**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИВАНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**Б Ю Л Е Т И Н**

**№15**

***Решения по Протокол №15/ 26.09.2024 г. от заседание на Общински съвет Иваново, област Русе***

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Учредяване право на ползване по чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството (ЗПч) за част от имот с идентификатор 39205.100.4 по кадастралната карта на с. Кошов, частна общинска собственост.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 411/ 10.09.2024 г.

2. Сключване на договор с лицензиран лесовъд за управление на горските територии - общинска собственост по чл. 181, ал. 1, т. 3 от Закона за горите (ЗГ).

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 413/ 11.09.2024 г.

3. Вземане на решение за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 415/ 12.09.2024 г.

4. Даване на съгласие за промяна на предназначението на урегулиран поземлен имот и на сгради, представляващи бивше училище „П. П. Славейков“, находящо се в с. Мечка, община Иваново, област Русе. Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 416/ 12.09.2024 г.

 5. Одобряване на задание и разрешаване за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план /ПП/ на кабелно трасе за довеждащ електропровод за поземлен имот (ПИ) -504.354, местност „Одяланика“ по плана на новообразуваните имоти по § 4 на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 418/ 12.09.2024 г.

6. Вземане на решение за обявяване на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) 645 с площ 400 кв.м. по кадастралния план на с. Красен, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-09-519/17.11.2008 г., за частна общинска собственост по реда на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост. Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 420/ 13.09.2024 г.

7. Приемане на проектобюджета на Община Иваново за 2025 г. и на актуализираната бюджетна прогноза за 2026-2028 г. Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 423/ 18.09.2024 г.

8. Допълване на списъка за капиталови разходи и изменение на Бюджета на Община Иваново за 2024 г.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 424/ 18.09.2024 г.

9. Изменение на Бюджета на Община Иваново, допълване на списъка за капиталови разходи и преразпределение на целевите средства за капиталови разходи за 2024 г.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 425/ 18.09.2024 г.

10. Учредяване на Сдружение с нестопанска цел за извършване на общественополезна дейност „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА РИБАРСКА ГРУПА РУСЕ–ИВАНОВО–БОРОВО“.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 426/ 18.09.2024 г.

11. Вземане на решение за прекратяване на съсобствеността върху поземлен имот с идентификатор 56397.1.135 и изградените в същия две сгради, по КККР на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 428/ 20.09.2024 г.

12. Текущи въпроси и питания.

ПО ПЪРВА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№175

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и 5, чл. 52, ал. 5. т. 2 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4, чл. 39, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 64а, ал. 10 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, във връзка с чл. 11, ал. 2 от ЗПч и чл. 26 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от ОПФ, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** да се учреди възмездно право на ползване без търг или конкурс за **устройване на постоянен пчелин** на Калоян Ганев, с настоящ адрес: с. Божичен, община Иваново, област Русе, ул. „Огоста“ № 6, върху площ в размер на 3000 кв. м (три хиляди кв. м), индивидуализирана със ситуационна скица с нанесени гранични точки и координатен регистър, от имот с идентификатор 39205.100.4, с начин на трайно ползване „изоставена нива”, площ на целия имот 7001 кв. м, 4 (четвърта)категория, местност „Кривия кърг“, частна общинска собственост, при граници и съседи на целия имот: 39205.100.71, 39205.100.282, 39205.100.5, 39205.100.2, предмет на АЧОС № 2644/01.03.2024 г.

**2. Дава съгласие** да се учреди правото на ползване върху частта от имота, подробно описан в т. 1 от настоящето решение, за срок от 10 години.

**3.** **Определя** цена за правото на ползване в размер на 1954,00 лв. (хиляда деветстотин петдесет и четири лева) без ДДС, въз основа на изготвена пазарна оценка от независим оценител.

**4.** **Допълва** Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите, собственост на община Иваново за 2024 г. в раздел III, б. „Д“ - „Имоти, върху които общината има намерение да учреди вещни права“ с имота, описан подробно в т. 1 от настоящото решение.

