



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - 295

с. Иваново, 16.06.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Иваново, във връзка с протокол от 14.06.2021 г. на комисия назначена със Заповед № РД-09-279/10.06.2021 г. на кмета на Община Иваново

## НАРЕЖДАМ:

**1. ОПРЕДЕЛЯМ АХМЕД МЕХМЕДОВ ДЖУДЖЕВ, ЕГН \*\*\*\*\***, л.к. № \*\*\*\*\* , издадена на \*\*\*\*\* г. от МВР-\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр. \*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*, обл. \*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\*“ № \*\*, бл. \*\*\*, вх. \*, ет. \*, ап. \*, за участник, спечелил проведения на 14.06.2021 г. търг и **ЗА КУПУВАЧ** на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) № 1235 с площ 1100 кв.м., кв. 8А по плана на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-09-613/23.12.2019 г., при граници и съседи: на север – ПИ 1234, на изток – имоти по КВС, на юг – полски път, на запад – улица „Двадесет и четвърти май“, предмет на Акт за частна общинска собственост № 1961/19.05.2020 г.

**2. ОПРЕДЕЛЯМ продажна цена на имота, подробно описан в т. 1 в размер на 4590,00 лв. (четири хиляди петстотин и деветдесет лева) без ДДС.**

**3. В 1-месечен срок от връчване на настоящата заповед АХМЕД МЕХМЕДОВ ДЖУДЖЕВ, следва да заплати:**

**3.1. Сума в размер на 4131,00 лв. (четири хиляди сто тридесет и един лева) без ДДС, представляваща разликата между достигнатата на търга продажна цена от 4590,00 лв. (четири хиляди петстотин и деветдесет лева) без ДДС и внесения депозит от 459,00 лв. (четиристотин петдесет и девет лева), в брой в касата на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – II етаж) или по банков път: IBAN: BG46 CECB 979084F23182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 56 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

**3.2. Сума в размер на 119,34 лв. (сто и деветнадесет лева и тридесет и четири стотинки), представляваща 2,6% местен данък за придобиване на имущество по възмезден начин по ЗМДТ, в брой в звено „Приходи по ЗМДТ и принудително събиране“ в Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж) или по банков път – IBAN: BG46 CECB 979084F23182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 25 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

**3.3. Сума в размер на 80,00 лв. (осемдесет лева), представляваща направените разноси за изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка на имота по чл. 44, ал. 4 от Наредба № 10 на Общински съвет – Иваново, в брой в касата на Община Иваново**

(с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – II етаж) или по банков път – **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

**3.4.** Сума в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, представляваща разходите за вписване на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията, в брой в касата на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – II етаж) или по банков път: **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

**4.** В 7-дневен срок от плащане на сумите по т. 3 и представяне на документ за извършеното плащане от купувача, служител „Общинска собственост” да подготви договор за покупко-продажба с лицето по т. 1 и го предложи за подпис.

**5.** Разходите по вписването на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията са за сметка на купувача.

Настоящата заповед се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – един за подреждане в заповедната книга на Община Иваново, един за служител „Общинска собственост” за сведение и изпълнение, един за и.д. гл. счетоводител и един за връчване на купувача по реда на АПК.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ/П/**  
*Кмет на Община Иваново,*  
*Област Русе*