



ОБЩИНА

ИВАНОВО

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел. 08116/22-53, факс: 08116 /28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

СЪОБЩЕНИЕ

На основание § 4, ал. 2 от ЗУТ

От 05.11.2025 г.

НА ВНИМАНИЕТО НА
Г-ЖА РОЗАЛИЯ ВЕСЕЛИНОВА САВОВА
УЛ. „МАРИЯ ЛУИЗА“ № 30, ВХ. 1, ЕТ. 4, АП. 13
ГР. РУСЕ - 7000

Във връзка с постъпило в деловодството на Община Иваново заявление с вх. № ОБАЗ-198/06.06.2025 г., Община Иваново, област Русе, **съобщава** на заинтересованото лице, че е издадена Заповед № РД-09-556/02.10.2025 г. за одобряване Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 95.203, местност „До стадиона“, по плана на новообразуваните имоти по §4 в землището на с. Кошов, общ. Иваново, област Русе, като се предвижда отреждането на терена „ОВ“, съгласно действащия ОУП на с. Иваново.

Запазва се съществуващата в имота сграда, като елемент на плана и нов режим на свободно застрояване на вилни (жилищни) сгради с височина до 7,00 м, с минимални отстояния – по 4,00 м от страничните имотни граници и 6,00 м от дъното на имота, съгласно изготвения план за застрояване.

С писмо изх. № ОБАЗ-198#1/01.07.2025 г., на адрес: гр. Русе, ул. „Мария Луиза“ № 30, вх. 1, ет. 4, ап. 13, общ. Русе, обл. Русе, Ви е изпратено Обявление № 61/08.10.2025 г., с което е обявена Заповед № РД-09-556/02.10.2025 г. за одобряване Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 95.203, местност „До стадиона“, по плана на новообразуваните имоти по §4 в землището на с. Кошов, общ. Иваново, област Русе, като се предвижда отреждането на терена „ОВ“, съгласно действащия ОУП на с. Иваново.

Писмото се връща в деловодството на Община Иваново неотворено, като причина за това е отбелязано „непотърсено“. След направена справка при ГРАОИТ - с. Иваново се установи, че към настоящия момент липсват данни за друг настоящ или постоянен адрес за кореспонденция.

Цялата преписка по Заявление ОБАЗ-198/06.06.2025 г. за одобряване на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 95.203, местност „До стадиона“, по плана на новообразуваните имоти по §4 в землището на с. Кошов, общ. Иваново, област Русе.

Настоящото съобщение следва да се залепи на поземлен имот (ПИ) 95.138, който по плана на новообразуваните имоти на с. Кошов, общ. Иваново, обл. Русе, е собственост на Розалия Веселинова Недева. Същото да се постави и на видно място в сградата на община Иваново, на интернет страницата на официалния сайт на Общината или в сградата на кметство с. Кошов.

В срок от 14 дни от датата на поставяне на настоящото съобщение на гореописаните места можете да подадете писмени мнения, становища и предложения и възражения гореописаната преписка.

След изтичане на горепосочения срок Обявление № 61/08.11.2025 г. се счита за връчено.