**5. Определя** 30 на сто от постъплението от разпореждането с имот 39205.100.4 да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в с. Кошов.

**6.** **Възлага** на кмета на община Иваново да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение след влизането му в сила.

ПО ВТОРА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№176

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 181, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 3 от Закона за горите (ЗГ) и чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Дава съгласие** да бъде сключен договор с инж.-лесовъд Иван Кръстев за управлението на горските територии, собственост на община Иваново, за срок от 1 една година, считано от датата на подписването му.
2. **Дава съгласие** след изтичане едногодишния срок на договора и в случай, че няма обстоятелства, налагащи промяна в избора на лесовъд, същият да бъде продължаван с анекс до влизане в сила на следващ договор, сключен по реда на чл. 181 от ЗГ, но за не повече от 2 години.
3. **Допуска** предварително изпълнение на настоящето решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.
4. **Възлага** на кмета на община Иваново да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение, след влизането му в сила.

ПО ТРЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№177

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 6 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 27, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОбС), чл. 13 от Наредба № 2 за базисните (начални) цени на обекти със стопанско и административно предназначение - общинска собственост (НБЦОСАПОбС), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** кметът на Община Иваново да сключи договор за отдаване под наем с „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА – Д-Р ПЕТЪР ЯНЕВ - РУСЕ“ ЕООД, ЕИК 201352896, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул. „Зайчар“ № 9, вх. 1, ет. 4, представлявано от д-р Петър Янев за предоставяне на лекарска помощ на населението на с. Сваленик, с предмет: помещения с площ 12 кв.м. и 15 кв.м. от аптека, които ще се ползват за лекарски кабинет и манипулационна, както и ½ ид. част от чакалня с площ 10,61 кв.м., цялата от 21,22 кв.м., находящи се на първи етаж от двуетажна масивна сграда „Здравна служба“ със застроена площ 162 кв.м., изградена в УПИ ХII-433, кв. 11.1 по регулационния план на с. Сваленик, предмет на АЧОС № 2762/28.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията-Русе под вх. рег. № 11222/02.09.2024 г., акт № 86, том 28, дело № 5916, ДВР 12934.

**2. Определя** първоначална месечна наемна цена, съгласно Наредба № 2 за базисните (начални) цени на обекти със стопанско и административно предназначение – общинска собственост (НБЦОСАПОбС) за обекта по т. 1 в размер на 17,51 лв. (седемнадесет лева и петдесет и една стотинки) без ДДС или 21,01 лв. (двадесет и един лева и една стотинки) с включен ДДС.

**3.** **Определя** срок на договора – 10 години, считано от датата на подписването му.

**4.** **Определя** 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имота по т. 1 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе.

**5.** **Дава съгласие** да бъде допълнен Раздел III.А от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите, собственост на Община Иваново за 2024 г.

**6.** **Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№178

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 39, ал. 3, чл. 134, ал. 9 от Закона за устройство на територията и чл. 305 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Дава съгласие** при спазване на чл. 39, ал. 3 и чл. 134, ал. 9 от Закона за устройство на територията, след писмено съгласие на Министъра на образованието и науката, **за промяна на** **предназначението на имот – частна общинска собственост,** представляващ УПИ І-194 в кв. 10 по регулационния план на с. Мечка, община Иваново, област Русе, с площ от 9200 кв.м, заедно с построените в него сгради: двуетажна масивна нежилищна сграда с полуприземен етаж и с едноетажна полумасивна пристройка към нея, представляваща бивше училище с разгъната застроена площ от 1100 кв.м и масивна едноетажна нежилищна сграда – бивш физкултурен салон с частичен втори етаж със застроена площ от 250 кв.м, с административен адрес: с. Мечка, ул. „Цар Борис Първи“, предмет на АЧОС № 1926/12.02.2020 г., **отреден „За училище“,** в имот с начин на трайно ползване: **за социални дейности.**

