



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Община Иваново в изпълнение на Решение № 680 по Протокол № 62/28.09.2023 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2, във връзка с чл. 26, ал. 1 и чл. 32, ал. 3 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост (НРПУРИВОБС)) на Общински съвет – Иваново и Заповед № РД-09-640/03.11.2023 г.

О Б Я В Я В А:

1. Откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: застроен поземлен имот с идентификатор 84049.166.365 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, местност „Дренето“, с площ от 9 635 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, ведно с изградената в него: сграда с идентификатор 84049.166.365.1 със застроена площ 1 766 кв. м., предназначение: сграда със специално предназначение, брой етажи: един; при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.166.31, 84049.166.389, 84049.166.399, 84049.166.366, 84049.166.364, 84049.166.363, 84049.166.362 за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 2509/25.04.2023 г. вписан в Агенция по вписване – Русе с вх. рег. № 4745 от 28.04.2023 г., акт № 104, том 12, ДВР 4603.

2. Началната месечна тръжна наемна цена на описания в т. 1 недвижим имот - общинска собственост е в размер на 1 923,38 лв. (хиляда деветстотин двадесет и три лева и тридесет и осем стотинки) без ДДС, от която: за поземлен имот 84049.166.365 е в размер на 157,38 лв. (сто петдесет и седем лева и тридесет и осем стотинки) без ДДС за свободната незастроена площ от 7 869 кв. м. и 1 766 лв. (хиляда седемстотин шестдесет и шест лева) без ДДС за сграда с идентификатор 84049.166.365.1 със застроена площ 1 766 кв. м.

3. Депозитът за участие в търга е в размер на една първоначално обявена месечна наемна вноска - 1 923,38 лв. /хиляда деветстотин двадесет и три лева и тридесет и осем стотинки/ без ДДС за имота, внесен по банков път - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.**

4. Цената на тръжната документация за търга за недвижимия имот по т. 1 е в размер на 20.00 лв. /двадесет лева/, като сумата не се възстановява.

Тръжната документация се закупува от Центъра за услуги и информация на граждани на общината (с. Иваново, обл. Русе ул. „Олимпийска“ № 75 - I етаж). При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.**

5. Търгът ще се проведе на 21.11.2023г. от 11:00 часа, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

6. Повторният търг ще се проведе на 28.11.2023г. от 11:00 часа, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

7. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга – 12:00 часа на 16.11.2023г. и за повторният търг 12:00 часа на 23.11.2023г. Документите за участие в търгът се подават в Центъра за услуги и информация на граждани на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 - I етаж/ в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

До участие в търговете се допускат само лица, подали необходимите документи.

ВРИД Кмет на Община Иваново: ПЛАМЕН ДОНЧЕВ