

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД**№РД-09-...144/0206.....2025 г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с решение № 277 по Протокол № 25/17.04.2025 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-238/05.05.2025 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ), протокол № 8/28.05.2025 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-243/13.05.2025 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям „Сифарм Нуриев“ ЕООД, ЕИК 204715840 за наемател на земеделски земи в землището на с. Тръстеник, ЕКАТТЕ 73362, както следва:

№	Кадастрален №	Площ дка	отд.площ дка	НТП	кат.	местност	Форма и срок на отдаване	Предложена цена лв./дка	Наемна цена
1	73362.53.13	0.998	0.998	нива	4	Ясак	наем - 5 год.	86.00	85.83
2	73362.55.6	0.882	0.882	нива	4	Ясак	наем - 5 год.	86.00	75.85
3	73362.58.7	7.705	7.705	нива	4	Ясак	наем - 5 год.	86.00	662.63
4	73362.61.7	1.058	1.058	нива	4	Ясак	наем - 5 год.	86.00	90.99
5	73362.63.2	2.002	2.002	нива	4	Ясак	наем - 5 год.	86.00	172.17
6	73362.64.1	5.937	5.937	нива	4	Ясак	наем - 5 год.	86.00	510.58
7	73362.71.2	0.781	0.781	нива	4	Ясак	наем - 5 год.	86.00	67.17
8	73362.71.8	0.500	0.500	нива	4	Ясак	наем - 5 год.	86.00	43.00
Общо:			19.863						1708.22

2. „Сифарм Нуриев“ ЕООД е внесло депозит за участие в търга в размер на 691,00 лв. (шестстотин деветдесет и един лева).

3. Задължавам „Сифарм Нуриев“ ЕООД в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **1017,22 лв. (хиляда и седемнадесет лева и двадесет и две стотинки)** по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2025/2026 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга.

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за спечелените имоти със срок на предоставяне 5 години в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от отдел ОСЗЗГЕ, Дирекция СА да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на „Сифарм Нуриеви“ ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново

Област Русе

