площ на имота, площ за предоставяне, начин на трайно ползване, категория, цена за един декар, форма и срок на предоставяне, депозит за участие в търга.

**3.** Началната тръжна цена за предоставяне на земеделски земи - ПМЛ от ОПФ под наем е, както следва:

Землище	пасища лв/дка 1-7 категория	пасища лв/дка 8-10 категория
1. Божичен	15,00	---
2. Иваново	15,00	---
3. Кошов	15,00	---
4. Красен	15,00	13,00
5. Мечка	17,00	---
6. Пиргово	17,00	13,00
7. Сваленик	16,00	13,00
8. Табачка	17,00	---
9. Церовец	16,00	13,00
10. Червен	---	13,00
11. Щръклево	15,00	---

4. Депозитът за участие в размер на 20% от началната тръжна цена, умножена по предоставяната площ от имота, е обявен за всеки имот в приложението и се внася в брой на касата на общината (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75–II етаж) или по банков път, по банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД.**

5. Търговете да се проведат в Заседателната зала, етаж III в сградата на община Иваново, с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” №75, в посочената в таблицата хронология:

Дата на провеждане на търга	Землище	Нач. час	Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в търга	Дата и час на повторен търг	Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в повторен търг
18.09.2023 г.	1.Божичен	8:30 ч.	11.09.2023 до 12:00 ч	06.10.2023 – 8:30 ч.	29.09.2023 до 12:00 ч.
	2. Иваново	8:45 ч.		06.10.2023 – 8:45 ч.	
	3. Кошов	9:00 ч.		06.10.2023 – 9:00 ч.	
	4. Красен	9:15 ч.		06.10.2023 – 9:15 ч.	
	5. Мечка	9:30 ч.		06.10.2023 – 9:30 ч.	
	6. Пиргово	10:15 ч.		06.10.2023 – 10:15 ч.	
	7. Сваленик	10:45 ч.		06.10.2023 – 10:45 ч.	
	8. Табачка	11:00 ч.		06.10.2023 – 11:00 ч.	
	9. Церовец	11:15 ч.		06.10.2023 – 11:15 ч.	
	10. Червен	11:30 ч.		06.10.2023 – 11:30 ч.	
	11. Щръклево	11:45 ч.		06.10.2023 – 11:45 ч.	

6. Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75, ет. 1) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Цената на тръжната документация за имотите, предмет на търга е на стойност 20,00 лв (двадесет лева), като сумата не подлежи на възстановяване. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” №75– I етаж). При плащане на сумата по банков път, същата се внася по банкова сметка на Община Иваново – **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00 , BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД - клон Русе, код на вид плащане: 447000.**

8. Утвърждавам тръжна документация за отдаване под наем на земи от ОПФ.

9. За всеки обявен търг се закупува тръжна документация и подава заявление за участие поотделно.

10. Право на участие в търга имат **собственици** на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и **лица**, които поемат задължение да поддържат пасищата в добро земеделско и екологично състояние, (*физически, юридически лица и еднолични търговци*), които отговарят на условията, посочени в чл. 10 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от ОПФ на Общински съвет Иваново и нямат задължения към републиканския бюджет, по Закона за местните данъци и такси и Общината.

11. Обявление за търговете да бъде публикувано в регионален ежедневник, а заповедта заедно с приложението към нея да се обяви на сайта на общината, на информационното табло в сградата на общинска администрация с. Иваново и в съответните кметства.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Пламен Дончев – зам. кмет на община Иваново.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**

Кмет на община Иваново 33ЛД

Област Русе





Приложение № 1 - списък на свободни имоти/части от имоти-пасища за търг по чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ - 2023/2024 г.

