



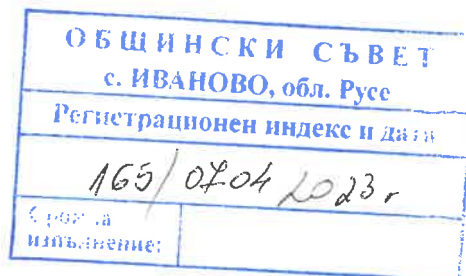
ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел. 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshchina@ivanovo.bg

Изх. № 08-01-80 / 0207 2023 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА
ОБЩИНА ИВАНОВО



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Георги Миланов –
кмет на Община Иваново, област Русе

ОТНОСНО: Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план /ПП/ за изграждане на трасе на водопровод за обект: „Водоснабдяване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56397.938.29 в местност „Манкара“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В Община Иваново е постъпило заявление с вх. № ОБАЗ-30/31.01.2023 г. от ЕТ „Илияна Тодорова-Ина“ представлявано от Илияна Тодорова, относно одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за изграждане на водопровод за обект: „Водоснабдяване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56397.938.29 в местност „Манкара“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

Инвестиционните намерения на собственика са одобряване на подробен устройствен план (ПУП)– парцеларен план (ПП), с цел изграждане на трасе на захранващ водопровод за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56397.938.29 собственост на възложителя в местност „Манкара“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе. Предвижда се захранването да се осъществи от съществуваща шахта в ПИ с идентификатор 56397.938.327 – общинска публична собственост.

Съгласно приложения регистър на засегнатите имоти се предвижда трасето да премине през следните имоти в землището на с. Пиргово:

- поземлен имот /ПИ/ с идентификатор -56397.938.327, местност “В село”, вид територия-Селско стопанство с начин на трайно ползване „Полски пътища”, вид собственост “Общинска публична”, собственост на Община Иваново, с площ за право на преминаване 0,053 дка, дължина на преминаване 76,40 м.

- поземлен имот /ПИ/ с идентификатор -56397.938.388, местност “В село”, вид територия-транспорт (ЖП, Държавна пътна мрежа) с начин на трайно ползване „Местни пътища”, вид собственост Държавна частна, собственост на Държавата МТС, с площ за право на преминаване 0,005 дка , дължина 8,70 м.

Сервитутната ивица на трасето за целият участък е с обща площ на сервитута 0,058 дка и дължина 85,10 м и попада извън урбанизираната територия.

ПУП- Парцеларен план е съобщен по надлежния ред съгласно чл.128, ал.1 от ЗУТ с Обявление № 22 от 06.02.2023г., което е обнародвано в Държавен вестник бр. 16 от 17.02.2023г. и съгласно чл. 128, ал.2 от ЗУТ с Обявление № 22 от 06.02.2023г. В предвидения 30-дневен срок от обнародването в държавен вестник в Община Иваново няма постъпили възражения. След изтичане на срока по чл.128, ал. 5 от ЗУТ Подробният устройствен план –Парцеларен план е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) и е приет за одобряване с Решение № 1 по Протокол № 4/04.04.2023г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 129, ал. 1, във връзка със чл.110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предлагам Общински съвет – Иваново да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план /ПП/ за изграждане на трасе на водопровод за обект: „Водоснабдяване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56397.938.29 в местност „Манкара“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

2. Възлага на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

Приложение:

- копие от заявление с вх. № ОБАЗ-30/31.01.2023 г. на от ЕТ “Илияна Тодорова-Ина“ представлявано от Илияна Тодорова;

- копие от нот. акт № 9, т. VI, рег. №3836, дело № 814/15.08.2014г. на Адриана Филчева– Нотариус с рег.№ 629 с район на действие съдебен район на Районен съд гр. Русе, вписан нот. акт в СВ под № 79,т.27, дело № 5242,вх.р. №10868/ 15.08.2014г.;

- копие от скица №15-508953-13.05.2022г.;

- копие от писмо с изх. № И-4597/21.11.2022г.;

-копие от Становище с рег. № К-7#1/21.01.2022г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД-Русе;

- копие от обяснителна записка ПУП-ПП- окончателен проект;

- копие от Координатен регистър в Координатна система БГ-2005 на чупките на водопровода, чупките на сервитута и чупките на шахтата;

- копие от регистър на засегнатите имоти – регистър по номера на имоти ;

- копие от регистър на засегнатите имоти – баланс по видове територии по предназначение;

- копие от регистър на засегнатите имоти – баланс по видове собственост ;

- копие от регистър на засегнатите имоти – баланс по начин на трайно ползване ;

- копие от регистър на засегнатите имоти – баланс по категории земя ;

- копие от ПУП-ПП /парцеларен план/– чертеж 1;

Вносител:

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново

