



# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshchina@ivanovo.bg](mailto:obshchina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД 09-.....<sup>417</sup> /.....<sup>13.08</sup>.....2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с решение № 297 по протокол № 26/24.06.2021 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД 09-352/08.07.2021 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от ОПФ, протокол № 11ТР<sup>2</sup>/13.08.2021 г. на комисия от проведен повторен търг за землището на с. Тръстеник, назначена с моя заповед № РД 09-353/13.07.2021 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд,

## НАРЕЖДАМ:

1. Определям Сифарм Нуриев ЕООД, ЕИК 204715840 за наемател на земеделски земи в землището на с. Тръстеник, ЕКАТТЕ 73362, както следва:

№	Имот	Площ на имота (дка)	Площ в МПО (дка)	НТП	Кат.	Местност	форма, срок на отдаване	предл. цена лв/дка	год. Наемна цена лв
1.	73362.109.12	2,302	0,209	Нива	6	Брястова равнина	наем-5 г.	61,00	12,75
2.	73362.12.14	0,164	0,106	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	6,47
3.	73362.12.5	0,652	0,410	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	25,01
4.	73362.126.25	1,000	0,127	Нива	7	Черна вода	наем-5 г.	61,00	7,75
5.	73362.127.12	2,796	0,844	Лозе	4	Лозята	наем-5 г.	61,00	51,48
6.	73362.158.23	2,283	0,376	Лозе	3	Лозята	наем-5 г.	61,00	22,94
7.	73362.17.3	1,890	1,611	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	98,27
8.	73362.196.7	0,261	0,240	Нива	6	Тучни ливади	наем-5 г.	61,00	14,64
9.	73362.203.6	2,077	0,230	Нива	4	Полето	наем-5 г.	61,00	14,03
10.	73362.22.1	3,225	3,225	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	196,73
11.	73362.22.2	2,269	2,269	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	138,41
12.	73362.223.24	7,333	0,281	Нива	7	Два кладенеца	наем-5 г.	61,00	17,14
13.	73362.23.2	1,081	1,081	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	65,94
14.	73362.23.4	1,077	1,077	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	65,70
15.	73362.23.5	1,043	1,011	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	61,67
16.	73362.240.1	1,210	0,236	Нива	3	Брястов дол	наем-5 г.	61,00	14,40
17.	73362.246.17	6,576	0,364	Нива	6	Равна гора	наем-5 г.	61,00	22,20
18.	73362.25.6	1,042	1,007	Нива	4	Зад корията	наем-1 г.	61,00	61,43
19.	73362.260.5	6,856	0,600	Нива	4	Панаирище	наем-5 г.	61,00	36,60
20.	73362.27.12	4,886	2,537	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	154,76
21.	73362.270.2	7,797	0,764	Нива	5	Полето	наем-5 г.	61,00	46,60
22.	73362.28.1	2,647	1,809	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	110,35
23.	73362.288.5	1,078	0,183	Нива	3	Равна гора	наем-5 г.	61,00	11,16
24.	73362.37.1	3,478	0,997	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	60,82

№	Имот	Площ на имота (дка)	Площ в МПО (дка)	НТП	Кат.	Местност	форма, срок на отдаване	предл. цена лв/дка	год. Наемна цена лв
25.	73362.38.1	2,247	0,427	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	26,05
26.	73362.39.2	0,657	0,115	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	7,02
27.	73362.4.1	0,400	0,400	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	24,40
28.	73362.42.11	4,465	0,822	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	50,14
29.	73362.42.20	1,251	1,251	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	76,31
30.	73362.52.4	8,409	0,584	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	35,62
31.	73362.66.3	4,654	0,970	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	59,17
32.	73362.66.6	5,503	1,761	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	107,42
33.	73362.71.2	0,781	0,781	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	47,64
34.	73362.71.8	0,500	0,500	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	30,50
35.	73362.74.3	1,238	0,603	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	36,78
36.	73362.75.1	1,845	0,185	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	11,29
37.	73362.75.5	3,279	2,582	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	157,50
38.	73362.75.6	1,327	1,026	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	62,59
39.	73362.77.9	6,365	2,678	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	163,36
40.	73362.8.10	0,301	0,301	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	18,36
41.	73362.8.13	0,803	0,776	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	47,34
42.	73362.8.14	0,921	0,921	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	56,18
43.	73362.85.10	2,667	1,163	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	70,94
44.	73362.85.5	0,848	0,165	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	10,07
45.	73362.85.7	4,325	3,663	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	223,44
46.	73362.9.14	0,166	0,102	Нива	4	Ясак	наем-1 г.	61,00	6,22
		43,370						2645,59	

2. Сифарм Нуриеве ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на **520,31 лв. (петстотин и двадесет лева и тридесет и една стотинки)**.

3. Задължавам Сифарм Нуриеве ЕООД в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на сума в размер на **2125,28 лв (две хиляди сто двадесет и пет лева и двадесет и осем стотинки)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, която сума представлява годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2021/2022 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга.

4. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори” да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Сифарм Нуриеве ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**  
Кмет на община Иваново





# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД 09-.....418 / 13.08.....2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с решение № 297 по протокол № 26/24.06.2021 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД 09-352/08.07.2021 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от ОПФ, протокол № 13-ЩР<sup>2</sup>/13.08.2021 г. от повторен търг за землището на с. Щръклево на комисия, назначена с моя заповед № РД 09-353/13.07.2021 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд,

## НАРЕЖДАМ:

1. **Определям** СД АТО-АТАНАСОВ, МЕХМЕДОВ И СИЕ, ЕИК 117547562 за наемател на земеделски земи в землището на с. Щръклево, ЕКАТТЕ 84049, както следва:

№	Имот	Площ на имота (дка)	Площ в МПО (дка)	НТП	Кат.	Местност	депозит	форма, срок на отдаване	предл. цена лв/дка	год. Наемна цена лв	
1	84049.167.5	40,719	2,290	Гори и храсти в зем.земи	6	Крайщето	27,48	наем-5 г.	61,00	139,69	
2	84049.65.17	1,878	0,231	Гори и храсти в зем.земи	6	Винен дол	2,77	наем-5 г.	61,00	14,09	
3	84049.67.1	46,723	0,588	Гори и храсти в зем.земи	4	Русенски път	7,06	наем-5 г.	61,00	35,87	
4	84049.82.214	13,968	2,205	Храсти	6		26,46	наем-5 г.	61,00	134,51	
5	84049.82.49	19,297	2,291	Храсти	6		27,49	наем-5 г.	61,00	139,75	
6	84049.85.193	91,628	18,804	Храсти	4	Бъзънско поле/Път	225,65	наем-5 г.	61,00	1147,04	
				26,409				316,91			1610,95

2. СД АТО-АТАНАСОВ, МЕХМЕДОВ И СИЕ е внесъл депозит за участие в повторния търг в размер на **316,91 лв.** (триста и шестнадесет лева и деветдесет и една стотинки).

3. **Задължавам** СД АТО-АТАНАСОВ, МЕХМЕДОВ И СИЕ в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на сума в размер на **1294,04 лв** (хиляда двеста деветдесет и четири лева и четири стотинки) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, която сума представлява годишната наемна цена за

имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2021/2022 стопанска година, след приспадане на внесеня депозит за участие в повторния търг.

4. В 14-дневен срок от връчване на заповедта, служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на СД АТО-АТАНАСОВ, МЕХМЕДОВ И СИЕ по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**  
*Кмет на община Иваново*

