ОБЩИНА ИВАНОВО
www.ivanovo.bg
7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изх. № 08-01-177 / 12.11.2026 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Регистрационен индекс и дата
435 | 12.11.2026 г.
Срок за изпълнение

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА
ОБЩИНА ИВАНОВО

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от Георги Миланов –
Кмет на Община Иваново, област Русе

ОТНОСНО: Приемане на инвестиции, извършени от ВиК оператора през 2025 г. и даване на съгласие за преминаването им в управление на Асоциацията по ВиК – Русе, съгласно поетите ангажименти при сключване на Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги между Асоциацията по ВиК – Русе и оператора „ВиК" ООД – Русе

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На „Водоснабдяване и канализация" ООД – Русе („ВиК" ООД – Русе) е предоставено правото да стопанисва, поддържа и експлоатира ВиК системите и съоръженията – публична собственост, съгласно сключения между Дружеството и Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК" ООД – Русе (Асоциация по ВиК – Русе) договор за възлагане на дейности по реда на чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ). ВиК операторът има и поет ангажимент да извършва инвестиции във връзка с рехабилитацията и реконструкцията на съществуващата ВиК инфраструктура и/или да изгражда нова такава в обсега на обособената територия.

В деловодството на Община Иваново постъпи писмо с вх. № 53-559-1/21.01.2026 г. от управителя на „ВиК" ООД – Русе, с което са предоставени списъци и количествено-стойностни сметки (КСС) на извършените през 2025 г. строително-монтажни дейности за обекти на територията на Община Иваново, финансирани от ВиК оператора по рехабилитация и реконструкция на съществуващата ВиК инфраструктура и/или изграждане на нова такава, в договорирания размер на минималното задължително ниво инвестиции.

Със Заповеди № ВиК-18-9/30.01.2026 г. и № ВиК-18-27/01.07.2026 г. на Областния управител на Област Русе и Председател на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ООД-Русе е назначена Междуведомствена комисия, включваща в състава си представители на Общината, на Асоциацията по ВиК – Русе и на „ВиК" ООД – Русе. Задачата на Комисията е да извърши проверка на инвестиционните обекти, посочени в списъците с извършени инвестиции от ВиК оператора, които съгласно чл. 19, ал. 1, т. 4 от Закона за водите са публична общинска собственост и са

финансирани през 2025 г. от „ВиК“ ООД – Русе, да потвърди възможността за приемането и предаването им, като част от одобрената инвестиционна програма за 2025 г., както и във връзка с изпълнение на поетия ангажимент за минимално ниво на инвестиции по сключения с оператора договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги.

Комисията е описала подробно в протокол, установената и проверена документация, установените пропуски и нередности, в т.ч. и при контрола на място (където е било видимо възможно). Същата е излязла с предложение за приемане в собственост на всяка извършена инвестиция поотделно.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, общинският съвет е компетентен да приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и осъществява общо ръководство и контрол. Поради това, така изготвеният и утвърден протокол на Комисията е предпоставка за предложение до Общински съвет – Иваново да приеме решение за придобиване като общинска собственост на Вик инвестициите, финансирани и изпълнени през 2025 г. от Оператора, както и отдаването им в управление на Асоциацията по ВиК, която от своя страна ги предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК оператора.

За документалното получаване на ВиК инвестициите от Оператора, след влизане в сила на решението на Общински съвет – Иваново, между Община Иваново и „ВиК“ ООД – Русе се подписва приемо-предавателен протокол, който е основание за счетоводното отразяване от Общината на придобитите ВиК инвестиции.

В изпълнение на § 9, ал. 10 от Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, Община Иваново, в качеството си на собственик на придобитите ВиК съоръжения – публична общинска собственост, незабавно следва да уведоми Асоциацията по ВиК – Русе за датата на въвеждането на активите в експлоатация. Тази процедура по предоставянето на инвестициите в управление на Асоциацията по ВиК има уведомителен режим и в този случай ВиК съоръжението – публична общинска собственост преминава в управление на Асоциацията от датата на получаване на уведомлението, описа на счетоводно заведените ВиК активи и другата необходима документация.

Съгласно чл. 4.4, буква „г“ от договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, приключването на цялата процедура по предоставянето на новите публични активи завършва с изпращане на писмено уведомление от Асоциацията по ВиК – Русе до „ВиК“ ООД, ведно със списък, в който новите активи се описват с характеристиките, посочени в Приложение № 1 към Договора за допълване и/или актуализиране на приложенията към него. Този списък на придобитите ВиК активи, подписан от Председателя на Асоциацията по ВиК – Русе и Управителя на „ВиК“ ООД – Русе, представлява допълване на Приложение № 1 към Договора.

