**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИВАНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**Б Ю Л Е Т И Н**

**№23**

***Решения по Протокол №23/ 20.02.2025 г. от заседание на Общински съвет Иваново, област Русе***

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Иваново, за разработването на Областна стратегия за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците в област Русе, за периода 2025-2026 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 38/ 27.01.2025 г.

2. Приемане на Доклад на община Иваново за 2024 г. в изпълнение на Стратегия на област Русе за равенство, приобщаване и участие на ромите (2022-2030 г.)

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 45/ 28.01.2025 г.

3. Приемане на Отчет за изпълнение на Общинската програма за закрила на детето за 2024 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 46/ 31.01.2025 г.

4. Приемане на Програма за закрила на детето в Община Иваново за 2025 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 47/ 31.01.2025 г.

5. Вземане на решение за определяне на пазарна цена и провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Божичен, местност „Край реката“, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 50/ 03.02.2025 г.

6. Определяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд (ОПФ), предназначени за индивидуално и общо ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за 2026 година.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 52/ 04.02.2025 г.

7. Предоставяне на информация за изпълнението на Общинските програми за насърчаване използването на енергията от възобновяемите източници и биогорива в община Иваново, за отчетната 2024 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 53/ 04.02.2025 г.

8. Приемане на Годишен отчет на Община Иваново за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2024 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 54/ 04.02.2025 г.

9. Одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: “Tрасе на довеждащ електропровод (ПИ) 504.354, местност „Одяланика“ по плана на новообразуваните имоти по § 4, с. Пиргово, община Иваново, област Русе”.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 56/ 06.02.2025 г.

10. Вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху недвижими имоти, представляващи: имот № 63.538 и имот № 63.539 по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № 9500-565/16.11.2009 г. на Областен управител на област Русе, местност „Харманите“ в землището на с. Красен, община Иваново, област Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 63/ 12.02.2025 г.

11. Кандидатстване на Община Иваново с проектно предложение по интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 64/ 12.02.2025 г.

12. Вземане на решение за продажба на имот № 504.164 по плана на новообразуваните имоти по § 4, с. Пиргово, местност „Одяланика/Капаклийка“, общ. Иваново, обл. Русе по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 65/ 12.02.2025 г.

13. Вземане на решение за определяне на пазарна цена и провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Нисово, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 66/ 12.02.2025 г.

14. Вземане на решение за определяне на пазарна цена и провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 84049.502.2223 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, община Иваново, област Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 73/ 18.02.2025 г.

15. Актуализиране на основни месечни работни заплати на кметове в община Иваново.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 74/ 19.02.2025 г.

16. Отмяна на Решение № 249 по Протокол № 22 на Общински съвет – Иваново от извънредно заседание, проведено на 13.02.2025 год.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 77/ 20.02.2025 г.

17. Даване съгласие за изплащане на еднократна помощ за раждане на дете съгласно Наредба №18 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, еднократна помощ за дете, което постъпва в първи клас и пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на Община Иваново, област Русе.

Вносител: Мариян Драшков – Председател ОбС Иваново

Докладна записка вх. № 78/ 20.02.2025 г.

18. Текущи въпроси и питания.

ПО ПЪРВА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№250

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА и във връзка с чл. 196, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищно образование, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Приема** Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Иваново.

ПО ВТОРА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№251

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 24, ал. 2, във вр. с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Приема** Доклад на община Иваново за 2024 г. в изпълнение на Стратегия на област Русе за равенство, приобщаване и участие на ромите (2022-2030 г.)

ПО ТРЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№252

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Приема** Отчет за изпълнение на Общинската програма за закрила на детето за 2024 г.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№253

На основание чл. 3, ал. 1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Приема** Програма за закрила на детето в Община Иваново за 2025 г.

ПО ПЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№254

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за продажба на поземлен имот с идентификатор 04981.57.12с площ 1654 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Божичен, местност „Край реката“, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-760/30.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория за земята: 3, номер по предходен план: 057012, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 04981.57.108, 04981.57.109, 04981.57.11, 04981.57.10, 04981.71.114, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2451/17.10.2022 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 13561/24.10.2022 г., акт № 21, том 39, дело № 7989, ДВР 13144.

**2.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС **определя** пазарна цена за имота, въз основа на пазарната оценка, изготвена от маг.ик. Катя Кънчева, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100352 от 16.08.2011 г. за оценка на земеделски земи и трайни насаждения, издаден от Камарата за независимите оценители в България, в размер на **3 510,00 лв. (три хиляди петстотин и десет лева)** без ДДС, която се приема за начална цена при провеждане на публичния търг за продажба на имота.

**3.** О**пределя** вида на търга – с тайно наддаване по чл. 72 от НРПУРИВОбС.

**4. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Божичен, общ. Иваново, обл. Русе.

**5. Дава съгласие** да бъде изменена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2025 г. – като от раздел III.А. се извади имота по т. 1 и се допълни в раздел III. Г.