ПО ПЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№179

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 124а, ал. 1, във връзка със 110, ал. 1, т. 5, чл. 125, ал. 2 и чл. 126, ал. 6, т. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Иваново РЕШИ:

 1. **Одобрява** задание и разрешава изработването на подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план /ПП/ на кабелно трасе за довеждащ електропровод за поземлен имот (ПИ) -504.354, местност „Одяланика“ по плана на новообразуваните имоти по § 4 на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

 2. **Дава предварително** съгласие за утвърждаване на трасето на Вариант 1, като по-кратък и икономически най-изгоден, тъй като преминаването през имоти “За второстепенна улица” и “Пасище” е с близо 86.15 метра по-късо от предложеното във вариант 2 и не засяга имоти на частни физически лица.

 3. **Възлага** на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ШЕСТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№180

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Обявява** имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ 645 с площ 400 кв.м., кв. 37 по кадастралния план на с. Красен, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-09-519/17.11.2008 г, при граници и съседи: от три страни ПИ 644 и улица, **за имот – частна общинска собственост.**

**2.** **Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО СЕДМА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласa “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№181

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 12, чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 27, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на Община Иваново, във връзка с Решение на Министерски съвет № 71/ 01.02.2024 г. за бюджетната процедура за 2024 г. и писмо БЮ № 4 от 30.05.2024 г. на Министерство на финансите - Указания за подготовката и представянето на проектобюджетите на първостепенните разпоредители с бюджет за 2025 и актуализираните им бюджетни прогнози за 2026 и 2028 г., Общински съвет Иваново **одобрява**:

1. Проектобюджета за 2025 г. и актуализираната бюджетна прогноза за 2026-2028 г. за постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Иваново, съгласно *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение.

2. Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за периода 2024 и 2025 г. на Община Иваново съгласно *Приложение №2*, неразделна част от настоящото решение.

 3. Прогноза за общинския дълг (включително намеренията за поемане на нов дълг) и разходите за лихви по него за периода 2025–2028 г. на Община Иваново, съгласно *Приложение № 3*, неразделна част от настоящото решение.

4. Прогнозен размер на капиталови разходи по инвестиционната програма за общински проекти, съгласно *Приложение № 4*, неразделна част от настоящото решение.

ПО ОСМА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№182

На основание чл. 21 ал. 1, т. 6 и т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 124, ал. 1 ал. 2, и чл. 127, ал. 1 от Закона за публичните финанси (ЗПФ), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**I. Приема предоставяне на средства в размер на 27 700 лв. за дофинансиране в дейност 311 „Детски градини“ за ДГ „Ален мак“ с. Иваново.**

**II. Извършва корекции по дейности и функции на Бюджета на Община Иваново за 2024 г., както следва:**

1. Функция „Общи държавни служби“

Дейност 122 „Общинска администрация“ - Кметство Красен, МД

§ 5205 Придобиване на стопански инвентар - 1 600 лв.

2. Функция „Образование“

Дейност 311 „Детски градини“ - ДГ „Ален мак“ с. Иваново, Дофинансиране

§ 1030 Текущ ремонт + 27 700 лв.

3. Функция „Жилищното строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност 629 „Други дейности по опазване на околната среда“- Кметство Красен, МД

§ 5203 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

 + 1 600 лв.

4. Функция „Разходи некласифицирани в другите функции“

§ 0098 Резерв - 27 700 лв.

