

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ №75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№РД - 09 - /

с. Иваново 05.07 / 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 68, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост (НРПУРИВОС) на Общински съвет Иваново, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), т. 13 и 14 от Решение № 592 по Протокол № 52/23.02.2023 г. от заседание на Общински съвет Иваново,

НАРЕЖДАМ :

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване по реда на глава V, раздел II от НРПУРИВОС за отдаване под наем на свободни земеделски земи с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади (ПМЛ) от общински поземлен фонд (ОПФ) на община Иваново, на собственици на пасищни животни, съгласно чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ за срок от една година - стопанската 2023/2024 г.

2. Имотите, предмет на търговете са подробно описани в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящата заповед по: землище, номер на имота, площ на имота, площ за предоставяне, начин на трайно ползване, категория, цена за един декар, форма и срок на предоставяне, депозит за участие в търга.

3. Началната тръжна цена за предоставяне на земеделски земи - ПМЛ от ОПФ под наем е, както следва:

Землище	пасища лв/дка 1-7 категория	пасища лв/дка 8-10 категория
1. Божичен	15,00	---
2. Иваново	15,00	---
3. Кошов	15,00	---
4. Красен	15,00	13,00
5. Мечка	17,00	---
6. Пиргово	17,00	13,00

7. Сваленик	16,00	13,00
8. Табачка	17,00	---
9. Тръстеник	17,00	---
10. Церовец	16,00	13,00
11. Червен	---	13,00
12. Щръклево	15,00	---

4. Депозитът за участие в размер на 20% от началната тръжна цена, умножена по предоставяната площ от имота, е обявен за всеки имот в приложението и се внася в брой на касата на общината (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75–II етаж) или по банков път, по банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД.**

5. Търговете да се проведат в Заседателната зала, етаж III в сградата на община Иваново, с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” №75, в посочената в таблицата хронология:

Дата на провеждане на търга	Землище	Нач. час	Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в търга	Дата и час на повторен търг	Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в повторен търг
04.08.2023	1.Божичен	8,30 ч	28.07.2023 до 12:00 ч	18.08.2023 – 8,30 ч	11.08.2023 до 12:00 ч
	2. Иваново	8,45 ч		18.08.2023 – 8,45 ч	
	3. Кошов	9,00 ч		18.08.2023 – 9,00 ч	
	4. Красен	9,15 ч		18.08.2023 – 9,15 ч	
	5. Мечка	9,30 ч		18.08.2023 – 9,30 ч	
	6. Нисово	9,45 ч		18.08.2023 – 9,45 ч	
	7. Пиргово	10,15 ч		18.08.2023 – 10,15 ч	
	8. Сваленик	10,45 ч		18.08.2023 – 10,45 ч	
	9. Табачка	11,00 ч		18.08.2023 – 11,00 ч	
	10. Церовец	11,15 ч		18.08.2023 – 11,15 ч	
	11. Червен	11,30 ч		18.08.2023 – 11,30 ч	
	12. Щръклево	11,45 ч		18.08.2023 – 11,45 ч	

6. Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” №75, ет. 1) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Цената на тръжната документация за имотите, предмет на търга е на стойност 20,00 лв. (двадесет лева), като сумата не подлежи на възстановяване. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” №75– I етаж). При плащане на сумата по банков път, същата се внася по банкова сметка на Община Иваново – **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00 , BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД - клон Русе, код на вид плащане: 447000.**

8. Утвърждавам тръжна документация за отдаване под наем на земи от ОПФ.

9. За всеки обявен търг се закупува тръжна документация и подава заявление за участие поотделно.

10. Право на участие в търга имат **само собственици** на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ – физически, юридически лица и еднолични търговци, които отговарят на условията, посочени в чл. 10 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд и нямат задължения към републиканския бюджет и Общината.

11. Обявление за търговете да бъде публикувано в регионален ежедневник, а заповедта заедно с приложението към нея да се обяви на сайта на общината, на информационното табло в сградата на общинска администрация с. Иваново и в съответните кметства.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Пламен Дончев – зам. кмет на община Иваново

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иваново
Област Русе



Приложение № 1 - списък на свободни имоти-пasiща за търг по чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ - 2023/2024 г.

