



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -6101

с. Иваново,2310.....2023г.

В изпълнение на Решение № 685 по Протокол № 62/28.09.2023г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2, от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет с. Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване, по реда на чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1 Урегулиран поземлен имот (УПИ) III-113 с площ 385 кв. м., кв. 98 по кадастралния план на с. Щръклево, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.12.2000 г. на МРРБ, реш. № 269/26.01.2006 г. на ОбС Иваново, Имотът е отреден за жилищно застрояване – незастроен, с административен адрес: ул. „Петрохан“ № 48, при граници и съседи: север – землищна граница, изток – ПИ 501.114, за който е отреден УПИ IV-114, юг – улица, запад – ПИ № 501.111, за който е отреден УПИ II-111 и ПИ № 501.112, за който е отреден УПИ I-112, предмет на Акт за частна общинска собственост № 1547/07.11.2017 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 16613/17.11.2017 г., под № 163, том 37, дело № 7566, ДВР 16350.

Началната тръжна цена на описания в т. 1.1 недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **4 200,00 лв. (четири хиляди и двеста лева)** без ДДС.

Депозитът за участие е в размер на **420,00 лв. (четиристотин и двадесет лева)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.**

Търгът да се проведе на **20.11.2023 г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

Повторният търг да се проведе на **27.11.2023 г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

1.2. Урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-114 с площ 472 кв. м., кв. 98 по кадастралния план на с. Щръклево, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.12.2000 г. на МРРБ, реш. № 269/26.01.2006 г. на ОбС Иваново, Имотът е отреден за жилищно застрояване – незастроен, с административен адрес: ул. „Петрохан“ № 46, при граници и съседи: север – ПИ № 501.115, изток – ПИ № 501.117, за който е отреден УПИ V-117, юг – улица, запад – ПИ № 501.113, за който е отреден УПИ III-113, предмет на Акт за частна общинска собственост № 1548/07.11.2017 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 16614/17.11.2017 г., под № 160, том 37, дело № 7562, ДВР 16344.

Началната тръжна цена на описания в т. 1.2. недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **5 150,00 лв. (пет хиляди сто и петдесет лева)** без ДДС.

Депозитът за участие е в размер на **515,00 лв. (петстотин и петнадесет лева)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.**

Търгът да се проведе на **20.11.2023 г. от 11:15 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

Повторният търг да се проведе на **27.11.2023 г. от 11:15 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

1.3. Урегулиран поземлен имот (УПИ) V-117 с площ 321 кв. м., кв. 98 по кадастралния план на с. Щръклево, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.12.2000 г. на МРРБ, реш. № 269/26.01.2006 г. на ОбС Иваново, Имотът е отреден за жилищно застрояване – незастроен, с административен адре: ул. „Петрохан“ № 44, при граници и съседи: север – ПИ № 501.116, изток – ПИ № 501.118, за който е отреден УПИ VI-118, юг – улица, запад – ПИ № 501.114, за който е отреден УПИ IV-114, предмет на Акт за частна общинска собственост № 1551/07.11.2017 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 16696/20.11.2017 г., под № 4, том 38, дело № 7614, ДВР 16432.

Началната тръжна цена на описания в т. 1.2. недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **3 500,00 лв. (три хиляди и петстотин лева)** без ДДС.

Депозитът за участие е в размер на **350,00 лв. (триста и петдесет лева)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.**

Търгът да се проведе на **20.11.2023 г. от 11:30 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

Повторният търг да се проведе на **27.11.2023 г. от 11:30 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

2. Цената на тръжната документация за всеки един от имотите е **50,00 лв. /петдесет лева/**, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж/. При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

3. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търговете - **12:00 часа на 13.11.2023 г.**, а за повторните търгове - **12:00 часа на 20.11.2023 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 - I етаж/ в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

4. Утвърждавам тръжните документи, за недвижимите имоти – частна общинска собственост, описани от т. 1.1 до т.1.3. като неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител „общинска собственост“ - за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се постави на таблото в сградата на Община Иваново и на таблото в сградата на кметството на с. Щръклево. Заповедта да се публикува в един регионален ежедневник и на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ПЛАМЕН ДОНЧЕВ

ВрИД Кмет на Община Иваново

Област Русе

(Заповед № РД-09-536/25.09.2023 г.)

СЪГЛАСУВАЛИ:

