



# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - 7411

с. Иваново, 12.11.2024 г.

В изпълнение на Решение № 191 по Протокол № 16/24.10.2024 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

### НАРЕЖДАМ:

1. **Откривам** процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост: „Павилион с обслужващи обекти“ разположен на паркинг в поземлен имот с идентификатор **32095.29.340** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, м. „Старо село“, представляващ едноетажна сграда с навеси с обща застроена площ 298 кв.м., от които помещение за кафе – закуски, магазин за сувенири, помещение за охрана и екскурзоводи със санитарен възел и преддверие, разливночно с умивални, и два санитарни възела с преддверие, с обща площ 115 кв.м. и навеси с обща площ 183 кв.м., предмет на АЧДС № 5307/05.03.2013 г., вписан в Служба по вписванията – Русе с вх. рег. № 4244/21.03.2013 г., под № 35, том 10, н.д. 1842, дв. вх. рег. № 4178.

2. Имотът се предоставя под наем за срок от **10 (десет)** години срещу месечна наемна цена за извършване на „търговска дейност“.

3. Началната тръжна наемна цена на имота по т. 1 е в размер на **310,00 лв. (триста и десет лева)**. В цената не е включен ДДС.

4. Депозитът за участие в търга/повторния търг е в размер на **310,00 лв. (триста и десет лева)**, представляващ една първоначално обявена месечна наемна вноска за имота и се внася в касата на Общината (с. Иваново, обл. Русе ул. „Олимпийска“ № 75 - II етаж) или по следната банкова сметка на Община Иваново – **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF**, при „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**“ АД Клон Русе.

5. Цената на тръжната документация за имота е **20,00 лв. (двадесет лева)** без ДДС, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за услуги и информация на граждани на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път – **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF**, Код на вид плащане: **44 70 00**, при „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**“ АД Клон Русе.

6. Търгът да се проведе на **27.11.2024 г. от 14:00 часа** в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

7. Повторният търг да се проведе на **11.12.2024 г. от 14:00 часа** в заседателната зала на III етаж на община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

8. Краен срок за получаване на предложения за участие в търга – **12:00 часа на 22.11.2024 г.**, а за повторния търг – **12:00 часа на 05.12.2024 г.** Документите за

участие в търговете се подават в Центъра за услуги и информация на граждани на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 - I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

9. Утвърждавам тръжна документация за имота по т. 1, неразделна част от настоящата заповед.

*Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител „общинска собственост” – за сведение и изпълнение.*

*Копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.*

*Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.*

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**  
Кмет на Община Иваново,  
Област Русе