**III. Допълва списъка за капиталови разходи за 2024 г. както следва:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ДЕЙНОСТ | Наименование на обектите | Приет бюджет  | Коригиран бюджет | В т.ч. по източници на финансиране |  |
| Целева субсидия | Преходен остатък | Други целеви средства | Собственисредства | Средства от отчисления | Разлика |
|  | **Функция „Общи държавни служби“** | **0** | **-1600** | **0** | **0** | **0** | **-1600** | **0** | **-1600** |
| 122 | Отоплителна система на твърдо гориво- с. Красен | 0 | -1600 | 0 | 0 | 0 | -1600 | 0 | -1600 |
|  | **Функция „Жилищното строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“** | **0** | **1600** | **0** | **0** | **0** | **1600** | **0** | **+1600** |
| 629 | Бензинов трион - с. Красен | 0 | 1600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1600 | +1600 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№183

На основание чл. 21 ал. 1, т. 6 и т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124, ал. 1 и ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**I. Извършва корекции по дейности и функции на Бюджета на Община Иваново за 2024 г., както следва:**

1. Функция „Общи държавни служби“

Дейност 122 „Общинска администрация“ МД, Кметство Мечка

§ 5100 Основен Ремонт - 160000 лв.

Дейност 122 „Общинска администрация“ МД, Иваново

§ 5203 Придобиване на др. оборудване, машини и съоръжения

 + 39600 лв.

2 Функция „Жилищното строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност 603 „Водоснабдяване и канализация“ МД Иваново

§ 5206 Изграждане на инфраструктурен обект - 300 лв.

Дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на улична мрежа“ –МД, Иваново

§ 5100 Основен ремонт + 197634 лв.

Дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройство и регионално развитие“ МД- Иваново

§ 5100 Основен ремонт - 1162 лв.

§ 5309 Изграждане на инфраструктурни обекти + 300 лв.

3. Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“

Дейност 759 „Други дейности по културата“ МД Кметство Тръстеник

§ 5100 Основен ремонт - 92953 лв.

§ 5206 Изграждане на инфраструктурен обект + 72495 лв.

4. Функция „Други дейности по икономиката“

Дейност „Общински пазари и тържища“ МД, Кметство Щръклево

§ 5219 Придобиване на други ДМА + 30000 лв.

 5. Функция „Разходи некласифицирани в другите функции“

§ 0098 Резерв - 85614 лв.

 **II. Допълва списъка за капиталови разходи и одобрява преразпределението на целевата субсидия за капиталови разходи за 2024 г., както следва:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ДЕЙНОСТ | Наименование на обектите | Приет бюджет  | Коригиран бюджет | В т.ч. по източници на финансиране |  |
| Целева субсидия | Преходен остатък | Други целеви средства | Собственисредства | Средства от отчисления | Разлика |
|  | **Функция „Общи държавни служби“** | **160000** | **39600** | **0** | **0** | **0** | **39600** | **0** | **-120400** |
| 122 | Основен ремонт на покрив на административна сграда Кметство Мечка в УПИ VIII-270, кв.9 по плана на с. Мечка | 160000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -160000 |
| 122 | Дизелов генератор | 0 | 39600 |  |  |  | 39600 |  | +39600 |
|  | **Функция „Жилищното строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“** | **329900** | **526372** | **483072** | **0** | **0** | **43300** | **0** | **+196472** |
| 603 | Изграждане на външна ВиК връзка за ПИ с идентификатор 32095.1.772 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе | 1800 | 1500 |  |  |  | 1500 |  | -300 |
| 606 | Ремонт на улица „Христо Ботев“ от ОТ 228 до ОТ 245, с. Пиргово, общ. Иваново | 271600 | 269234 | 269234 | 0 | 0 | 0 | 0 | -2366 |
| 606 | Ремонт на част от улица „Марица“ с. Мечка, общ. Иваново | 0 | 200000 | 160000 |  |  | 40000 |  | +200000 |
| 619 | Ремонт на общинска сграда - с.о. Пристанище, с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе | 55000 | 53838 | 53838 | 0 | 0 | 0 | 0 | -1162 |
| 619 | Промяна предназначението жилищна сграда с идентификатор 32095.1.772.1 в офис сграда, находяща се в ПИ с идентификатор 32095.1.772 по КККР на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе | 1500 | 1800 | 0 | 0 | 0 | 1800 | 0 | +300 |
|  | **Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“** | **150000** | **129542** | **123528** | **0** | **0** | **6014** | **0** | **-20458** |
| 759 | Ремонт на сграда „Музейна сбирка“ в УПИ III-447, кв. 39 по плана на с. Тръстеник | 150000 | 57047 | 57047 | 0 | 0 | 0 | 0 | -92953 |
| 759 | Изграждане на ограда по граници на УПИ I-169, кв. 39 с. Тръстеник, общ. Иваново | 0 | 72495 | 66481 | 0 | 0 | 6014 | 0 | +72495 |
|  | **Функция „Други дейности по икономиката“** | **0** | **30000** | **30000** | **0** | **0** | **0** | **0** | **+30000** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 866 | Изработване на навес в общински пазар с. Щръклево, общ. Иваново | 0 | 30000 | 30000 | 0 | 0 | 0 | 0 | +30000 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