**6. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ШЕСТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№255

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 и чл. 52, ал. 5. т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 6, т. 4, чл. 37и и чл. 37о от Закона за стопанисването и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1.** Определя пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за индивидуално и общо ползване за 2026 година, включени в Годишен план за паша, представляващ неразделна част от настоящото решение и дава съгласие да бъдат предоставени за ползване.

**2.** Приема Годишен план за паша за 2026 година, който съдържа:

- приложение № 1 – списък на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване;

- приложение № 2 – списък на пасища, мери и ливади за общо ползване;

- задължения на общината и ползвателите на общинските пасища, мери и ливади.

**3.** Дава съгласие пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване да се предоставят за ползване при спазване на условията на чл. 37и от ЗСПЗЗ на лица, които са подали заявление в законовия срок – до 10 март по образец, одобрен от Министъра на земеделието и храните и отговарят на изискванията по чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ.

**4.** Дава съгласие въз основа на протоколите на комисията по чл. 37и, ал.10 от ЗСПЗЗ и след заплащане на наемна цена, кметът на общината да сключва **договори** за наем с минимален срок от **5 календарни години**, считано от **01.01.2026 година.**

**5.** Дава съгласие при наличие на останали свободни пасища след извършеното разпределение, да бъде проведен търг за предоставянето им под наем за срок от 1 (една) година чрез провеждане на търг по реда на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, в който се допускат само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира. Договорите се сключват за срок от една календарна година.

**6.** Дава съгласие пасищата, мерите и ливадите, определени за „общо“ ползване, да се използват безвъзмездно от жителите на населеното място, притежаващи дребни земеделски стопанства с пасищни животни или от образуваните колективни стада.

**7.** На основание чл. 60 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящето решение.

**8.** **Определя 30 на сто** от постъпленията от наема на пасища и ливади - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**9.** Възлага на кметовете/км. наместници на съответните населени места на Община Иваново контрола по изпълнение и спазване на Правилата за ползване на общинските пасища и мери от страна на ползвателите и задължението при констатирани нарушения своевременно да уведомяват кмета на община Иваново.

**10.** Възлага на кмета на община Иваново да организира изпълнението на настоящето решение.

ПО СЕДМА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласa “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№256

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново **РЕШИ**:

**Приема** Годишен отчет за изпълнението на Общинска програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива в община Иваново, за отчетната 2024 г.

ПО ОСМА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№257

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66а от Закона за общинската собственост и чл. 4 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Приема** Годишен отчет на Община Иваново за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2024 г.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№258

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал. 1, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Одобрява** подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: **“Tрасе на довеждащ електропровод (ПИ) 504.354, местност „Одяланика“ по плана на новообразуваните имоти по § 4, с. Пиргово, община Иваново, област Русе”**

2. **Възлага** на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№259

На основание чл. 52, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 62, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Дава съгласие** за прекратяване на съществуващата между Община Иваново от една страна и **Виолета Пенева** от друга страна съсобственост, чрез продажба на частта на Община Иваново в размер на 19,35 % идеални части, представляващи **120 кв.м** **от имот № 63.538** по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ в местност „Харманите“ в землището на с. Красен, община Иваново, област Русе, ЕКАТТЕ 39520, целият с площ от 620 кв. м, начин на трайно ползване „Параграф 4“, при граници и съседи: имот № 39520.63.604 – Параграф 4, имот № 39520.63.536 - Параграф 4, улица, имот № 39520.63.539 – Параграф 4, предмет на АЧОС № 2892/06.01.2025 г., вписан в Служба по вписвания – гр. Русе под вх. рег. № 708/24.01.2025 г., акт № 75, том 2, дело № 290, ДВР 716, за сумата от **1970,00 лв. (хиляда деветстотин и седемдесет** **лева)** без ДДС, определена въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова, притежаваща Сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата за независимите оценители в България.

2. **Дава съгласие** за прекратяване на съществуващата между Община Иваново от една страна и **Виолета Пенева** от друга страна съсобственост, чрез продажба на частта на Община Иваново в размер на 14,68 % идеални части, представляващи **86 кв.м** **от имот № 63.539** по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ в местност „Харманите“ в землището на с. Красен, община Иваново, област Русе, ЕКАТТЕ 39520, целият с площ от 586 кв. м, начин на трайно ползване „Параграф 4“, при граници и съседи: землищна граница, землищна граница, улица, имот № 39520.63.538 – Параграф 4, предмет на АЧОС № 2893/06.01.2025 г., вписан в Служба по вписвания – гр. Русе под вх. рег. № 162/10.01.2025 г., акт № 43, том 1, дело № 43, ДВР 160, **за сумата от** **1410,00 лв. (хиляда четиристотин и десет лева)** без ДДС, определена въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова, притежаваща Сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата за независимите оценители в България.

3. **Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Красен, община Иваново, област Русе.

