



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска” 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -⁸²¹

с. Иваново,^{11.02}2025 г.

В изпълнение на Решение № 242 по Протокол № 21/23.01.2025 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 и чл. 81, ал. 3 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет – Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 84049.502.309 с площ 573 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Щръклево, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м) – незастроен, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 309, квартал: 27, парцел: V, с административен адрес: село Щръклево, улица „Магистрална“ № 32, при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.502.310, 84049.502.308, 84049.502.2921, 84049.502.311, 84049.502.307, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2829/31.10.2024 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 14366/08.11.2024 г., акт № 63, том 37, дело № 7799, ДВР 14037.

Началната тръжна цена на описания по-горе недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **12 110,00 лв. (дванадесет хиляди сто и десет лева)** без ДДС.

2. Депозитът за участие е в размер на **1211,00 лв. (хиляда двеста и единадесет лева)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.

3. Цената на тръжната документация е **50,00 лв. (петдесет лева)** без ДДС, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

4. Търгът да се проведе на **27.02.2025 г. от 14:30 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75).

5. Повторният търг да се проведе на **13.03.2025 г. от 14:30 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75).

6. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търговете – **12:00 часа на 24.02.2025 г.**, а за повторните търгове –

12:00 часа на 10.03.2025 г. Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Утвърждавам тръжна документация за имота, която е неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител в отдел ОСЗЗГЕ – за сведение и изпълнение.

На основание чл. 65, ал. 3 НРПУРИВОБС копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на кметство с. Щръклево, както и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на Община Иваново,
Област Русе

