



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД 09-⁷⁶⁹...../.....^{14.11}.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с Решение № 188 по Протокол № 16/24.10.2024 г. на Общински съвет Иваново, чл. 15 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-701/28.10.2024 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ) и протокол от проведен таен публичен търг за землището на с. Нисово от 15.11.2024 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-748/14.11.2024 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям ЕТ „Лоза-Христомир Райнов“, ЕИК 117622584 за спечелил търга за отдаване под наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд в землището на с. Нисово, ЕКАТТЕ 51768, за имотите, както следва:

Пор. №	Кадастрален №	Площ, дка	площ във ФБ, дка (К-2023)	НТП	Кат.	Местност	Форма срок на отдаване	Предложе на цена лв/дка	год. наемна цена лв
1	51768.1.15	2.101	2.101	нива	3	Тетралика	наем-5 г.	71.00	149.17
2	51768.1.20	5.305	5.305	нива	3	Тетралика	наем-5 г.	71.00	376.66
3	51768.13.8	1.518	1.460	нива	3	Леската	наем-5 г.	71.00	103.66
4	51768.15.12	2.241	2.223	нива	3	Галица	наем-5 г.	71.00	157.83
5	51768.15.8	1.330	1.264	нива	3	Галица	наем-5 г.	71.00	89.74
6	51768.2.2	5.905	5.905	нива	3	Тетралика	наем-5 г.	71.00	419.26
7	51768.24.10	0.745	0.745	нива	3	Черковището	наем-5 г.	71.00	52.90
8	51768.24.8	0.600	0.600	нива	3	Черковището	наем-5 г.	71.00	42.60
9	51768.26.12	0.935	0.095	нива	3	Черковището	наем-5 г.	71.00	6.75
10	51768.26.13	0.801	0.801	нива	3	Черковището	наем-5 г.	71.00	56.87
11	51768.31.5	0.332	0.170	нива	3	Гниловец	наем-5 г.	71.00	12.07
12	51768.31.8	136.432	18.567	нива	3	Гниловец	наем-5 г.	71.00	1318.26
13	51768.33.15	1.892	0.909	нива	3	Гниловец	наем-5 г.	71.00	64.54

14	51768.34.13	1.480	1.480	нива	3	Гниловец	наем-5 г.	71.00	105.08
15	51768.34.14	0.498	0.439	нива	3	Гниловец	наем-5 г.	71.00	31.17
16	51768.4.19	1.001	1.001	нива	3	Тетралика	наем-5 г.	71.00	71.07
17	51768.40.16	2.001	1.691	нива	3	Гниловец	наем-5 г.	71.00	120.06
18	51768.44.16	1.130	0.979	нива	5	Габърака	наем-5 г.	71.00	69.51
19	51768.47.17	2.001	2.001	нива	5	Габърака	наем-5 г.	71.00	142.07
20	51768.47.27	4.982	4.982	нива	4	Габърака	наем-5 г.	71.00	353.72
21	51768.52.10	3.603	3.322	нива	3	Лисичи дупки	наем-5 г.	71.00	235.86
22	51768.59.17	9.803	0.393	нива	3	Манастира	наем-5 г.	71.00	27.90
23	51768.59.30	43.815	43.815	нива	4	Манастира	наем-5 г.	71.00	3110.87
24	51768.62.4	8.993	1.481	изост нива	4	Манастира	наем-5 г.	71.00	105.15
25	51768.9.11	5.684	3.941	нива	3	Леската	наем-5 г.	71.00	279.81
			105.670						7502.57

2. ЕТ „Лоза-Христомир Райнов“ е внесъл депозит за участие в търга в размер на **1500,48 лв.** (хиляда и петстотин лева и четиридесет и осем стотинки)

3. В 14 - дневен срок от връчване на заповедта, **ЕТ „Лоза-Христомир Райнов“** следва да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **6002,09 лв** (шест хиляди и два лева и девет стотинки) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2024/2025 стопанска година, след приспадане на внесен депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и да го предложи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на **ЕТ „Лоза-Христомир Райнов“** по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ ЗЗЛД
Кмет на община Иваново
Област Русе

Публикация на 22.11.2024 г.