



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -^{732/}
с. Иваново,^{11.11}2024 г.

В изпълнение на Решение № 200 по Протокол № 16/24.10.2024 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет – Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с явно наддаване, съгласно чл. 83 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **урегулиран поземлен имот (УПИ) I-194 в кв. 10** по регулационния план на село Мечка, община Иваново, област Русе, с площ от 9200 кв.м., заедно с построените в него сгради: двуетажна масивна нежилищна сграда с полуприземен етаж и с едноетажна полумасивна пристройка към нея, представляваща бивше училище с разгънатата застроена площ от 1100 кв.м и масивна едноетажна нежилищна сграда — бивш физкултурен салон с частичен втори етаж със застроена площ от 250 кв.м, с административен адрес: с. Мечка, ул. „Цар Борис Първи“, при граници и съседни: на север – улица „Цар Борис Първи“, на изток – улица „Мусала“, на юг – улица „Раковски“, на запад – УПИ II-193, УПИ III-192 и УПИ IV-191, предмет на АЧОС № 1926/12.02.2020 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 1521/17.02.2020 г., Акт № 102, том 4, дело № 741, ДВР 1500.

2. Утвърждавам тръжна документация, за имота по т. 1, неразделна част от настоящата заповед.

3. Началната тръжна цена на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **282 000,00 лв.** (двеста осемдесет и две хиляди лева) без ДДС и стъпка на наддаване от **5 %** от началната цена в размер на **14 100,00 лв.**

4. Депозитът за участие е в размер на **28 200,00 лв.** (двадесет и осем хиляди и двеста лева) без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.

5. Цената на тръжната документация за имота по т. 1 е **50,00 лв.** (петдесет лева), като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: **44 70 00**, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

6. Търгът да се проведе на **26.11.2024 г. от 14:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

7. Повторният търг да се проведе на **10.12.2024 г. от 14:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

8. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга - 12:00 часа на 21.11.2024 г., а за повторния търг - 12:00 часа на 04.12.2024 г. Документите за участие в търга се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 - I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител „общинска собственост” – за сведение и изпълнение.

На основание чл. 65, ал. 3 НРПУРИВОбС копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на кметство с. Мечка, както и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
*Кмет на Община Иваново,
Област Русе*

