



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -⁵⁸ /

с. Иваново,¹⁴⁰² 2026 г.

В изпълнение на Решение № 400 по Протокол № 37/29.01.2026 г. на Общински съвет - Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2, във връзка с чл. 26, ал. 1 и чл. 32, ал. 3 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост (НРПУРИВОБС)

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 84049.166.385 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Щръклево, местност „Дренето“, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 40007 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000385, при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.166.344, 84049.166.393, 84049.166.392, 84049.166.391, предмет на АЧОС № 1940/10.03.2020 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 2918/19.03.2020 г., акт № 30, том 8, дело № 1524, ДВР 1524.

Имотът се предоставя под наем за срок от 10 (десет) години срещу годишна наемна цена, за друга стопанска дейност.

2. Началната тръжна годишна наемна цена на имота е в размер на **409,27 € (четирисотин и девет евро и двадесет и седем евроцента)** /800,46 лв. (осемстотин лева и четиридесет и шест стотинки)/ без ДДС.

3. Депозитът за участие в търга е в размер на една първоначално обявена годишна наемна вноска – **409,27 € (четирисотин и девет евро и двадесет и седем евроцента)** /800,46 лв. (осемстотин лева и четиридесет и шест стотинки)/ без ДДС, внесен в касата на общината (с. Иваново, обл. Русе ул. „Олимпийска“ № 75 – II етаж) или по следната банкова сметка на Община Иваново – IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

4. Цената на тръжната документация за търга е **10,26 € (десет евро и двадесет и шест евроцента)** /20,00 лв. (двадесет лева)/, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - IBAN: BG46

СЕСВ 9790 84F2 3182 00, ВИС: СЕСВ BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

5. Търгът да се проведе на **11.03.2026 г. от 14:00 часа** в заседателната зала на III етаж на община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

6. Повторният търг да се проведе на **25.03.2026 г. от 14:00 часа** в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

7. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга – **12:00 часа на 09.03.2026 г.**, а за повторния търг – **12:00 часа на 23.03.2026 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

8. Утвърждавам тръжна документация за имота, неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител в отдел ОСЗЗГЕ – за сведение и изпълнение.

На основание чл. 65, ал. 3 НРПУРИВОБС копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на кметство с. Щръклево, както и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

*Кмет на Община Иваново,
Област Русе*

