

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел. 08116/22-53, факс: 08116 /28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изх. № 08.04-7 / 1101 .....2023 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА  
ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
12/1101.2023	
Срещна изповестие:	

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от Георги Миланов –  
кмет на Община Иваново, област Русе

**ОТНОСНО:** Одобряване на задание и разрешаване за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на ел. кабел ниско напрежение за обект: “Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност “Лагера“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

В Община Иваново е постъпило заявление с вх. № ОБАЗ-512/13.12.2022 г. от инж. Валентин Христов – директор на Специализирано поделение Дирекция “Ръководство на корабния трафик – р. Дунав“ към Държавно предприятие “Пристанищна инфраструктура“, относно одобряване на задание и разрешаване за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на ел. кабел ниско напрежение за обект: “Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173, местност “Лагера“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе.

Гореописаният имот попада извън границите на урбанизираната територия на с. Мечка, поради което на осн. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ разрешение за изработване на ПУП-ПП се дава с решение на Общински съвет.

Техническото задание е изготвено от възложителя Държавно предприятие “Пристанищна инфраструктура“.

Инвестиционните намерения на възложителя са изработване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на подземен ел. кабел ниско напрежение за обект: “Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност “Лагера“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе, част от проект “Модернизация на техническите съоразения и разширяване обхвата на речната информационна система в българската част на р. Дунав – БУЛРИС – Инженеринг“.

Ел. захранването ще се осъществи подземно от табло ниско напрежение, намиращо се в ПИ с идентификатор 47977.94.9, местност "Паметника", начин на трайно ползване "за селскостопански, горски, ведомствен път", вид собственост "Общинска публична".

Съгласно представената скица-предложение са предвидени два варианта на трасе на ел. захранване, като и при двата варианта захранването на ПИ с идентификатор 47977.173.1 се осъществява от съществуващо ел. табло, монтирано пред североизточния край на ПИ с идентификатор 47977.94.21.

Вариант 1 е с дължина 824,5 м и обща сервитутната ивица на трасето с обща площ 1,650 дка, като съгласно приложеният регистър на засегнатите имоти, трасето преминава през следните недвижими имоти в землището на с. Мечка:

- ПИ с идентификатор 47977.64.92, вид собственост "Държавна публична", начин на трайно ползване "Пътища I клас", дължина – 92,9 м, площ на право на преминаване – 0,186 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.94.9, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 0,4 м, площ на право на преминаване – 0,001 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.94.88, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Пасища, мери", дължина – 168,00 м, площ на право на преминаване – 0,336 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.110.146, вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 8,4 м, площ на право на преминаване – 0,017 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.125.105, вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 2,9 м., площ на право на преминаване – 0,006 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.125.113, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Пасища, мери", дължина – 349,5 м, площ на право на преминаване – 0,699 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.125.117, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Пасища, мери", дължина – 202,4 м, площ на право на преминаване – 0,405 дка;

Вариант 2 е с дължина 695,6 м, и обща сервитутната ивица на трасето с обща площ 1,390 дка, като съгласно приложеният регистър на засегнатите имоти, трасето преминава през следните недвижими имоти в землището на с. Мечка:

- ПИ с идентификатор 47977.4.116, вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 4,5 м, площ на право на преминаване – 0,009 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.64.5, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 471,00 м, площ на право на преминаване – 0,942 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.64.89, местност "Паметника", вид собственост "Общинска частна", начин на трайно ползване "Естествени ливади", дължина – 5,10 м, площ на право на преминаване – 0,010 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.64.92, вид собственост "Държавна публична", начин на трайно ползване "Пътища I клас", дължина – 20,2 м, площ на право на преминаване – 0,040 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.94.9, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 0,3 м, площ на право на преминаване – 0,001 дка;

- ПИ с идентификатор 47977.94.88, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Пасища, мери", дължина – 5,1 м, площ на право на преминаване – 0,010 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.110.146, вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 8,4м, площ на право на преминаване – 0,017 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.134.1, местност "Паметника", вид собственост "Държавна частна", начин на трайно ползване "Пасища, мери", дължина – 181,00 м, площ на право на преминаване – 0,361 дка;

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 124а, ал. 1, във връзка със 110, ал. 1, т. 5, чл. 125, ал. 1 и чл. 126, ал. 6, т. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предлагам Общински съвет – Иваново да вземе следното:

### РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява задание и разрешава изработването на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на ел. кабел ниско напрежение за обект: "Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност "Лагера" по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе.
2. Дава предварително съгласие за утвърждаване на Вариант 1, като икономически изгоден вариант за захранване на ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност "Лагера" по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе.
3. Възлага на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

#### Приложения:

1. копие от заявление с вх. № ОБАЗ-512/13.12.2022 г. от Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура";
2. копие от задание за проектиране на ПУП-ПП;
3. копие от обяснителна записка;
4. копие от Регистър на засегнатите от трасето имоти – Вариант 1;
5. копие от Регистър на засегнатите от трасето имоти – Вариант 2;
6. копие от скица-предложение на ПУП-ПП (чертеж 1.2);
7. копие от скица-предложение на ПУП-ПП (чертеж 1.1);
8. копие от скица № 15-717579-02.07.2021 г.;
9. копие от становище на "Електроразпределение Север" АД изх. № ПУПРОК-4749/02.06.2022 г.;
10. Договор за безвъзмездно управление на общински недвижим имот № Д-218/13.05.2021 г.

**Вносител:**

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**

*Кмет на община Иваново, област Русе*

