



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -^{519/}.....

с. Иваново,^{10.09}.....2023г.

В изпълнение на Решение № 669 и Решение № 670 по Протокол № 61/30.08.2023г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2, от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет с. Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване, по реда на чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1 Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56397.1.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед РД-18-10/23.05.2014 г. на изпълнителен директор на АГКК, с площ 75 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 31, кв. 5, парцел: XIX, с административен адрес: ул. „Пристанищна“ № 38, ведно с изградените в имота: 1. Жилищна сграда еднофамилна с идентификатор 56397.1.31.1 със застроена площ 21 кв. м. брой етажи: 1 и 2. Жилищна сграда еднофамилна с идентификатор 56397.1.31.2 със застроена площ 15 кв. м., брой етажи: 1, при граници поземлени имоти с идентификатори: 56397.1.37, 56397.1.158, 56397.1.220, 56397.1.135. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2534/22.06.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 7523/26.06.2023 г., акт № 5, том 20, ДВР № 7307.

Началната тръжна цена на описания в т. 1.1 недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **5 500,00 лв. (пет хиляди и петстотин лева)** без ДДС.

Депозитът за участие е в размер на **550,00 лв. (петстотин и петдесет лева)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.

Търгът да се проведе на **09.10.2023 г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

Повторният търг да се проведе на **19.10.2023 г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

1.2. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 84049.35.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед РД-18-770/10.06.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, местност „Ясаци“, с площ 1 626 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 035003,

при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.35.2, 84049.35.12, 84049.35.11, 84049.35.10, 84049.35.17, 84049.35.9, 84049.35.4, 84049.35.1. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2530/18.05.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 6041/26.05.2023 г., акт № 10, том 16, дело 3176, ДВР № 5850.

Началната тръжна цена на описания в т. 1.2. недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **4 410,00 (четири хиляди четиристотин и десет лева)** без ДДС.

Депозитът за участие е в размер на **441,00 лв. (четиристотин четиридесет и един лева)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.**

Търгът да се проведе на **09.10.2023 г. от 11:15 часа** в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75.

Повторният търг да се проведе на **19.10.2023 г. от 11:15 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

4. Цената на тръжната документация за всеки един от имотите е **50,00 лв. /петдесет лева/**, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж/. При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

7. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търговете - **12:00 часа на 02.10.2023 г.**, а за повторните търгове - **12:00 часа на 12.10.2023 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 - I етаж/ в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

8. Утвърждавам тръжните документации, за недвижимите имоти – частна общинска собственост, описани от т. 1.1 до т.1.16. като неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител „общинска собственост“ - за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се постави на таблото в сградата на Община Иваново и на таблото в сградата на кметството на с. Пиргово и с. Щръклево. Заповедта да се публикува в един регионален ежодневник и на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на Община Иваново,

Област Русе

