



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД 09-...../...../.....2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с решение № 628 по протокол № 58/25.05.2023 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-299/13.06.2023 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ), протокол № 1-ЩР/14.07.2023 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-362/10.07.2023 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям „ШАНС-97“ ЕООД, ЕИК 117062096 за наемател на земеделски земи от ОПФ, както следва:

| Пор. № | Кадастрален № | Площ дка | площ в ПДП | НТП | Кат. | Местност | Форма и срок на отдаване | Предл. наемна цена лв/дка | Год. наема цена лв |
|--------------|---------------|----------|---------------|------|------|---------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| 1 | 84049.105.202 | 1,240 | 1,240 | нива | 3 | Дренето | наем-5 г. | 101,00 | 125,24 |
| 2 | 84049.159.27 | 3,813 | 2,387 | нива | 3 | Бъзънско поле /Път/ | наем-5 г. | 101,00 | 241,09 |
| 3 | 84049.77.186 | 1,173 | 0,989 | нива | 3 | Русенски път | наем-5 г. | 101,00 | 99,89 |
| 4 | 84049.83.380 | 3,655 | 3,655 | нива | 3 | Бъзънско поле /Път/ | наем-5 г. | 101,00 | 369,16 |
| 5 | 84049.87.19 | 18,144 | 5,695 | нива | 3 | Бъзънско поле /Път/ | наем-5 г. | 101,00 | 575,20 |
| 6 | 84049.97.169 | 4,060 | 4,060 | нива | 4 | Галешко поле | наем-5 г. | 101,00 | 410,06 |
| 7 | 84049.97.189 | 1,780 | 1,711 | нива | 5 | Галешко поле | наем-5 г. | 101,00 | 172,81 |
| 8 | 84049.97.250 | 3,889 | 3,294 | нива | 5 | Галешко поле | наем-5 г. | 101,00 | 332,69 |
| 9 | 84049.97.300 | 10,000 | 2,786 | нива | 5 | Галешко поле | наем-5 г. | 101,00 | 281,39 |
| 10 | 84049.97.310 | 10,000 | 9,557 | нива | 5 | Галешко поле | наем-5 г. | 101,00 | 965,26 |
| 11 | 84049.97.317 | 7,859 | 5,991 | нива | 4 | Галешко поле | наем-5 г. | 101,00 | 605,09 |
| 12 | 84049.97.318 | 3,122 | 1,202 | нива | 4 | Галешко поле | наем-5 г. | 101,00 | 121,40 |
| 13 | 84049.97.397 | 10,858 | 9,371 | нива | 4 | Галешко поле | наем-5 г. | 101,00 | 946,47 |
| Общо: | | | 51,938 | | | | | | 5245,75 |

2. „ШАНС-97“ ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на **1038,76 лв** (хиляда тридесет и осем лева и седемдесет и шест стотинки).

3. Задължавам „ШАНС-97“ ЕООД в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **4206,99 лв** (четири хиляди двеста и шест лева и деветдесет и девет стотинки) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2023/2024 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв** (десет лева) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и да го представи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на „ШАНС-97“ ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНС
Кмет на община Ив
Област Русе

ЗЗЛД

