

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-РУСЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ОБЩИНА ИВАНОВО, представлявана от Георги Миланов – кмет на Община Иваново

Пълен пощенски адрес: ул. „Олимпийска“ № 75, с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе

Телефон: 08116/22-53, ел. поща: obshtina@ivanovo.bg

Лице за контакти: Йоана Стоянова – гл. експерт

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Иваново има следното инвестиционно предложение:
„Реконструкция на водопроводната мрежа на село Пиргово – ЕТАП II”

Характеристика на инвестиционното предложение:

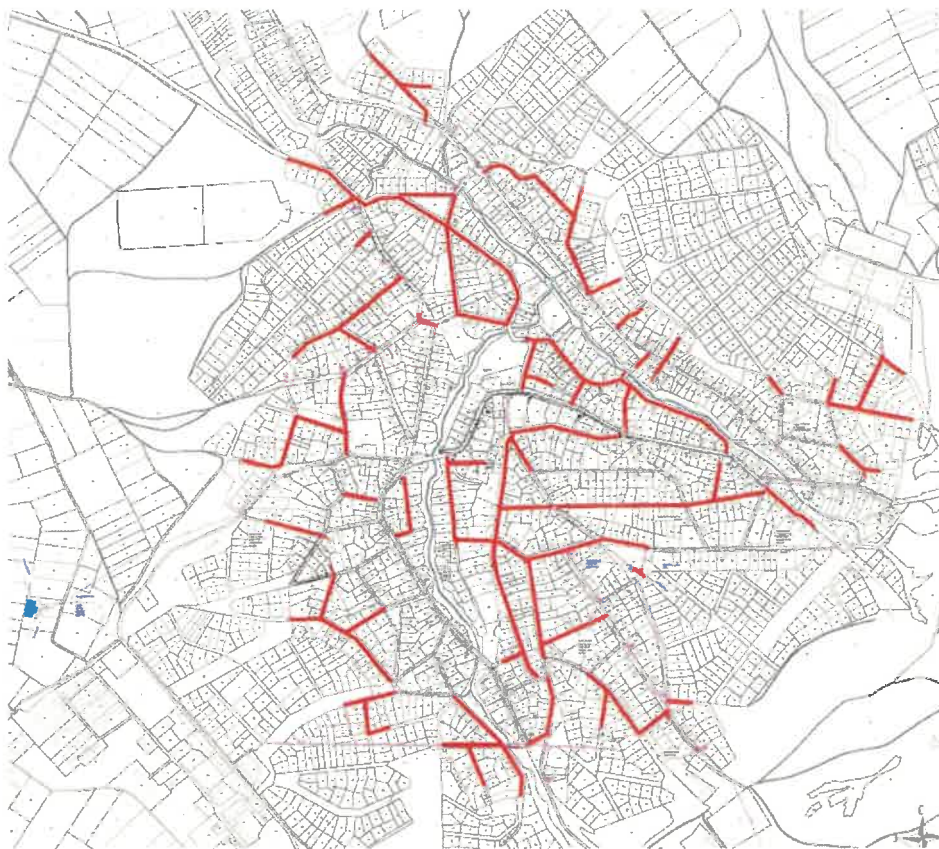
1. Резюме на предложението:

Целта на инвестиционното предложение е разрешаване на основните проблеми на водопроводната мрежа на село Пиргово, които са свързани с прекомерното високо налагане в по-голямата част на мрежата, което в комбинация с морално остарялата водопроводна мрежа е реална предпоставка за високото ниво на загубите на вода в мрежата.

Инвестиционно предложение: **„Реконструкция на водопроводната мрежа на село Пиргово – ЕТАП II”** цели:

- довършване на започнатата реконструкция на главните водопроводни клонове на водопроводната мрежа в Етап I;
- реконструкция на нереконструираната второстепенна водопроводна мрежа с прилежащите сградни водопроводни отклонение (СВО), която не е обхваната от предходния Етап I.

Инвестиционното предложение има за цел намаляване загубите на вода и повишаване на жизнения стандарт на жителите на село Пиргово.



Обхват на инвестиционното предложение за „Реконструкция на водопроводната мрежа на с. Пиргово, община Иваново“ - ЕТАП II (маркираното в червено)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвидените за реконструкция водопроводни клонове в обхвата на ОБЕКТ: „Реконструкция на водопроводната мрежа на с. Пиргово, община Иваново“ - Етап II са с **обща дължина от 13 749 м.** Водопроводите, предвидени за реконструкция са с диаметри от Ф90 до Ф160 мм и материал (полиетилен висока плътност).

За обезвъздушаване на проектната мрежа е предвидено изграждане на **11 броя шахти въздушник** (от сглобяеми стоманобетонени елементи Ф1000 мм). На всички останали места, в които има върхови точки са предвидени ПХ(същите ще се използват като въздушник) или самата точка е свързана посредством съществуващи водопроводи към по-високо разположена зона на системата, към която натрупалите се въздушни количества се насочват.

За източване на водопроводната мрежа на местата, където е необходимо са предвидени изпускатели калници, като в останалите ниски точки ще се използват надземни и/или подземни пожарни хидранти.

