



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - 519

с. Иваново, 12.10.2026 г.

В изпълнение на Решение № 499 по Протокол № 47/24.09.2026 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет с. Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с **явно наддаване**, съгласно чл. 83 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **УПИ IV-586 в кв. 38** по регулационния план на с. Красен, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № 288/05.05.1987 г. на ОБНС – Иваново, изменен със Заповед № РД-09-373/27.08.2008 г., ведно с изградената в имота едноетажна постройка - тоалетна със застроена площ от **24 кв.м**, при граници на имота: на север: УПИ II-574, на изток: УПИ I-573, на юг: УПИ I-573, на запад: УПИ I-573, УПИ III-575 и улица, **предмет на АЧОС № 410/30.08.2010 г.**, вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 10902/08.09.2010 г., вписан под № 45, том 25, ДВР 10568.

2. Началната тръжна цена на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **61 230,00 € (шестдесет и една хиляди двеста и тридесет евро)** без ДДС и стъпка на наддаване от 10 % от началната цена в размер на **6 123,00 € (шест хиляди сто двадесет и три евро)**.

3. Депозитът за участие е в размер на **6 123,00 € (шест хиляди сто двадесет и три евро)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.**

4. Цената на тръжната документация за недвижимия имот по т. 1 е **25,56 € (двадесет и пет евро и петдесет и шест евроцента)** без ДДС, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за административно обслужване на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж/. При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

5. Търгът да се проведе на 26.10.2026 г. от 9,30 часа, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

6. Повторният търг да се проведе на **30.10.2026 г. от 9,30 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75/.

7. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга - **12:00 часа на 23.10.2026 г.**, а за повторният търг - **12:00 часа на 29.10.2026 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за административно обслужване на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 - I етаж/ в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

8. Утвърждавам тръжна документация за недвижим имот – частна общинска собственост, описана в т. 1, неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител от отдел ОСЗЗГЕ - за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на кметството в с. Красен и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ПЛАМЕН ДОНЧЕВ

*За кмет на Община Иваново, Област Русе
(съгл. Заповед № РД-09-518/12.10.2026 г.
На Кмета на Община Иваново)*

