



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД 09-.....^{827/03.12}.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с Решение № 188 по Протокол № 16/24.10.2024 г. на Общински съвет Иваново, чл. 15 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-701/28.10.2024 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ) и Протокол Червен/26.11.2024 г. от проведен повторен търг на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-748/14.11.2024 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. **Определям** „Дунав ленд агро“ ЕООД, ЕИК 201898016 за спечелил търга за отдаване под наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд в землището на с. **Червен**, ЕКАТТЕ 80443, представляваща имоти, както следва:

Пор. №	Кадастрален №	Площ дка	ПЛОЩ ВЪВ ФБ, дка (К-2023)	НТП	Кат.	Местност	Форма, срок на отдаване	предл. цена лв/дка	Год. Наемна цена лв.
1	80443.125.22	1,160	0,593	нива	4	Байков пулгар	наем-5 г.	71,00	42,10
2	80443.24.310	40,496	3,672	изост. нива	4	Баба Вела	наем-5 г.	71,00	260,71
3	80443.43.25	0,367	0,367	нива	4	Кючуков дол	наем-5 г.	71,00	26,06
4	80443.46.41	0,720	0,720	нива	4	Дюлите	наем-5 г.	71,00	51,12
5	80443.82.33	0,387	0,387	нива	4	Вранча	наем-5 г.	71,00	27,48
6	80443.93.33	3,509	0,240	нива	6	Герчов дол	наем-5 г.	71,00	17,04
	Общо:		5,979						424,51

2. „Дунав ленд агро“ ЕООД е внесъл депозит за участие в търга за горепосочените имоти в размер на **84,90 лв.** (осемдесет и четири лева и 90 ст.)

3. В 14-дневен срок от **връчване** на заповедта, „Дунав ленд агро“ ЕООД следва да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **339,61 лв** (триста тридесет и девет лева и 61 ст.) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за

имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2024/2025 стопанска година, след приспадане на внесенения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 със срок на отдаване 5 стопански години в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори” да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и да го предложи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на „Дунав ленд агро“ ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иван
Област Русе

ЗЗЛД



Публикация на 03.12.2024 г.