



**ОБЩИНА**

**ИВАНОВО**

[www.ivanovo.bg](http://www.ivanovo.bg)

**7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска” 75**  
**тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)**

Община Иваново в изпълнение на Решение № 433 по Протокол № 40/23.04.2026 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет – Иваново и Заповед № РД-09-224/11.05.2026 г. на кмета на Община Иваново

## **О Б Я В Я В А:**

1. Публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ имот № 504.131 с площ от 1097 кв.м. по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ на село Пиргово, ЕКАТТЕ: 56397, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областния управител на област Русе, местност „Одяланика/Капаклийка“, с начин на трайно ползване: „Параграф 4“ – незастроен, при граници и съседи: имот № 504.132 – вилна зона, имот № 504.136 – улица, имот № 504.130 – вилна зона, имот № 504.129 – вилна зона, имот № 504.128 – вилна зона, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2993/20.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 14721/28.11.2025 г., Акт № 33, том 40, дело № 8578, ДВР 14325.

Началната тръжна цена на описания по-горе недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **3337,00 € (три хиляди триста тридесет и седем евро)**/ 6526,60 лв. (шест хиляди петстотин двадесет и шест лева и шестдесет стотинки)/ без ДДС.

2. Депозитът за участие е в размер на **333,70 € (триста тридесет и три евро и седемдесет евроцента)** /652,66 лв. (шестстотин петдесет и два лева и шестдесет и шест стотинки)/ без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе=**

3. Цената на тръжната документация за имота е **25,56 € (двадесет и пет евро и петдесет и шест евроцента)** /50,00 лв. (петдесет лева)/ без ДДС, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

4. Търгът ще се проведе на **27.05.2026 г. от 14:30 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75).

5. Повторният търг ще се проведе на **10.06.2026 г. от 14:30 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75).

6. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга – **12:00 часа на 22.05.2026 г.**, а за повторния търг – **12:00 часа на 08.06.2026 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

До участие в търговете се допускат само лица, подали необходимите документи.