4. **Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и да сключи договор, на основание чл. 36, ал. 3 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№260

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Дава съгласие**то си за кандидатстване на Община Иваново по интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. с **проект: „Реконструкция на водопроводната мрежа на с. Пиргово, община Иваново, област Русе – етап I“, Подобекти: „Етап IА”, “Етап IБ“, “Етап IВ“**

2. Общински съвет Иваново декларира, че дейностите, включени в проект **„Реконструкция на водопроводната мрежа на с. Пиргово, община Иваново, област Русе – етап I“, Подобекти: „Етап IА”, “Етап IБ“, “Етап IВ“** съответстват на приоритетите на Планa за интегрирано развитие на Община Иваново за периода 2021 – 2027 г.

3. **Възлага** на Kмета на Община Иваново да организира подготовката и подаването на проектните предложения, както и управлението и реализирането на проекта след евентуалното му одобрение.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№261

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 52, ал. 1 и чл. 53, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** да бъде извършена продажба наимот № 504.164 с площ 688 кв.м. по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за село Пиргово, ЕКАТТЕ: 56397, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областния управител на област Русе, местност „Одяланика/ Капаклийка“, при граници и съседи: имот № 504.163 – вилна зона, имот № 504.174 – улица, с начин на трайно ползване: „Параграф 4“ – застроен, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2896/23.01.2025 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 948/30.01.2025 г., Акт № 172, том 2, дело № 396, ДВР 921, на собствениците на законно построена върху имота сграда.

**2.** На основание чл. 42, ал. 2 от ЗОС **определя** **продажна цена** на имота описан в т. 1, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова – независим оценител на недвижими имоти, сертификат № 100100176/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оцените в България в размер на **4 430,00 лв. (четири хиляди четиристотин и тридесет лева)** без ДДС.

**3. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

**4. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№262

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за продажба на поземлен имот с идентификатор 51768.128.142 с площ 1097 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Нисово, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № 18-1328/31.01.2024 г. на Началник на СГКК – Русе, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване,предишен идентификатор: 51768.128.132; 51768.128.118; 51768.888.9901, номер по предходен план: 000025, при граници поземлени имоти с идентификатори: 51768.500.1016, 51768.128.118, 51768.76.41, 51768.76.36, 51768.76.108, предмет на АЧОС № 2899/03.02.2025 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 1164/05.02.2025 г., акт № 78, том 3, дело № 508, ДВР 1129.

**2.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС **определя** пазарна цена за имота, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България в размер на **26 560,00 лв. (двадесет и шест хиляди петстотин и шестдесет лева)** без ДДС, която се приема за начална цена при провеждане на публичния търг за продажба на имота.

**3.** О**пределя** вида на търга – с тайно наддаване по чл. 72 от НРПУРИВОбС.

**4. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Нисово, общ. Иваново, обл. Русе.

**5. Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2025 г. – раздел III. Г. с имота по т. 1.

**6. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№263

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за продажба на **поземлен имот с идентификатор 84049.502.2223** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на Изпълнителния директор на АГКК, **с площ от 863** **кв.м,** с адрес на поземления имот: **с. Щръклево, ул. „Покрайна“,** с трайно предназначение на територията: **урбанизирана,** с начин на трайно ползване: **ниско застрояване (до 10 м),** номер по предходен план: **2223, кв. 153, парцел VІ,** при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.502.236, 84049.502.238, 84049.502.2224, 84049.502.2222, 8409.502.2708, **предмет на АЧОС № 2898/28.01.2025 г.,** вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 1069/03.02.2025 г., акт № 26, том 3, дело № 455, ДВР 1035.

**2.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС **определя** пазарна цена за имота, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България в размер на **17 130,00** **лв. (седемнадесет хиляди сто и тридесет лева)** без ДДС, която се приема за начална цена при провеждане на публичния търг за продажба на имота.

**3.** О**пределя** вида на търга – с тайно наддаване по чл. 72 от НРПУРИВОбС.

**4. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Щръклево, община Иваново, област Русе.

**5. Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2025 г.

**6. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№264

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и ал. 2 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл. 1 , ал. 1 и ал.2 от Постановление №359/23.10.2024 г., за определяне размера на минималната работна заплата за страната, Общински съвет Иваново РЕШИ:

І. **Определя** размера на основните трудови възнаграждения на кметовете, **считано от 01.01.2025 г.,** както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Длъжност | Размер на основна месечна заплата |
| 1. | Кмет на кметство Кошов | 1077 лв. |
| 2. | Кмет на кметство Червен | 1077 лв. |

ІІ. **Възлага** на кмета на Общината да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№265

На основание чл. 45, ал. 7 и ал. 9, предл. 1, във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), и Заповед № 4-95-00-102/19.02.2025 г. издадена от Георги Георгиев – Заместник областен управител на област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Отменя** Решение № 249 по Протокол № 22/13.02.2025 г. от заседание на Общински съвет – Иваново, проведено на 13.02.2025 г.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№266

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, т.1, чл.6, т.1, чл.14 и чл.16, ал.2 от Наредба №18 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, еднократна помощ за дете, което постъпва в първи клас и пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Дава съгласие** да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на дете на:

\* Ивона \*\*\*\*\*\*\*\* Николова, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и Христо \*\*\*\*\*\*\* Мънгов, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* в размер на 300 (триста) лева.