



# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД 09-.....<sup>833</sup>./<sup>05.12</sup>.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с Решение № 188 по Протокол № 16/24.10.2024 г. на Общински съвет Иваново, чл. 15 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-701/28.10.2024 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ), протокол Щръклево/15.11.2024 г. за проведен търг и протокол Щръклево/27.11.2024 г. за проведен търг с явно наддаване, във връзка с предложена еднаква цена за поземлен имот, на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-748/14.11.2024 г.,

## НАРЕЖДАМ:

1. Определям „Им-Агро“ ЕООД, ЕИК 204612723 за спечелил търга за отдаване под наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд в землището на с. Щръклево, ЕКАТТЕ 84049, представляваща имоти, както следва:

Пор. №	Кад. №	Площ дка	площ във ФБ, дка (К-2023)	НТП	Кат.	Местност	Форма, срок на отдаване	предл. цена лв/дка	год. Наемна цена лв
1	84049.83.587	0,674	0,253	нива	3	Бъзънско поле /Път/	наем-5 г.	72,00	18,22
2	84049.83.800	3,836	3,134	нива	3	Бъзънско поле /Път/	наем-5 г.	72,00	225,65
3	84049.84.216	26,384	5,632	гори и храсти в 33	6	няма посочена	наем-5 г.	72,00	405,50
4	84049.90.109	8,779	7,587	нива	6	Крайщето	наем-5 г.	72,00	546,26
5	84049.91.136	4,000	4,000	нива	4	Крайщето	наем-5 г.	72,00	288,00
6	84049.91.170	3,000	3,000	нива	4	Крайщето	наем-5 г.	72,00	216,00
7	84049.91.172	4,282	3,566	нива	3	Крайщето	наем-5 г.	72,00	256,75
8	84049.91.225	2,522	2,024	нива	3	Крайщето	наем-5 г.	72,00	145,73
9	84049.91.251	2,020	2,020	нива	3	Крайщето	наем-5 г.	72,00	145,44
10	84049.91.300	37,812	36,454	нива	3	Крайщето	наем-5 г.	72,00	2624,69
	Общо:		67,670						4872,24

2. „Им-Агро“ ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на **960,91 лв.** (деветстотин и шестдесет лева и 91 ст.)

3. В 14-дневен срок от **връчване** на заповедта, „Им-Агро“ ЕООД следва да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **3911,33 лв.** (три хиляди деветстотин и единадесет лева и 33 ст.) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имота по т. 1 от настоящата заповед за 2024/2025 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имота по т. 1 в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и да го предложи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на „Им-Агро“ ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**  
Кмет на община Иваново  
Област Русе

ЗЗЛД

Публикация на 05.12.2024 г.