



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изх. № 08-07-204 / 224 / 2023 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
458 / 23.11.2022	
Срок за изпълнение:	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Георги Миланов –
Кмет на Община Иваново,
област Русе

ОТНОСНО: Вземане на решение за обявяване на недвижим имот – частна общинска собственост, за публична общинска собственост по реда на чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С акт за частна общинска собственост № 1805/28.05.2019 г. е актуван урегулиран поземлен имот (УПИ) XI-284, кв. 26 с площ от 922 кв.м., заедно с построената в него масивна едноетажна сграда „Ресторант“ със застроена площ от 300 кв.м., с навес с плочник – „Лятна градина“ със застроена площ от 285 кв.м. Година на построяване – 1972г. Сградите са съборени.

Съгласно разрешение за строеж № 38/26.04.2022 г. се разрешава на Община Иваново да извърши строителство на обект: „Обществено-обслужваща сграда със застроена площ 264,15 кв.м.“ в УПИ XI-284 в кв. 26 по плана на с. Мечка, община Иваново, област Русе.

С удостоверение № 8/23.05.2023 г. е въведен в експлоатация строеж „Обществено-обслужваща сграда със застроена площ 264,15 кв.м.“ в УПИ XI-284 в кв. 26 по плана на с. Мечка, община Иваново, област Русе.

Съгласно чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост – „публична общинска собственост са имоти, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени от общинския съвет“, какъвто безспорно е имотът към настоящия момент. В новоизградената обществено-обслужваща сграда се помещават клуб на пенсионера, лекарски кабинет, манипулационна, зъболекарски кабинет, чакалня и склад, от което следва необходимостта от промяна на характера на собствеността от частна в публична общинска собственост.

За да се извърши промяна на собствеността от частна в публична е необходимо решение на Общинския съвет, в съответствие с разпоредбите на чл. 6, ал. 2 от ЗОС. – „За публична общинска собственост се обявяват имотите и вещите - частна общинска собственост, които са придобили предназначението по чл. 3, ал. 2“.

Решенията на общинския съвет по ал. 2 се приемат с мнозинство с повече от половината от общия брой на съветниците

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл.6, ал.2 и ал.3 във връзка с чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинска собственост предлагам на Общинска съвет Иваново, Област Русе да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. **ОБЯВЯВА** имот - частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) XI-284 в кв.26 по регулационния план на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 100/10.05.1988 г. на ОБНС – Иваново, изменен със Заповед № РД-09-485/20.10.2011 г. на Кмета на Община Иваново, с площ от 922 кв.м., ведно с построената в него масивна едноетажна сграда, представляваща Обществено-обслужваща сграда със ЗП-264,15 кв.м., в УПИ XI-284 в кв.26 по плана на с. Мечка, ул. „Македония“, №2А, Община Иваново, област Русе, при граници и съседи: север - УПИ IX-283, изток – улица, юг – дере, запад – УПИ VIII-282 и дере, въведена в експлоатация с удостоверение № 8/23.05.2023 г., предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 1805/28.05.2019 г. **за имот - публична общинска собственост.**

2. **Възлага** на Кмета на Община Иваново да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение, след влизането му в сила.

Приложения:

1. Копие на АЧОС № 1805/28.05.2019 г.
2. Копие на скица № 1098/22.11.2023 г.
3. Копие на Разрешение за строеж № 38/26.04.2022 г
3. Копие на Удостоверение № 8/23.05.2023 г. за въвеждане в експлоатация.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на Община Иваново,
Област Русе