За превързване на реконструирания водопроводи към водопроводната мрежа и тяхното правилно функциониране са предвидени монтажни водопроводи (мустаци) с

необходимите дължини и диаметри, позволяващи нормалното функциониране на водопроводната мрежа.

За обезпечаване на реконструираната водопроводна мрежа с необходимите противопожарни водни количества, съгласно Наредба Из-1971 е предвидено да се изградят **85 бр. надземни пожарни хидранти (ПХ)**, които да са в комплект коляно с пета и охранителен спирателен кран (СК). При определяне на точното местоположение и бройката им са отчетени наличните ПХ, които са действащи и в добро техническо състояние, както и изградените в обхвата на Етап I. По трасетата на реконструираните водопроводи е предвидено да се реконструират и подменят **581 бр. сградни водопроводни отклонения (СВО)** с диаметри $\Phi 25-63$ мм ПЕВП.

Технология на изграждане на водопроводната мрежа

Предвидените за реконструкция водопроводни клонове и СВО в обхвата на инвестиционното предложение ще се изпълнят по траншеен отрит способ, както и безизкопно (безтраншейно полагане – при необходимост), като диаметрите предвидени за полагане по предложените методи са в границите от $\Phi 90$ до $\Phi 160$ ПЕВП-RC, PN10 SDR 17. Изграждането на тези водопроводи и съоръжения се извършва по стандартният начин с предварително разчистване на строителната площадка. След отстраняване на уличните и тротоарните настилки в обхвата на предвидените линейни изкопи, земните маси се копаят механизирено и на места с голяма гъстота на комуникации ръчно. Изкопната излишна земна маса ще се извозва на временно депо, посочено от Община Иваново. След достигане на проектната нивелета (дъно) на водопровода, изкопът се изравнява. Полага се основата (уплътнена пясъчна подложка), след което се полагат съответните според проекта диаметри на водопроводите. Извършва се обратен насип при спазване предписанията в проекта. Около откритите изкопи ще се осигури предпазна ограда (с височина поне 1,00 м). Същата следва да е на място, докато изкопите са напълно запълнени. За обезпечаване на пешеходния поток следва да се осигурят пасарелки. Изкопните работи трябва да се извършват в съответните линии, нива, размери и дълбочини, както е указано в чертежите на проекта. Следва възстановяване на пътната настилка, съгласно детайлите и КС към част Пътна от проекта.

Описание на техническото решение

Предложеното технологично решение за изпълнение на предвидените за реконструкция водопроводи е съобразено, както с обхвата на проекта, така и с всички налични съществуващи водопроводи, които трябва да се превържат по време на строителството по време на Етап II, за да може да функционират правилно реконструираните водопроводи. Реконструираните водопроводи са проектирани така, че са позиционирани ситуативно при спазване на всички действащи и приложени регулационни граници и при спазване на Наредба №8 за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населените места от 28/07/1999.

Водопроводите не засягат частни имоти и са разположени в уличните платна. Изключение правят местата, където водопроводите се полагат в зелени площи. Това са общински терени, отредени за озеленяване.

Реконструираните водопроводи е предвидено да се положат на 1,00м от бордюрната линия за улици до 6,0м и на 0,55м от бордюрната линия за улици до 5,0мм, при спазване на Наредба 8. Водопроводът е позициониран на необходимото разстояние, с цел осигуряване на безпроблемно изграждане, целящо запазване на всички настоящи конструктивни съоръжения в тяхната цялост.

Дълбочината на полагане на новите водопроводи е съобразена с изискванията за минимално земно покритие под улици I и II клас, което е минимум 1,50м. Точната дълбочина на полагане на новопроектираните водопроводи ще бъде уточнена в проекта.

Във водопроводни клонове и участъци към ЕТАП, I, II и III са предвидени да се реконструират прилежащите необходими СВО, както и да се изградят необходимите ПХ, да се монтират всички необходими превързващи водопроводи и спирателни кранове и съоръжения за правилното функциониране на водопроводната мрежа след предвидената реконструкция.

Съблюдавайки изискванията на Наредба №13-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и Наредба №2 за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, по новопроектираните водопроводи са предвидени 85 бр. надземни пожарни хидранти 70/80мм, на разстояние не повече от 150м един от друг, като към всеки пожарен хидрант е предвиден охранителен спирателен кран DN 80mm.

За правилната и безпроблемна експлоатация на новопроектираната водопроводна мрежа, при спазване на НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 3.7.2024 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, в сила от 24.11.2024 г. и Наредба №13-1971 е предвидена нужната спирателно контролираща арматура (спирателни кранове), така избрана по трасетата на новопредвидените водопроводи, че при нужда да могат да бъдат изолирани не повече от 5 броя пожарни хидранта. Допълнително, са предвидени СК на всички връзки на новопредвидените водопроводи към съществуващата мрежа.

Проектното решение предвижда изграждане на СВО до всички прилежащи имоти. Общият брой на предвидените СВО е 581 бр., с диаметър от Ф25- 63 ПЕВП.