землище	КВС №	КК №	Площ дка	площ в ПЗП	площ в ПДП	наета площ дка	НТП	Кат.	Местност	цена лв/дка	наем лв
Божичен	000082	04981.41.82	138,301	132,736	0,000		пасище	6	Над село	15,00	1991,04
Божичен	000086	04981.41.86	13,251	11,784	0,000		пасище	6	Над село	15,00	176,76
<b>Божичен Брой</b>		2									
Иваново	096010	32095.96.10	13,606	0,000	0,000		пасище	4	Храстито	15,00	204,09
<b>Иваново Брой</b>		1									
Кошов	000284	39205.201.284	198,454	138,904	4,327		пасище	5	Ломски места	15,00	64,91
Кошов	000286	39205.201.286	154,659	146,809	127,014		пасище	5	Тютюнките	15,00	1905,21
Кошов	000108	39205.53.108	94,610	93,035	54,359		пасище	4	Келемлета	15,00	815,39
Кошов	000222	39205.55.222	71,923	52,179	51,137		пасище	6	Келемлета	15,00	767,06
<b>Кошов Брой</b>		4									
Красен	000049	39520.86.37	18,585	18,547	6,730		пасище	9	Корията	13,00	87,49
Красен	000400	39520.99.400	16,032	9,065	4,608		пасище	6	Старите лозя	15,00	69,12
<b>Красен Брой</b>		2									
Мечка	135001	47977.135.1	57,717	22,061	17,052		пасище	6	Паметника	17,00	289,88
Мечка	173001	47977.173.1	299,414	238,153	92,737		пасище	6	Лагера	17,00	1576,53
Мечка	201001	47977.201.1	20,228	19,502	17,391		пасище	6	Павлов бостан	17,00	295,65
Мечка	406006	47977.406.6	6,099	6,099	5,852		пасище	6	Шопов оман	17,00	99,48
Мечка	544023	47977.544.23	8,477	7,861	8,268		пасище	6	Черновода	17,00	140,56
Мечка	095001	47977.95.1	19,253	15,680	6,218		пасище	6	Паметника	17,00	105,71
Мечка	095019	47977.95.19	8,945	5,970	5,767		пасище	6	Паметника	17,00	98,04
Мечка	095022	47977.95.22	8,085	7,631	6,105		пасище	6	Паметника	17,00	103,79
<b>Мечка Брой</b>		8									
Пиргово	000152	56397.143.152	5,219	5,215	5,161		пасище	6	Падините	17,00	87,74
Пиргово	158139	56397.158.139	1,994	1,993	1,993		пасище	4	Манкара	17,00	33,88
Пиргово	158150	56397.158.150	5,077	4,841	4,345		пасище	4	Манкара	17,00	73,87
Пиргово	158161	56397.158.161	3,500	2,978	2,732		пасище	4	Манкара	17,00	46,44
Пиргово	158008	56397.158.8	6,095	6,091	5,535		пасище	4	Манкара	17,00	94,10
Пиргово	000161	56397.164.161	28,510	19,309	17,998		пасище	5	Падините	17,00	305,97
Пиргово	000382	56397.185.382	5,664	5,090	5,593		пасище	6	В село	17,00	95,08
Пиргово	000205	56397.213.205	36,233	30,885	19,506		пасище	5	Могилата	17,00	331,60
Пиргово	000377	56397.381.377	7,247	2,910	2,616		пасище	6	В село	17,00	44,47
Пиргово	000427	56397.450.427	2,856	2,852	2,224		пасище	4	Атанасова нива	17,00	37,81
Пиргово	000442	56397.450.442	24,554	17,196	13,141		пасище	7	Атанасова нива	17,00	223,40
Пиргово	000212	56397.56.212	48,495	43,621	37,304		пасище	8	Новите ниви	13,00	484,95
Пиргово	000665	56397.667.665	78,355	66,325	61,748		пасище	7	Черничката	17,00	1049,72
Пиргово	000843	56397.715.843	29,763	29,739	19,538		пасище	4	Жилавицата	17,00	332,15
Пиргово	000934	56397.715.934	125,455	124,363	6,651		пасище	4	Лисичи дупки	17,00	113,07
Пиргово	000928	56397.822.928	49,823	44,551	36,262		пасище	5	Йорданов камък	17,00	616,45
Пиргово	000885	56397.891.885	190,042	150,046	106,500		пасище	6	Маджовичка	17,00	1810,50
Пиргово	000946	56397.947.946	15,890	15,729	14,645		пасище	8	Маджовичка	13,00	190,39
Пиргово	000951	56397.947.951	12,972	12,970	2,911		пасище	8	Маджовичка	13,00	37,84
Пиргово	000952	56397.954.952	19,999	17,171	17,114		пасище	8	Станкина чешма	13,00	222,48
<b>Пиргово Брой</b>		20									
Сваленик	000173	65509.174.173	28,600	17,689	13,267		пасище	3	Церовска река	16,00	212,27
Сваленик	000124	65509.20.124	69,141	68,300	33,067	33,067	пасище	6	Расторът	16,00	529,07
Сваленик	000305	65509.38.305	47,069	47,017	39,798	39,798	пасище	4	Добрев орман	16,00	636,77
Сваленик	000176	65509.404.176	22,195	17,837	7,135		пасище	3	Церовска река	16,00	114,16
Сваленик	000183	65509.408.183	17,079	13,538	9,000		пасище	3	Церовска река	16,00	144,00
Сваленик	000221	65509.510.221	39,354	33,620	31,104		пасище	9	Карабурова чешма	13,00	404,35
Сваленик	000223	65509.510.223	11,090	9,081	4,309		пасище	9	Карабурова чешма	13,00	56,02
Сваленик	000355	65509.57.355	52,228	48,907	32,537		пасище	4	Порталъка	16,00	520,59
Сваленик	060002	65509.60.2	45,420	30,321	19,854		пасище	3	Долен съзлък	16,00	317,66
<b>Сваленик Брой</b>		9									
Табачка	000247	72028.115.247	143,011	94,547	47,075		пасище	5	Червенско	17,00	800,28
Табачка	000186	72028.115.249	134,263	104,769	35,996		пасище	7	До село	17,00	611,93
Табачка	000161	72028.124.161	296,231	265,843	168,619		пасище	6	Паша Лом	17,00	2866,52
Табачка	000203	72028.124.203	14,641	12,272	6,333		пасище	6	Паша Лом	17,00	107,66