землище	КК №	Площ дка	площ в пзп	площ в пдп	НТП	Кат.	Местност	цена лв/дка	Депозит за участие лв.	наем лв
Божичен	04981.41.82	138,301	132,736	0,000	пасище	6	Над село	15,00	398,21	1991,04
Божичен	04981.41.86	13,251	11,784	0,000	пасище	6	Над село	15,00	35,35	176,76
Божичен Брой	2									
Иваново	32095.96.10	13,606	0,000	0,000	пасище	4	Храстито	15,00	40,82	204,09
Иваново Брой	1									
Кошов	39205.201.284	198,454	138,904	4,327	пасище	5	Ломски места	15,00	12,98	64,91
Кошов	39205.201.286	154,659	146,809	127,014	пасище	5	Тютюнките	15,00	381,04	1905,21
Кошов	39205.53.108	94,610	93,035	54,359	пасище	4	Келемлета	15,00	163,08	815,39
Кошов	39205.55.222	71,923	52,179	51,137	пасище	6	Келемлета	15,00	153,41	767,06
Кошов Брой	4									
Красен	39520.86.37	18,585	18,547	6,730	пасище	9	Корията	13,00	17,50	87,49
Красен	39520.99.400	16,032	9,065	4,608	пасище	6	Старите лозя	15,00	13,82	69,12
Красен Брой	2									
Мечка	47977.135.1	57,717	22,061	17,052	пасище	6	Паметника	17,00	57,98	289,88
Мечка	47977.173.1	299,414	238,153	92,737	пасище	6	Лагера	17,00	315,31	1576,53
Мечка	47977.201.1	20,228	19,502	17,391	пасище	6	Павлов бостан	17,00	59,13	295,65
Мечка	47977.406.6	6,099	6,099	5,852	пасище	6	Шопов оман	17,00	19,90	99,48
Мечка	47977.544.23	8,477	7,861	8,268	пасище	6	Черновода	17,00	28,11	140,56
Мечка	47977.95.1	19,253	15,680	6,218	пасище	6	Паметника	17,00	21,14	105,71
Мечка	47977.95.19	8,945	5,970	5,767	пасище	6	Паметника	17,00	19,61	98,04
Мечка	47977.95.22	8,085	7,631	6,105	пасище	6	Паметника	17,00	20,76	103,79
Мечка Брой	8									
Пиргово	56397.143.152	5,219	5,215	5,161	пасище	6	Падините	17,00	17,55	87,74
Пиргово	56397.158.139	1,994	1,993	1,993	пасище	4	Манкара	17,00	6,78	33,88
Пиргово	56397.158.150	5,077	4,841	4,345	пасище	4	Манкара	17,00	14,77	73,87
Пиргово	56397.158.161	3,500	2,978	2,732	пасище	4	Манкара	17,00	9,29	46,44
Пиргово	56397.158.8	6,095	6,091	5,535	пасище	4	Манкара	17,00	18,82	94,10
Пиргово	56397.164.161	28,510	19,309	17,998	пасище	5	Падините	17,00	61,19	305,97
Пиргово	56397.185.382	5,664	5,090	5,593	пасище	6	В село	17,00	19,02	95,08
Пиргово	56397.213.205	36,233	30,885	19,506	пасище	5	Могилата	17,00	66,32	331,60
Пиргово	56397.381.377	7,247	2,910	2,616	пасище	6	В село	17,00	8,89	44,47
Пиргово	56397.450.427	2,856	2,852	2,224	пасище	4	Атанасова нива	17,00	7,56	37,81
Пиргово	56397.450.442	24,554	17,196	13,141	пасище	7	Атанасова нива	17,00	44,68	223,40
Пиргово	56397.56.212	48,495	43,621	37,304	пасище	8	Новите ниви	13,00	96,99	484,95
Пиргово	56397.667.665	78,355	66,325	61,748	пасище	7	Черничката	17,00	209,94	1049,72
Пиргово	56397.715.843	29,763	29,739	19,538	пасище	4	Жилавицата	17,00	66,43	332,15
Пиргово	56397.715.934	125,455	124,363	6,651	пасище	4	Лисичи дупки	17,00	22,61	113,07
Пиргово	56397.822.928	49,823	44,551	36,262	пасище	5	Йорданов камък	17,00	123,29	616,45
Пиргово	56397.891.885	190,042	150,046	106,500	пасище	6	Маджовичка	17,00	362,10	1810,50
Пиргово	56397.947.946	15,890	15,729	14,645	пасище	8	Маджовичка	13,00	38,08	190,39
Пиргово	56397.947.951	12,972	12,970	2,911	пасище	8	Маджовичка	13,00	7,57	37,84
Пиргово	56397.954.952	19,999	17,171	17,114	пасище	8	Станкина чешма	13,00	44,50	222,48
Пиргово Брой	20									
Сваленик	65509.174.173	28,600	17,689	13,267	пасище	3	Церовска река	16,00	42,45	212,27
Сваленик	65509.404.176	22,195	17,837	7,135	пасище	3	Церовска река	16,00	22,83	114,16
Сваленик	65509.408.183	17,079	13,538	9,000	пасище	3	Церовска река	16,00	28,80	144,00
Сваленик	65509.510.221	39,354	33,620	31,104	пасище	9	Карабурова чешма	13,00	80,87	404,35
Сваленик	65509.510.223	11,090	9,081	4,309	пасище	9	Карабурова чешма	13,00	11,20	56,02
Сваленик	65509.57.355	52,228	48,907	32,537	пасище	4	Порталъка	16,00	104,12	520,59
Сваленик	65509.60.2	45,420	30,321	19,854	пасище	3	Долен съзлък	16,00	63,53	317,66
Сваленик Брой	7									
Табачка	72028.115.247	143,011	94,547	47,075	пасище	5	Червенско	17,00	160,06	800,28
Табачка	72028.115.249	134,263	104,769	35,996	пасище	7	До село	17,00	122,39	611,93
Табачка	72028.124.161	296,231	265,843	168,619	пасище	6	Паша Лом	17,00	573,30	2866,52
Табачка	72028.124.203	14,641	12,272	6,333	пасище	6	Паша Лом	17,00	21,53	107,66
Табачка	72028.58.11	16,199	16,189	15,715	пасище	5	Паша сърт	17,00	53,43	267,16

