



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshтина@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 – 563/

с. Иваново, 05.10.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Иваново, във връзка с протокол от 28.09.2023 г. на комисия назначена със Заповед № РД-09-539/26.09.2023 г. на ВрИД кмет на Община Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ ТИХОМИР ТОДОРОВ ЕВТИМОВ, ЕГН: *****, л.к. ***** , издадена на ***** , постоянен адрес: ***** за участник, спечелил проведения на 28.09.2023 г. търг и **ЗА КУПУВАЧ** на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 84049.173.212 с площ от 335 кв. м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на ИД на АГКК, местност: „Дренето“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята: 0, предишен идентификатор: 84049.173.5, номер по предходен план: 173005, при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.173.2, 84049.173.3, 84049.173.213, 84049.173.4, 84049.173.1, за имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2531/31.05.2023 г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ продажна цена на имота, подробно описан в т. 1 в размер на **782,00 лв. (седемстотин осемдесет и два лева)** без ДДС.

3. В 1-месечен срок от връчване на настоящата заповед, **ТИХОМИР ТОДОРОВ ЕВТИМОВ** следва да заплати:

3.1. Сума в размер на **703,80 лв. (седемстотин и три лева и осемдесет стотинки)** без ДДС, представляваща разликата между достигнатата на търга продажна цена от 782,00 лв. (седемстотин осемдесет и два лева) без ДДС и внесения депозит от 78,20 лв. (седемдесет и осем лева и двадесет стотинки) по банков път: **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00**, BIC код на банката: **CECB BGSF**, код за вид плащане: **44 56 00**, „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**“ АД – клон Русе.

3.2. Сума, в размер на **156,40 лв. (сто петдесет и шест лева и четиридесет стотинки)**, представляваща 20% ДДС, по банков път: **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00**, BIC: **CECB BGSF**, код за вид плащане: **44 56 00** при „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА АНКА**“ АД – клон Русе.

3.3. Сума в размер на **20,33 лв. (двадесет лева и тридесет и три стотинки)**, представляваща 2,6% местен данък за придобиване на имущество по възмезден начин

по ЗМДТ, по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 25 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

3.4. Сума в размер на **80,00 лв. (осемдесет лева)**, представляваща направените разноски за изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка на имота по чл. 40б, ал. 1 от Наредба № 10 на Общински съвет – Иваново по банков път – IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.

3.5. Сума в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, представляваща разходите за вписване на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията, по банков път: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.

4. В 7-дневен срок от плащане на сумите по т. 3 и представяне на документ за извършеното плащане от купувача, служител „Общинска собственост“ да подготви договор за покупко-продажба с лицето по т. 1 и го предложи за подпис.

5. Разходите по вписването на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията са за сметка на купувача.

Настоящата заповед се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – един за подреждане в заповедната книга на Община Иваново, един за служител „Общинска собственост“ за сведение и изпълнение, един за и.д. гл. счетоводител и един за връчване на купувача по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на АПК.

С уважение,

ПЛАМЕН ДОНЧЕВ

ВрИД Кмет на Община Иваново

Област Русе

(Заповед № РД-09-536/25.09.2023 г.)