 **III. Допуска предварително изпълнение на решението** на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс**.**

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№184

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във вр. с чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** Община Иваново да участва в учредяването, респективно в учредителното събрание за създаване на Сдружение с нестопанска цел за извършване на общественополезна дейност „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА РИБАРСКА ГРУПА РУСЕ – ИВАНОВО – БОРОВО“;
2. **ОПРЕДЕЛЯ** представител за участие в учредителното събрание за учредяване на Сдружение с нестопанска цел за извършване на общественополезна дейност „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА РИБАРСКА ГРУПА РУСЕ – ИВАНОВО – БОРОВО“ – Георги Миланов, Кмет на Община Иваново, който да представлява Община Иваново в работата на Сдружението като гласува относно приемане на решения по негова преценка;
3. При невъзможност кметът на Община Иваново да участва в учредителното събрание за учредяване на Сдружение с нестопанска цел за извършване на общественополезна дейност „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА РИБАРСКА ГРУПА РУСЕ – ИВАНОВО – БОРОВО“,
**ОПРЕДЕЛЯ** Пламен Дончев – заместник-кмет на Община Иваново, който да представлява Община Иваново в работата на Сдружението като гласува относно приемане на решения по негова преценка.
4. Представителя на Община Иваново да гласува по точките от дневния ред на учредителното събрание, както и да участва във вземането на решения по компетентност, по вътрешно убеждение и съобразно интересите на Община Иваново.
5. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решенията от т.1 до т. 4.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№185

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 62, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за прекратяване на съществуващата между Община Иваново от една страна и Пламен Коцев, от друга страна съсобственост, чрез продажба на частта на Община Иваново, в размер на **39/79 или** **49,37 % идеални части от поземлен имот с идентификатор 56397.1.135, целият с площ 79 кв.м.** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пиргово, общ. Иваново, обл.  Русе, одобрени със Заповед № РД-18-10/23.05.2014 г. на Изпълнителен директор на АГКК, образуван от поземлени имоти с идентификатори: 56397.1.29 и 56397.1.30 и части от имоти 56397.1.28, 56397.1.32, 56397.1.24, номер по предходен план: УПИ XX, кв. 5, с административен адрес: с. Пиргово, ул. „Пристанищна“ № 38, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), при граници поземлени имоти с идентификатори: 56397.1.31, 56397.1.158, 56397.1.220, 56397.1.136, 56397.1.28, **ведно с 49,37%  ид. части от изградените в него сгради:**

1. Сграда с идентификатор 56397.1.135.1 със застроена площ 17, кв.м., брой етажи: 1, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна;
2. Сграда с идентификатор 56397.1.135.2 със застроена площ 10 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна,

предмет на АЧОС № 2654/26.03.2024 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 3586/28.03.2024 г., акт № 28, том 9, дело № 1770, ДВР 3517, **за сумата от 2 562,00 лв. (две хиляди петстотин шестдесет и два лева)** без ДДС, определена въз основа на пазарна оценка, изготвена от Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България.

**2. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на идеалните части от имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

**3. Дава съгласие** да бъде допълнен раздел IІІ.И от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите, собственост на Община Иваново за 2024 г., с имота описан в т. 1.

**4. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 36, ал. 3 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.