



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - *228*...

с. Иваново, ... *13.05*..... 2026 г.

В изпълнение на Решение № 442 по Протокол № 40/23.04.2026 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2, от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет с. Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. **Откривам** процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, по реда на чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **поземлен имот с идентификатор 56397.323.277** (петдесет и шест хиляди триста деветдесет и седем, точка, триста двадесет и три, точка, двеста седемдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пиргово, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-829/03.12.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: **с. Пиргово, местност „Хаджимеровица“, с площ от 5565 кв.м** (пет хиляди петстотин шестдесет и пет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **000277** (нула, нула, нула, двеста седемдесет и седем), при граници поземлени имоти с идентификатори: 56397.323.320, 56397.323.275, 56397.323.200, 56397.323.274, 56397.323.278, **предмет на АЧОС № 3018/23.03.2026 г.**, вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 3318/01.04.2026 г., акт № 38, том 8, дело № 1538, ДВР 3218.

2. **Началната тръжна цена** на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **1976,00 €** (хиляда деветстотин седемдесет и шест евро) – **3864,72 лв.** (три хиляди осемстотин шестдесет и четири лева и седемдесет и две стотинки) без ДДС.

3. **Депозитът за участие** е в размер на **197,60 €** (сто деветдесет и седем евро и шестдесет евроцента) – **386,47 лв.** (триста осемдесет и шест лева и четиридесет и седем стотинки) без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF**, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.

4. Цената на тръжната документация за недвижимия имот по т. 1 е **25,56 € (двадесет и пет евро и петдесет и шест евроцента) - 50,00 лв. (петдесет лева)**, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж/. При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

5. Търгът да се проведе на **29.05.2026 г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

6. Повторният търг да се проведе на **08.06.2026 г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

7. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга - **12:00 часа на 27.05.2026 г.**, а за повторният търг - **12:00 часа на 04.06.2026 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 - I етаж/ в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

8. Утвърждавам тръжна документация за недвижим имот – частна общинска собственост, описана в т. 1, неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител от отдел ОСЗЗГЕ- за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на с. Пиргово и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на Община Иваново,
Област Русе

