



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изх. № 08-07-21 / 29.01.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
50 / 29.01.2021 г.	
Срок за изпълнение:	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Георги Миланов -
Кмет на Община Иваново, област Русе

ОТНОСНО: Даване на съгласие за приемане на дарение на имот находящ се в с. Тръстеник, община Иваново, област Русе

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Иваново постъпи заявление с вх. № 94Т-948-1/28.10.2020г. от Тодорка Йорданова и Боянка Димитрова, с което те, в качеството си на наследници на Стефанка Костикова, съгласно Удостоверение за наследници изх. №ОБА1-134/13.07.2020г. издадено от Община Иваново, Област Русе, декларират своето желание да дарят в полза на Община Иваново своя недвижим имот, а именно незастроен парцел, с площ от 760 кв. м., представляващ урегулиран поземлен имот /УПИ/ II - 75 в кв. 3 по регулационния план на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 1720/14.12.1966 г., с административен адрес: ул. "Цар Симеон" №6А, при граници и съседи: изток – УПИ II общ., запад – УПИ I - 74, север – улица, юг – УПИ XII - 75.

Към заявлението е приложен нотариален акт № 88, том III, дело № 1171/1980г., вписан в Служба по вписванията – Русе с вх. рег. №931/16.05.1980г., том 306, стр. 188 установяващ правото на собственост върху имота от заявителите.

Данъчната оценка на имота е 2843.20 лв., съгласно удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6805000162/28.01.2021г.

С Удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания на лице изх. №8369/29.12.2020г. на Агенция по вписванията – Служба по вписванията Русе издадено на името на Тодорка Димитрова и с Удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания на лице изх. №8370/23.12.2020г. на Агенция по вписванията – Служба по вписванията Русе издадено на името на Боянка Димитрова се установи, че няма наложени тежести върху имота за периода 16.12.2010 до 16.12.2020г. При извършена проверка в Общината, се установи, че дължимия данък за имота е заплатен за 2020г. и предходните години. Тодорка Йорданова и Боянка Димитрова нямат задължения към Община Иваново към 29.01.2021г., не участват в обявени от Общината

търгове или конкурси и не са в процедура по предоставяне на услуги или права от страна на Общината в тяхна полза.

С вх. № 10-05-1/26.01.2021г. в деловодството на Община Иваново постъпи положително становище от кмета на с. Тръстеник, Община Иваново, Област Русе - относно приемане дарението на имота.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.34, ал. 3 от ЗОС и чл. 9 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, предлагам Общински съвет - Иваново да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. **Дава съгласие** Община Иваново да придобие правото на собственост чрез дарение върху следния недвижим имот: незастроен парцел, с площ от 760 кв. м., представляващ урегулиран поземлен имот /УПИ/ II - 75 в кв. 3 по регулационния план на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 1720/14.12.1966 г., с административен адрес: ул.“Цар Симеон“ №6А, при граници и съседи: изток – УПИ II общ., запад – УПИ I - 74, север – улица, юг – УПИ XII - 75, **собственост на Тодорка Йорданова и Боянка Димитрова** съгласно нотариален акт № 88, том III, дело № 1171/1980г., вписан в Служба по вписванията – Русе с вх. рег. №931/16.05.1980г., том 306, стр. 188, **по реда и условията на чл.61, ал.2 от Закона за наследството.**

2. **Да се сключи договор за дарение** между Тодорка Йорданова и Боянка Димитрова, от една страна като **ДАРИТЕЛИ** и Община Иваново, от друга страна, като **НАДАРЕН**, на имота, описан в т.1.

3. Договорът за дарение да бъде сключен при представяне на удостоверения за тежести към датата на сключване на договора, от което да е видно, че имота, предмет на дарението, е освободен от тежести и възбрани, не е предмет на вписани иски молби, на договори за ипотеки и/или други договори, имащи за предмет разпореждане и управление с имота.

4. **Дава съгласие** разноските по вписване на договора за дарение в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – Русе да са за сметка на Община Иваново.

5. **Дава съгласие** да бъде допълнена програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г. - **раздел V. „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ“** с имота по т. 1.

6. **Упълномощава** Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме последващи действия по приемане на дарението по т. 1 от Тодорка Йорданова и Боянка Димитрова

Приложение:

1. Копие от заявление, вх. № 94Т-948-1/28.10.2020г.;
2. Копие от Удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания на лице изх. №8369/29.12.2020г.
3. Копие от Удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания на лице изх. №8370/23.12.2020г.
4. Копие от нотариален акт № 88, том III, дело № 1171/1980г.;
5. Копие от удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6805000162/28.01.2021г.;
6. Копие от скица на имота № 49/22.01.2021г.;
7. Копие от становище, вх. № 10-05-1/26.01.2021г.;
8. Копие от Удостоверение изх. №6805000027/29.01.2021г. за задължения по Закона за местните данъци и такси към Община Иваново на Боянка Димитрова;

9. Копие от Удостоверение изх. №6805000028/28.01.2021г. за задължения по Закона за местните данъци и такси към Община Иваново на Тодорка Йорданова;

10. Копие от справка от 29.01.2021г. за задължения към Община Иваново, произтичащи от договори на наем и/или рентни плащания на Боянка Димитрова;

11. Копие от справка от 29.01.2021г. за задължения към Община Иваново, произтичащи от договори на наем и/или рентни плащания на Тодорка Йорданова;

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

*Кмет на Община Иваново,
област Русе*

