



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗА П О В Е Д

№ РД - 09 - ...266/

с. Иваново01.07.....2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост (НРПУРИВОС), във връзка с чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), т. 12 от Решение № 407 по Протокол № 35/24.02.2022 г. от заседание на Общински съвет Иваново,

Н А Р Е Ж Д А М :

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с **тайно наддаване** по реда на глава V, раздел II от НРПУРИВОС за отдаване под наем на свободни земеделски земи с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади (ПМЛ) от Общински поземлен фонд (ОПФ) на община Иваново на собственици на пасищни животни, съгласно чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ за срок от една година - **стопанската 2022/2023 г.**

2. Имотите, предмет на търговете са подробно описани в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящата заповед по: землище, номер на имота, площ на имота, площ за предоставяне, начин на трайно ползване, категория, форма и срок на предоставяне, депозит за участие в търга.

3. Началната тръжна цена за предоставяне на земеделски земи - ПМЛ от ОПФ под наем е, както следва:

3.1. Пасища и ливади от 1-ва до 7-ма категория:

3.1.1. за землищата на селата: Божичен, Кошов, Красен, Нисово, Сваленик и Церовец - 13,00 лв/дка.

3.1.2. за землищата на селата: Иваново, Червен и Щръклево – 14,00 лв/дка.

3.1.3. за землищата на селата: Табачка и Тръстеник – 15,00 лв/дка.

3.1.4. за землищата на селата: Мечка и Пиргово – 16,00 лв/дка.

3.1.5. за землището на с. Щръклево с нтп ливади – 43,00 лв/дка.

3.2. Пасища и ливади от 8-ма до 10-та категория:

3.2.1. за землищата на селата: Пиргово и Табачка – 11,00 лв/дка.

3.2.2. за землищата на селата: Червен, Сваленик и Церовец – 10,00 лв/дка.

4. Депозитът за участие в размер на 20% от началната тръжна цена, умножена по предоставяната площ от имота, е обявен за всеки имот в приложението и се внася в брой на касата на общината (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75–II етаж) или по банков път-**IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД.**

5. Търговете да се проведат в Заседателната зала, етаж III в сградата на община Иваново, с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75, както следва:

Дата на провеждане на търга	Землище	Нач. час	Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в търга	Дата и час на повторен търг	Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в повторен търг
22.07.2022	1. Божичен	8,30 ч	15.07.2022 до 12,00 ч	05.08.2022 – 8,30 ч	01.08.2022 до 12,00 ч
	2. Иваново	8,45 ч		05.08.2022 – 8,45 ч	
	3. Кошов	9,00 ч		05.08.2022 – 9,00 ч	
	4. Красен	9,15 ч		05.08.2022 – 9,15 ч	
	5. Мечка	9,30 ч		05.08.2022 – 9,30 ч	
	6. Нисово	9,45 ч		05.08.2022 – 9,45 ч	
	7. Пиргово	10,15 ч		05.08.2022 – 10,15 ч	
	8. Сваленик	10,45 ч		05.08.2022 – 10,45 ч	
	9. Табачка	11,00 ч		05.08.2022 – 11,00 ч	
	10. Церовец	11,15 ч		05.08.2022 – 11,15 ч	
	11. Червен	11,30 ч		05.08.2022 – 11,30 ч	
	12. Щръклево	11,45 ч		05.08.2022 – 11,45 ч	

6. Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75, ет. 1) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Цената на тръжната документация за имотите, предмет на търга е на стойност 20,00 лв (двадесет лева), като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75– I етаж). При плащане на сумата по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00 , BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД - клон Русе, код на вид плащане: 447000.

8. Утвърждавам тръжна документация за отдаване под наем на земи от ОПФ.

9. За всеки обявен търг се закупува тръжна документация и подава заявление за участие поотделно.

10. Право на участие в търга имат **само собственици** на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ – физически, юридически лица и еднолични търговци, които отговарят на условията, посочени в чл. 10 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд и нямат задължения към републиканския бюджет и Общината.

11. Обявление за търга да бъде публикувано в регионален ежедневник, а заповедта заедно с приложението към нея да се обяви на сайта на общината, на информационното табло в сградата на общинска администрация с. Иваново и в съответните кметства.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Пламен Дончев – зам. кмет на община Иваново

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Ива

33ЛД

Приложение № 1 - имоти-пасища, мери и ливади, предмет на търг-2022/2023

землище	Кадастрален №	Площ дка	площ в ПЗП	площ в ПДП	НТП	Кат.	Местност	лв/дка	Депозит лв.
Божичен	04981.41.82	138,301	132,736	119,320	пасище, мера	6	Над село	13,00	310,23
Божичен	04981.41.86	13,251	11,784	11,600	пасище, мера	6	Над село	13,00	30,16
Божичен Брой	2								
Иваново	32095.106.90	15,034	14,921	0,000	пасище с храсти	6	Магарешки дол	14,00	42,10
Иваново Брой	1								
Кошов	39205.100.282	598,538	347,370	60,080	пасище с храсти	6	Черна пещера	13,00	156,21
Кошов	39205.100.6	13,336	13,325	12,168	пасище, мера	4	Кривия кърк	13,00	31,64
Кошов	39205.102.224	88,806	81,818	26,653	пасище, мера	6	Келемлета	13,00	69,30
Кошов	39205.201.106	21,037	13,907	10,679	пасище, мера	6	Келемлета	13,00	27,77
Кошов	39205.201.214	43,729	30,531	18,337	пасище с храсти	6	Келемлета	13,00	47,68
Кошов	39205.201.220	193,693	176,200	23,250	пасище с храсти	6	Келемлета	13,00	60,45
Кошов	39205.201.286	154,659	146,809	127,018	пасище, мера	5	Тютюнките	13,00	330,25
Кошов	39205.53.108	94,610	93,035	51,501	пасище, мера	4	Келемлета	13,00	133,90
Кошов	39205.55.222	71,923	52,179	51,946	пасище, мера	6	Келемлета	13,00	135,06
Кошов	39205.56.105	27,763	19,845	9,297	пасище, мера	6	Келемлета	13,00	24,17
Кошов Брой	10								
Красен	39520.76.375	26,410	26,388	0,000	пасище, мера	6	Растова локва	13,00	68,67
Красен	39520.91.327	457,760	336,998	115,623	пасище, мера	6	Растова локва	13,00	300,62
Красен Брой	2								
Мечка	47977.135.1	57,717	22,061	19,574	пасище, мера	6	Паметника	16,00	62,64
Мечка	47977.201.1	20,228	19,502	18,205	пасище, мера	6	Павлов бостан	16,00	58,26
Мечка	47977.218.1	82,180	66,532	0,000	пасище, мера	6	Дзигра	16,00	262,98
Мечка	47977.295.1	78,169	73,131	64,802	пасище, мера	5	Дзигра	16,00	207,37
Мечка	47977.406.6	6,099	6,099	5,852	пасище, мера	6	Шопов оман	16,00	18,73
Мечка	47977.544.23	8,477	7,861	7,862	пасище, мера	6	Черновода	16,00	25,16
Мечка	47977.73.1	299,414	238,153	92,585	пасище, мера	6	Лагера	16,00	296,27
Мечка	47977.95.1	19,253	15,680	15,680	пасище, мера	6	Паметника	16,00	50,18
Мечка	47977.95.19	8,945	5,970	6,266	пасище, мера	6	Паметника	16,00	20,05
Мечка	47977.95.2	3,000	2,998	2,935	пасище, мера	6	Паметника	16,00	9,39
Мечка	47977.95.22	8,085	7,631	7,029	пасище, мера	6	Паметника	16,00	22,49
Мечка	47977.95.4	6,001	5,925	3,737	пасище, мера	6	Паметника	16,00	11,96
Мечка Брой	12								
Нисово	51768.41.3	89,909	76,373	27,800	пасище, мера	3	Гниловец	13,00	72,28
Нисово	51768.7.5	487,627	315,969	51,739	пасище, мера	6	Голям Лом	13,00	134,52
Нисово Брой	2								
Пиргово	56397.143.152	5,219	5,215	5,215	пасище, мера	6	Падините	16,00	16,69
Пиргово	56397.158.150	5,077	4,841	4,842	пасище, мера	4	Манкара	16,00	15,49
Пиргово	56397.158.161	3,500	2,978	3,496	пасище, мера	4	Манкара	16,00	11,19
Пиргово	56397.158.173	14,671	7,160	5,088	пасище, мера	4	Манкара	16,00	16,28
Пиргово	56397.158.56	2,698	2,697	2,699	пасище, мера	4	Манкара	16,00	8,64
Пиргово	56397.158.8	6,095	6,091	6,095	пасище, мера	4	Манкара	16,00	19,50
Пиргово	56397.164.161	28,510	19,309	19,309	пасище, мера	5	Падините	16,00	61,79
Пиргово	56397.185.182	15,862	15,350	15,351	пасище, мера	5	В село	16,00	49,12
Пиргово	56397.185.382	5,664	5,090	5,664	пасище, мера	6	В село	16,00	18,12
Пиргово	56397.213.205	36,233	30,885	20,827	пасище, мера	5	Могилата	16,00	66,65
Пиргово	56397.304.285	8,359	7,736	6,547	пасище, мера	5	В село	16,00	20,95
Пиргово	56397.381.147	114,332	108,954	55,127	пасище, мера	6	Падините	16,00	176,41
Пиргово	56397.381.147	114,332	108,954	54,980	пасище, мера	7	Падините	16,00	175,94
Пиргово	56397.381.149	134,257	116,292	116,292	пасище, мера	5	Падините	16,00	372,13
Пиргово	56397.447.658	17,012	15,120	16,783	пасище, мера	7	Жилавицата	16,00	53,71

Пиргово	56397.450.427	2,856	2,852	2,856	пасище, мера	4	Атанасова нива	16,00	9,14
Пиргово	56397.450.442	24,554	17,196	14,980	пасище, мера	7	Атанасова нива	16,00	47,94
Пиргово	56397.56.212	48,495	43,621	43,630	пасище, мера	8	Новите ниви	16,00	139,62
Пиргово	56397.660.8	9,383	9,114	8,575	пасище, мера	4	Жилавицата	16,00	27,44
Пиргово	56397.667.665	78,355	66,325	61,748	пасище, мера	7	Черничката	16,00	197,59
Пиргово	56397.674.645	15,383	12,506	10,662	пасище, мера	7	Динището	16,00	34,12
Пиргово	56397.715.761	3,099	3,096	2,982	пасище, мера	4	Жилавицата	16,00	9,54
Пиргово	56397.715.843	29,763	29,739	29,552	пасище, мера	4	Жилавицата	16,00	94,57
Пиргово	56397.715.933	51,817	51,776	51,509	пасище, мера	4	Лисичи дупки	16,00	164,83
Пиргово	56397.715.934	125,455	124,363	107,890	пасище, мера	4	Лисичи дупки	16,00	345,25
Пиргово	56397.822.919	60,650	54,489	53,194	пасище, мера	5	Гириков дол	16,00	170,22
Пиргово	56397.822.928	49,823	44,551	36,297	пасище, мера	5	Йорданов камък	16,00	116,15
Пиргово	56397.891.885	190,042	150,046	144,990	пасище, мера	6	Маджовичка	16,00	463,97
Пиргово	56397.919.923	27,613	13,098	2,973	пасище, мера	5	В село	16,00	9,51
Пиргово	56397.947.946	15,890	15,729	15,107	пасище, мера	8	Маджовичка	16,00	48,34
Пиргово	56397.947.951	12,972	12,970	3,242	пасище, мера	8	Маджовичка	16,00	10,37
Пиргово	56397.954.952	19,999	17,171	17,060	пасище, мера	8	Станкина чешма	16,00	54,59
Пиргово Брой	32								
Сваленик	65509.174.173	28,600	17,689	14,599	пасище, мера	3	Церовска река	13,00	37,96
Сваленик	65509.20.124	69,141	68,300	33,068	пасище, мера	6	Расторът	13,00	85,98
Сваленик	65509.22.129	2,607	2,605	2,607	пасище, мера	6	Расторът	13,00	6,78
Сваленик	65509.26.81	84,931	84,450	61,717	пасище, мера	9	Селището	13,00	160,46
Сваленик	65509.32.274	238,890	206,692	53,358	пасище, мера	6	Мечова могила	13,00	138,73
Сваленик	65509.33.270	149,778	146,441	0,000	пасище, мера	9	Долап боаз	13,00	389,42
Сваленик	65509.33.272	94,119	85,036	0,000	пасище, мера	9	Долап боаз	13,00	244,71
Сваленик	65509.38.305	47,069	47,017	39,862	пасище, мера	4	Добрев орман	13,00	103,64
Сваленик	65509.402.144	97,546	82,732	0,000	пасище, мера	6	Расторът	13,00	253,62
Сваленик	65509.408.354	8,854	8,453	0,000	пасище, мера	4	Порталъка	13,00	23,02
Сваленик	65509.510.221	39,354	33,620	31,098	пасище, мера	9	Карабурова чешма	13,00	80,85
Сваленик	65509.530.400	33,569	32,488	20,955	пасище, мера	6	Паметника	13,00	54,48
Сваленик	65509.57.355	52,228	48,907	32,537	пасище, мера	4	Порталъка	13,00	84,60
Сваленик	65509.7.19	65,586	65,532	0,000	пасище, мера	6	Ракарова могила	13,00	170,52
Сваленик	65509.7.21	85,542	85,472	0,000	пасище, мера	6	Ракарова могила	13,00	222,41
Сваленик Брой	15								
Табачка	72028.115.247	143,011	94,547	45,557	пасище, мера	5	Червенско	15,00	136,67
Табачка	72028.124.161	296,231	265,843	169,338	пасище, мера	6	Паша Лом	15,00	508,01
Табачка	72028.124.201	3,759	3,757	3,155	пасище, мера	6	Паша Лом	15,00	9,47
Табачка	72028.124.203	14,641	12,272	6,949	пасище, мера	6	Паша Лом	15,00	20,85
Табачка	72028.54.57	51,451	51,387	9,313	пасище, мера	4	Паша сърт	15,00	27,94
Табачка	72028.58.11	16,199	16,189	15,329	пасище, мера	5	Паша сърт	15,00	45,99
Табачка	72028.58.213	324,897	321,415	151,371	пасище, мера	6	Паша сърт	15,00	454,11
Табачка	72028.92.98	74,539	74,528	62,467	пасище, мера	6	Гергица	15,00	187,40
Табачка Брой	8								
Церовец	78433.13.62	4,035	4,032	3,684	пасище, мера	4	Буза Джевиз	13,00	9,58
Церовец	78433.16.100	72,771	70,241	69,114	пасище, мера	6	Маймун дере	13,00	179,70
Церовец	78433.17.101	32,400	30,095	20,246	пасище, мера	6	Маймун дере	13,00	52,64
Церовец	78433.28.26	8,830	8,067	6,734	пасище, мера	10	Церовска река	13,00	17,51
Церовец	78433.28.34	20,617	9,881	9,862	пасище, мера	10	Церовска река	13,00	25,64
Церовец	78433.31.1	48,837	35,396	31,266	пасище, мера	4	Плоша	13,00	81,29
Церовец	78433.33.12	7,827	7,425	6,143	пасище, мера	4	Плоша	13,00	15,97
Церовец	78433.33.131	14,895	6,736	7,241	пасище, мера	10	Церовска река	13,00	18,83
Церовец	78433.33.30	61,355	46,276	43,761	пасище, мера	5	Плоша	13,00	113,78
Церовец	78433.33.38	259,110	224,399	218,387	пасище, мера	5	Плоша	13,00	567,81

Церовец	78433.33.4	101,429	92,836	62,704	пасище, мера	5	Плоша	13,00	163,03
Церовец	78433.35.15	76,216	75,877	36,350	пасище, мера	6	Писи дере	13,00	94,51
Церовец Брой	12								
Червен	80443.136.24	50,723	39,189	10,336	пасище, мера	5	Леската	14,00	28,94
Червен	80443.136.391	285,414	172,134	26,524	пасище, мера	6	Леската	14,00	74,27
Червен	80443.38.133	23,869	23,850	23,850	пасище, мера	4	Муратова леска	14,00	66,78
Червен	80443.38.136	32,776	30,769	15,763	пасище, мера	9	Тетрелика	14,00	44,14
Червен	80443.42.171	194,009	183,689	92,547	пасище, мера	5	Дюлите	14,00	259,13
Червен	80443.42.189	62,096	19,314	15,916	пасище, мера	6	Дюлите	14,00	44,56
Червен	80443.58.390	71,688	8,205	5,885	пасище, мера	9	Злати дол	14,00	16,48
Червен	80443.66.231	14,291	12,763	0,000	пасище, мера	4	Чинарка	14,00	40,01
Червен	80443.66.233	19,180	17,921	0,000	пасище, мера	4	Чинарка	14,00	53,70
Червен	80443.66.235	9,550	8,763	0,000	пасище, мера	4	Чинарка	14,00	26,74
Червен	80443.66.254	265,555	33,133	48,496	пасище, мера	9	Чинарка	14,00	135,79
Червен	80443.66.385	175,946	75,248	20,164	пасище, мера	6	Чинарка	14,00	56,46
Червен	80443.94.191	361,919	268,972	26,555	пасище, мера	6	Дюлите	14,00	74,35
Червен Брой	13								
Щръклево	84049.101.220	133,163	133,046	32,459	ливада	6	Дренето	43,00	279,15
Щръклево	84049.109.134	64,032	52,678	17,571	пасище, мера	6	Дренето	14,00	49,20
Щръклево	84049.152.315	23,648	19,021	8,116	пасище, мера	6	Дренето	14,00	22,72
Щръклево	84049.170.355	15,312	7,314	5,722	пасище, мера	6	Дренето	14,00	16,02
Щръклево	84049.171.144	109,331	26,500	21,500	пасище, мера	6	Дренето	14,00	60,20

Щръклево Брой 5

Общ брой 114

