

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -
с. Иваново 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост (НРПУРИВОС) на Общински съвет Иваново, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), т. 5 от Решение № 255 по Протокол № 23/20.02.2025 г., и т. 1 от Решение № 286 по Протокол № 27/22.05.2025 г., от заседание на Общински съвет – Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от Общински поземлен фонд (ОПФ) в землищата на територията на община Иваново за **2026 г.**

2. Имотите, предмет на търговете са подробно описани в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящата заповед по: землище, кадастрален №, площ на имота, площ за отдаване, начин на трайно ползване (НТП), категория, местност, цена за един декар, обща сума на отдавания имот, депозит за участие в търга.

3. Началната тръжна цена за предоставяне на пасища, мери и ливади от ОПФ под наем, определена за землищата на територията на община Иваново със Заповед № РД-46-52 от 04.03.2025 г. на Министъра на земеделието и храните (обн. в ДВ, бр.21/14.03.2025 г.) е в размер на **11 лв./дка (единадесет лева на декар)** за имоти с НТП - Ливади и **13 лв./дка (тринадесет лева на декар)** за имоти с НТП – Пасища.

4. Размерът на депозита за участие в търга е 20% от началната тръжна цена, умножена по предоставяната площ от имота и е обявен за всеки имот в Приложение № 1. Депозитът се внася в брой на касата на общината (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75–II етаж) или по банков път-**IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД.**

5. Цената на тръжната документация за имотите, предмет на търга е на стойност 20,00 лв. (двадесет лева), като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75, ет. 1). При плащане на сумата по банков път – **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД - клон Русе, код на вид плащане: 447000.**

6. Документите за участие в търговете се подават от **08.08.2025 г. до 12:00 часа на 15.08.2025 г.** в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите, с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75, етаж-1 в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Търговете да се проведат на **19.08.2025 г.** в Заседателната зала, етаж III в сградата на община Иваново, с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75, по посочения в Табл. № 1 ред:

Таблица № 1

№	Землище	Начален час на търга
1	Божичен	9,00 часа
2	Иваново	9,10 часа
3	Кошов	9,20 часа
4	Красен	9,30 часа
5	Мечка	9,40 часа
6	Пиргово	9,50 часа
7	Сваленик	10,00 часа
8	Табачка	10,20 часа
9	Тръстеник	10,30 часа
10	Церовец	10,40 часа
11	Червен	10,50 часа
12	Щръклево	11,00 часа

8. Повторните търгове да се проведат на **12.09.2025 г.** по посочения в т. 7 от настоящата заповед график. Документите за участие в повторните търгове се подават от 03.09.2025 г. до 12:00 часа на 09.09.2025 г.

9. Утвърждавам тържна документация за отдаване под наем на земи от ОПФ.

10. За всеки обявен търг се закупува тържна документация и се подава отделно заявление за участие.

11. Право на участие в търга имат само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира и отговарят на условията, посочени в чл. 10 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново.

12. Обявлението за търговете, заедно със заповедта и приложението към нея да се обяви на сайта на общината, на информационното табло в сградата на общинска администрация с. Иваново и в съответните кметства.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Пламен Дончев – зам. кмет на община Иваново.

Допълнителна информация на тел.: 08116/22-53, вътр. 33 или 0885 337 608.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иваново
Област Русе

