



# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -.....

с. Иваново, .....2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Иваново, във връзка с протокол от 25.04.2023 г. на комисия назначена със заповед № РД-09-204/21.04.2023 г. на кмета на Община Иваново

## НАРЕЖДАМ:

**1. ОПРЕДЕЛЯМ „УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ“ ЕООД, ЕИК 203031394,** със седалище и адрес на управление: гр. Русе, община Русе, област Русе, бул. „Липник“ № 123, сграда А, ет. 4 представлявано от Ивайло Раднев Раднев, **ЗА НАЕМАТЕЛ** на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ незастроена част от поземлен имот с идентификатор 84049.166.399, с площ 9 033 кв. м., целият с площ от 12 805 кв. м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, местност „Дренето“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предмет на акт за частна общинска собственост № 2405/19.08.2022 г. вписан в Агенция по вписване – Русе с вх. рег. № 10835 от 24.08.2022 г., акт № 71, том 31, ДВР 10502.

Имотът се предоставя за друга стопанска дейност.

**2. ОПРЕДЕЛЯМ годишна наемна цена на имота,** подробно описан в т. 1 в размер на **181.00 лв. /сто осемдесет и един лева/ без ДДС.**

**3. В 1-месечен срок от връчване на настоящата заповед „УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ“ ЕООД следва да заплати:**

**3.1. Сума в размер на 36.20 лв. /тридесет и шест лева и двадесет стотинки/** представляваща начисленият 20 % ДДС върху гаранцията за изпълнение на договора, по банков път – **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 41 00 - „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

**3.2. Сума в размер на 105.58 лв. /сто и пет лева и петдесет и осем стотинки/** представляваща годишна наемна вноска за 2023 г., по банков път – **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код на вид плащане: 44 41 00 - „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

**3.3 Сума в размер на 21.12 лв. /двадесет и един лева и дванадесет стотинки/** представляваща начисленият 20 % ДДС върху годишната наемна вноска за 2023 г., по банков път – **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB**

**BGSF, код на вид плащане: 44 41 00 - „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

**3.4.** Сума в размер на **10.00 лв. /десет лева/**, представляваща разходите за вписване на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията, по банков път: **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

**4.** В 7-дневен срок от плащане на сумите по т. 3 и представяне на документ за извършеното плащане от наемателя, служител „Общинска собственост“ да подготви договор за отдаване под наем и го предложи за подпис.

**5.** Разходите по вписването на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията са за сметка на наемателя.

*Настоящата заповед се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – един за подреждане в заповедната книга на Община Иваново, един за служител „Общинска собственост“ за сведение и изпълнение, един за и.д. гл. счетоводител и един за връчване на наемателя по реда на АПК.*

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ /П/**  
*Кмет на Община Иваново,*  
*Област Русе*