



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshтина@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№РД-09-...../.....2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с решение №628 по протокол №58/25.05.2023 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед №РД-09-299/13.06.2023 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ), протокол №1П/14.07.2023 г. на комисия, назначена с моя заповед №РД-09-362/10.07.2023 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям Агроейс ЕООД, ЕИК 202918767 за наемател на земеделски земи в землището на с. Пиргово, ЕКАТТЕ 56397, както следва:

№	Кадастрален №	Площ дка	площ в ПДП	НТП	Кат.	Местност	Форма и срок на отдаване	Предл. цена лв/дка	Наемна цена лв
1.	56397.111.21	30,006	30,000	нива	6	Мерата	наем-5 г.	100,00	3000,00
2.	56397.124.1	3,484	3,359	нива	5	В село	наем-1 г.	100,00	335,90
3.	56397.124.12	1,747	0,880	нива	5	В село	наем-1 г.	100,00	88,00
4.	56397.124.15	2,810	1,420	нива	5	В село	наем-1 г.	100,00	142,00
5.	56397.203.1	1,216	0,117	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	11,70
6.	56397.214.13	1,167	1,167	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	116,70
7.	56397.218.5	0,992	0,894	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	89,40
8.	56397.218.6	1,085	0,954	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	95,40
9.	56397.219.1	1,293	1,057	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	105,70
10.	56397.219.2	1,081	1,019	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	101,90
11.	56397.219.4	1,093	0,063	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	6,30
12.	56397.227.10	1,354	1,124	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	112,40
13.	56397.227.3	1,323	1,279	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	127,90
14.	56397.236.2	1,101	1,019	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	101,90
15.	56397.242.12	1,030	1,030	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	103,00

16.	56397.242.8	1,060	1,060	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	106,00
17.	56397.244.5	0,911	0,422	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	42,20
18.	56397.246.2	1,181	1,181	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	118,10
19.	56397.249.1	1,904	1,895	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	189,50
20.	56397.274.7	0,983	0,983	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	98,30
21.	56397.30.6	15,006	4,903	нива	4	Хаджимеровица	наем-5 г.	100,00	490,30
22.	56397.328.10	1,205	0,923	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	92,30
23.	56397.328.6	1,244	1,242	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	124,20
24.	56397.329.8	1,632	1,632	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	163,20
25.	56397.331.420	0,635	0,635	лозе	5	Поповичка	наем-5 г.	100,00	63,50
26.	56397.346.7	1,220	1,109	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	110,90
27.	56397.346.8	0,648	0,562	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	56,20
28.	56397.353.10	1,099	1,088	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	108,80
29.	56397.353.11	0,675	0,606	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	60,60
30.	56397.353.9	1,040	1,040	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	104,00
31.	56397.356.1	0,229	0,193	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	19,30
32.	56397.356.2	1,143	1,104	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	110,40
33.	56397.357.13	0,947	0,816	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	81,60
34.	56397.357.14	1,012	1,012	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	101,20
35.	56397.357.18	1,107	1,105	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	110,50
36.	56397.358.10	1,141	1,141	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	114,10
37.	56397.360.12	0,392	0,392	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	39,20
38.	56397.360.13	0,348	0,348	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	34,80
39.	56397.360.3	0,784	0,582	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	58,20
40.	56397.360.4	0,682	0,682	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	68,20
41.	56397.363.10	0,750	0,750	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	75,00
42.	56397.368.8	1,779	1,779	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	177,90
43.	56397.371.393	4,803	2,791	нива	6	Хасанови лозя	наем-1 г.	100,00	279,10
44.	56397.381.12	1,970	0,915	нива	6	В село	наем-1 г.	100,00	91,50
45.	56397.390.10	1,174	0,678	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	67,80
46.	56397.390.7	1,208	1,050	нива	6	В село	наем-5 г.	100,00	105,00
47.	56397.460.459	3,414	3,413	ерозирана нива	7	Черничката	наем-5 г.	100,00	341,30
48.	56397.460.486	3,755	0,338	ерозирана нива	7	Черничката	наем-5 г.	100,00	33,80
49.	56397.460.490	4,033	1,311	ерозирана нива	7	Черничката	наем-5 г.	100,00	131,10
50.	56397.460.503	2,904	1,136	ерозирана нива	7	Черничката	наем-5 г.	100,00	113,60
51.	56397.516.11	34,064	29,964	нива	4	Черничката	наем-5 г.	100,00	2996,40
52.	56397.516.518	3,715	0,450	ерозирана нива	5	Камъните	наем-5 г.	100,00	45,00
53.	56397.516.520	4,288	0,843	ерозирана нива	5	Камъните	наем-5 г.	100,00	84,30
54.	56397.516.524	1,095	0,329	ерозирана нива	5	Камъните	наем-5 г.	100,00	32,90
55.	56397.52.54	0,677	0,410	овощна	4	Баликов дол	наем-5 г.	100,00	41,00

2. Агроейс ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на **8161,96 лв (осем хиляди сто шестдесет и един лева и деветдесет и шест стотинки)**.

3. Задължавам Агроейс ЕООД 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **32647,84 лв (тридесет и две хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и осемдесет и четири стотинки)** по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2023/2024 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга.

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе за имотите по т. 1 със срок на предоставяне 5 години.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори” да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Агроейс ЕООД по реда на АПК и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иваново
Област Русе

33ЛД