Табачка Брой	5									
Церовец	78433.17.101	32,400	30,095	15,838	пасище	6	Маймун дере	16,00	50,68	253,41
Церовец	78433.28.26	8,830	8,067	6,726	пасище	10	Церовска река	13,00	17,49	87,44
Церовец	78433.28.34	20,617	9,881	9,863	пасище	10	Церовска река	13,00	25,64	128,22
Церовец	78433.31.1	48,837	35,396	8,267	пасище	4	Плоша	16,00	26,45	132,27
Церовец	78433.33.12	7,827	7,425	6,076	пасище	4	Плоша	16,00	19,44	97,22
Церовец	78433.33.38	259,110	224,399	214,251	пасище	5	Плоша	16,00	685,60	3428,02
Церовец	78433.33.4	101,429	92,836	63,243	пасище	5	Плоша	16,00	202,38	1011,89
Церовец	78433.35.15	76,216	75,877	18,849	пасище	6	Писи дере	16,00	60,32	301,58
Церовец Брой	8									
Червен	80443.58.390	71,688	8,205	5,885	пасище	9	Злати дол	13,00	15,30	76,51
Червен	80443.66.254	265,555	33,193	55,913	пасище	9	Чинарка	13,00	145,37	726,87
Червен Брой	2									
Щръклево	84049.104.337	1041,807	973,472	87,250	пасище	6	Дренето	15,00	261,75	1308,75
Щръклево	84049.165.37	258,169	231,421	45,220	пасище	4	Дренето	15,00	135,66	678,30
Щръклево	84049.501.286	47,861	47,861	23,489	пасище	3	ъзънско поле /Пъ	15,00	70,47	352,34
Щръклево Брой	3									

Общ брой 62