

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изх. № 08-04-45 / 30.04 2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ИВАНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ МИЛАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
165 / 30.04.2025г.	
Срок за изпълнение:	

Относно: Определяне на начални тръжни цени за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд (ОПФ), за срок от една календарна година – 2026 година.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общинският съвет със свое Решение № 255 по Протокол № 23 от 20.02.2025 год. определи свободните пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване на територията на община Иваново и даде съгласие същите да се предоставят за ползване при спазване условията на чл. 37и от ЗСПЗЗ на лица, които са подали заявление в законовия срок – до 10 март по образец, одобрен от Министъра на земеделието и храните и отговарят на изискванията по чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Със същия акт ОбС Иваново реши, въз основа на протоколите на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ и след заплащане на наемна цена, кметът на общината да сключи договор за наем с минимален срок от 5 календарни години, считано от 01.01.2026 год. В т. 5. на същото решение, местният парламент даде съгласие при наличие на останали свободни пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд (ОПФ), след извършеното разпределение, да бъде проведен търг за предоставянето им под наем за срок от 1 (една) год., чрез провеждане на търг по реда на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, в който се допускат само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира. Договорите се сключват за срок от една календарна година.

Във връзка с горепосоченото и предстоящото провеждане на търг за останалите свободни пасища, мери и ливади от ОПФ, след извършеното разпределение, следва да се определи начална тръжна цена за отдаване под наем на същите.

Със Заповед № РД-46-52/04.03.2025 год. (обн. в ДВ, бр. 21/14.03.2025 г.), Министърът на земеделието определя начална тръжна цена за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд (ДПФ), за срок от една календарна година – 2026 год., като съгласно Приложение № 5 за ливади и пасища в община Иваново са определени следните начални тръжни цени:

- за ливади - 11 лв./дка (единадесет лева на декар);
- за пасища - 13 лв./дка (тринадесет лева на декар).

Предвид обсъденото по-горе, предлагам началните тръжни цени за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ, за срок от една календарна година – 2026 год.. да бъдат съобразени с началните тръжни цени от горесцитираната заповед, като се приемат същите такива.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Иваново да вземе на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Определя начални тръжни цени за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд (ОПФ), за срок от една календарна година – 2026 год., както следва:

- за ливади - 11 лв./дка (единадесет лева на декар);
- за пасища - 13 лв./дка (тринадесет лева на декар).

2. Възлага на кмета на общината да организира изпълнението на настоящето решение.

ВНОСИТЕЛ,

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново

