



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshchina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - 427

с. Иваново, 30.06.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Иваново, във връзка с протокол от 26.06.2020г. на комисия назначена със заповед №РД-09-410/22.06.2020г. на кмета на Община Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ СЛАВИНА *** КАНГАЛОВА, ЕГН *******, л. к. № *****, изд. на ***** от МВР – *****, с постоянен адрес: гр. , общ. Русе, **** област ****, ул. "*****" №*, вх. *, ет. *, **ЗА КУПУВАЧ** на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 72028.134.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Табачка, одобрени със заповед №РД-18-350/22.05.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване, за който е образуван урегулиран поземлен имот /УПИ/ X 539, в кв. 59, с площ от 500 кв. м, с административен адрес: ул. „Гоце Делчев“ №13^Г, при граници и съседни: поземлени имоти с идентификатори: 72028.134.66; 72028.134.43; 72028.134.37; 72028.134.36 по регулационния план на с. Табачка общ. Иваново, обл. Русе, предмет на Акт за частна общинска собственост № 1946/16.03.2020г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ продажна цена на имота, подробно описан в т. 1 в размер на 6302.00 лв. /шест хиляди триста и два лева/ без ДДС.

3. В 1-месечен срок от връчване на настоящата заповед СЛАВИНА СИМЕОНОВА КАНГАЛОВА следва да заплати:

3.1. Сума в размер на 6001.00 лв. /шест хиляди и един лева/ без ДДС, представляваща разликата между достигнатата на търга продажна цена от 6302.00 лв. /шест хиляди триста и два лева/ без ДДС и внесения депозит от 301.00 лв. /триста и един лева/, по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 56 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

3.2. Сума в размер на 163.85 лв. /сто шестдесет и три лева и осемдесет и пет стотинки) представляваща 2,6% местен данък за придобиване на имущество по възмезден начин по ЗМДТ, в брой в звено „Приходи по ЗМДТ и принудително събиране“ в Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж/ или по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 25 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

3.3. Сума в размер на 80.00 лв. /осемдесет лева/ без ДДС, представляваща направените разноси за изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка на имота по чл. 44, ал. 4 от Наредба № 10 на Общински съвет – Иваново, в брой в касата на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – II етаж/ или по банков път – IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.

3.4. Сума в размер на 10,00 лв. /десет лева/, представляваща разходите за вписване на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията, в брой в касата на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – II етаж) или по банков път: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.

3.5. Сума, в размер на 1311.17лв. /хиляда триста и единадесет лева и седемнадесет стотинки/, представляваща 20% ДДС, в брой в касата на Община Иваново – с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 или по банков път - IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 56 00 при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Русе.

4. В 7-дневен срок от плащане на сумите по т. 3 и представяне на документ за извършеното плащане от купувача, служител „Общинска собственост“ да подготви договор за покупко-продажба с лицето по т. 1 и го предложи за подпис.

5. Разходите по вписването на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията са за сметка на купувача.

Настоящата заповед се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – един за подреждане в заповедната книга на Община Иваново, един за служител „Общинска собственост“ за сведение и изпълнение, един за и.д. гл. счетоводител и един за връчване на купувача по реда на АПК.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ /п/
Кмет на Община Иваново,
Област Русе**