Водопроводните клонове трябва да се изпълнят в следната последователност:

- Трасиране на подземните комуникации;
- Чрез шурфове ще се определи точното място на съществуващите водопроводи, в мястото им на връзка с новопроектирания водопровод;
- Ограждане и сигнализиране на Работния участък;
- Изкопни работи с плътно укрепване за съответния технически участък при траншейно полагане на водопровода, както и за работните сондажни отвори при безизкопно полагане на водопроводите;
- Изпълнение на работните участъци на водопроводите;
- Изпълнение на сградните водопроводни отклонения;
- Засипване на траншеята и трамбоване на насипа и при двата метода на полагане – траншейно/безизкопно полагане;
- Възстановяване на уличната настилка.

Ще се извърши изпитване на водоплътност и якост, и дезинфекция на водопровода.

При изпълнението на обекта ще се вземат всички необходими мерки за охрана на труда и безопасност на движението.

ЗОНИРАНЕ НА МРЕЖАТА

За вътрешната водопроводна мрежа на село Пиргово е необходимо да се предвиди адекватно зонироване, предвид голямата денивелация между най-високо разположените и най-ниско разположените зони.

Проектното решение предвижда запазване на схемата на водоснабдяване през преходни напорни резервоари: НР 350м³ – стар, НР500м³ – нов и НР100м³- к-ж Пейдиц.

Предвиденото зонироване на водопроводната мрежа променя броя на зоните от 3 бр. на 6 бр., както и начина на хранване на новообособените зони, предвид натовареността на напорните резервоари и това, че НР 350м³ стар подава водни количества към ВВМ на с. Мечка и на практика НР 500м³ – нов и НР Пейдиц подават водни обеми само за с. Пиргово.



Зонироване на ВВМ на с. Пиргово

Проектните зони са зони по налягане, като там където е належащо са предвидени шахти за регулиране на излишното налягане, така че в обособените зони и то в ниските части да няма по-голямо от нормативно допустимото налягане – 6,0 bar.

Определянето на границите на зоните е направено в статично положение, което да гарантира че при минималната нощна консумация налягането няма да минава нормативното 60,0м.

Зоните ще са оразмерени с оразмерителни водни количества. Оразмерителните водни количества са необходимите за питейно-битови нужди, като е направена проверка за проводимостта на мрежата по време на пожар.

За всички зони ще се предвидят водомерни шахти, в които да се монтират водомери, които да могат в реално време да измерват подаваните водни количества, както и да подават данните към SCADA системата на ВиК Русе.

Новопредвиденото зонироване запазва начина на хранване на ВВМ на с. Пиргово през трите напорни резервоара, като са обособени 6 бр. зони, както следва:

1. Висока зона НР- стар 350м3; (оцветена в кафяво)
2. Висока зона НР - нов 500м3; (оцветена в червено)
3. Средна зона НР – нов 500м3; (оцветена в оранжево)
4. Средна зона НР - 100м3 к-ж Пейдиц; (оцветена в синьо)
5. Ниска зона 1 – НР нов 500м3; (оцветена в жълто)
6. Ниска зона 2 – НР нов 500м3. (оцветена в тъмно зелено)

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение следва да бъде съгласувано с РИОСВ-Русе, „Вик“ ООД – Русе, РЗИ-Русе, Сектор „Пътна полиция“ и други при необходимост.

Орган по одобряване на техническия инвестиционен проект за обекта – главен архитект на Община Иваново.

4. Местоположение:

Регулационните граници на село Пиргово, община Иваново, област Русе.

Към Уведомлението са приложени:

- Обща ситуация с обхвата на водопроводната мрежа на село Пиргово, предвидена за реконструкция;
- Координатен регистър.

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

При строителството ще се използват стандартни строителни материали – пясък, трошен камък, асфалт, битум, сглобяеми стоманобетонени елементи Ф1000 м. (за шахти въздушник) и други.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (Вик или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Неприложимо.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Въздействието върху атмосферния въздух по време на строително-монтажните работи ще бъде незначително, в локален мащаб.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Генерираните при реализацията на инвестиционното предложение строителни отпадъци ще бъдат предадени на лица, притежаващи Разрешително за дейности с отпадъци за тяхното последващо оползотворяване и/или обезвреждане.

9. Отпадъчни води:

Неприложимо.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречистителна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Неприложимо.

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС:

- **Разпечатка от интернет страницата на Община Иваново за публично обявяване на инвестиционното предложение;**

- **Копие от писмо с изх. № 10-140-16/15, 12.2025 г. до Кметство Пиргово и обява.**

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

- **Улиците, водопроводът по които е обект на инвестиционното предложение са публична общинска собственост, като съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост за тях не се съставят актове за общинска собственост.**

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

- **Обща ситуация;**

- Координатен регистър.

4. Електронен носител – документацията се изпраща чрез системата за ел. обмен.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено чрез Системата за електронен обмен на документи.

6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга чрез Системата за електронен обмен на документи.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 15.12.2025г.

Уведомител:

