



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска” 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -^{511/}

с. Иваново,^{13.08}2024 г.

В изпълнение на Решение № 136 по Протокол № 13/25.07.2024 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2, във връзка с чл. 26, ал. 1 и чл. 32, ал. 3 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост (НРПУРИВОБС)

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща: помещение № 5 с площ 17,80 кв.м., както и част от помещения: ½ идеална част от фойе с площ 29,10 кв.м. (цялото с площ 58,20 кв.м.), ½ идеална част от предверие и умивалня с площ 2,6 кв.м. (цялото с площ 5,20 кв.м.) и ½ от санитарен възел с площ 2,33 кв.м. (целият с площ 4,65 кв.м.), разположени на втори етаж в масивна триетажна сграда с идентификатор 84049.502.797.1, със застроена площ 268 кв.м., с предназначение: „Сграда за култура и изкуство“, построена в поземлен имот с идентификатор 84049.502.797, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед РД-18-13/25.01.2024 г. на ИД на АГКК, с административен адрес: ул. „Петър Киряков“ №1, с площ 616 кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи само на същия етаж: 84049.502.797.1.1; под обекта: 84049.502.797.1.1; над обекта: 84049.502.797.1.1, предмет на акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2655/28.03.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 4008/08.04.2024 г., Акт № 76, том 10, дело № 2028, ДВР 4006.

Имотът се предоставя под наем за срок от 10 (десет) години срещу месечна наемна цена – за „ателие за шивашки услуги“.

2. Началната тръжна наемна цена на имота е в размер на **69,60 лв. (шестдесет и девет лева и шестдесет стотинки)** без ДДС.

3. Депозитът за участие в търга е в размер на една първоначално обявена месечна наемна вноска – **69,90 лв. (шестдесет и девет лева и деветдесет стотинки)** без ДДС, внесен в касата на общината (с. Иваново, обл. Русе ул. „Олимпийска” № 75 – II етаж) или по следната банкова сметка на Община Иваново – **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF**, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

4. Цената на тръжната документация за търга е **20,00 лв. (двадесет лева)**, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите

на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

5. Търгът да се проведе на **30.08.2024 г. от 14:40 часа** в заседателната зала на III етаж на община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75).

6. Повторният търг да се проведе на **11.09.2024 г. от 14:40 часа** в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75).

7. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга – **12:00 часа на 27.08.2024 г.**, а за повторния търг – **12:00 часа на 05.09.2024 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

8. Утвърждавам тръжна документация за имота, неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител „общинска собственост” – за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на кметство с. Щръклево. Заповедта да се публикува в един регионален ежедневник и на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ЗА КМЕТ

ПЛАМЕН ДОНЧЕВ

Заместник-кмет на Община Иваново,

Област Русе

(Заповед № РД-09-511/12.08.2024 г.)