След подписване на допълващите приложения от страна на Асоциацията по ВиК – Русе и ВиК оператора, екземпляр от подписаното ново приложение следва да се изпрати на Община Иваново, в качеството ѝ на собственик, с писмено уведомяване за извършеното допълнение към Договора.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от

Закона за общинската собственост, § 9, ал. 10 от Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите и чл. 4.4. от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, между оператора „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе и Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Русе, Протокол на Междуведомствената комисия, назначена със Заповеди № ВиК-18-9/30.01.2026 г. и № ВиК-18-27/01.07.2026 г. на Областния управител на Област Русе и Председател на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД-Русе, **предлагам** Общински съвет – Иваново да вземе следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

I. Одобрява и приема като активи публична общинска собственост следните инвестиции, извършени от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе през 2025 г. на обща стойност **57 945,87 € (петдесет и седем хиляди деветстотин четиридесет и пет евро и осемдесет и седем евро цента)** без ДДС:

1. Подмяна на СВО ф32 мм по ул. „Марица“ № 5, с. Божичен, община Иваново, област Русе на стойност 905,09 €;
2. Изграждане на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. „Баба Тонка“ № 33, с. Червен, община Иваново на стойност 1721,56 €;
3. Реконструкция на напорен довеждащ водопровод ПЕВП тръби Ф 160/10 с PVC-O 160/12,5 bar. в посока от ПС Нисово до НР50 куб. в местност "Мешелик" на стойност 7 264,36 €;
4. Изграждане на СКАДА за ВС Пиргово – НР и ПС Пиргово, Кладенец 1, Кладенец 3 на стойност 3 420,39 €;
5. Аварийна подмяна на водопровод ПЕ Ф 90 със ПЕВП Ф 90/10 RC по ул. "Васил Левски", с. Пиргово, община Иваново на стойност 10 416,45 €;
6. Изграждане на СКАДА на ПС Нисово, с. Нисово, община Иваново на стойност 2 542,56 €;
7. Аварийна подмяна на водопровод Ф 80 ЕТ с ПЕВП тръби Ф 90 по ул. "Александър Стамболийски" в с. Тръстеник, община Иваново на стойност 1 223,38 €;
8. Производство, доставка и монтаж на дограма за НР Табачка, с. Табачка, община Иваново на стойност 292,34 €;
9. Производство, доставка и монтаж на дограма за НР Кошов, с. Кошов, община Иваново на стойност 237,03 €;
10. Производство, доставка и монтаж на дограма за НР Червен, с. Червен, община Иваново на стойност 359,73 €;
11. Монтаж на потопяема помпа Xiro SPI 6.30-17-A1 сериен № PS 24380431 в ЕС 2 на ПС Мечка, с. Мечка, община Иваново на стойност 3 337,25 €;
12. Аварийна подмяна на водопровод Ф 60 етернит с тръба ПЕВП Ф 40/16 RC по ул. "Стефан Караджа", с. Червен, община Иваново на стойност 2 291,14 €;
13. Подвързване на СВО Ф 32 на ул. „Стефан Караджа“ № 21, с. Червен, община Иваново на стойност 34,49 €;

14. Подвързване на СВО Ф 25 на ул. „Стефан Караджа“ № 18, с. Червен, община Иваново на стойност 101,06 €;
15. Подвързване на СВО Ф 25 на ул. „Стефан Караджа“ № 22, с. Червен, община Иваново на стойност 100,58 €;
16. Подвързване на СВО Ф 25 на ул. „Стефан Караджа“ № 20, с. Червен, община Иваново на стойност 100,98 €;
17. Монтаж на поплавков ниворегулатор Bermad WW-4-750-66-ES-Y-CISO16-EB BD к-т в НР 140 Нисово, с. Нисово, община Иваново на стойност 2 639,44 €;
18. Монтаж на софтстартер ATS22 47A 22 kW 230-440 V CTRL 220V (сериен № 8B2502768054) в ПС Сваленик, с. Сваленик, общ. Иваново на стойност 825,94 €;
19. Подмяна на вентил редуцир 2 в облекчителна шахта с. Кошов, община Иваново на стойност 1 474,35 €;
20. Монтаж на автоматика и управление, ПС Сваленик, с. Сваленик, община Иваново на стойност 2 693,21 €;
21. Монтаж на интегриран блок на система за охрана и управление по GSM мрежа с SMS НР Церовец – ПС Сваленик, община Иваново на стойност 2 024,14 €;
22. Монтаж на софтстартер ATS22 75A 37kW 230-440 V CTRL 220V (сериен № 8B2444003023) в ПС Пиргово, с. Пиргово, община Иваново на стойност 1 929,26 €;
23. Монтаж на дозираща помпа до 10 бара, модел SMC 115 29 AAE в хлораторно помещение в ПС Сваленик, община Иваново на стойност 649,58 €;
24. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. "Розова долина", с. Красен, община Иваново на стойност 353,65 €;
25. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. "Мадара" № 13, с. Божичен, община Иваново на стойност 285,76 €;
26. Измазване и боядисване на засегната мазилка в ПС Тръстеник, община Иваново на стойност 1 099,55 €;
27. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит на ул. „Стара планина“/ул. „Пирин“, с. Красен, община Иваново на стойност 320,53 €;
28. Подмяна на СК Ф 100 PN 10/16 в сондаж 1 на ПС Пиргово, с. Пиргово, общ. Иваново на стойност 414,88 €;
29. Монтаж на СК 65 на водопровод ПЕВП Ф 63 мм на ул. „Стефан Караджа“ № 16А, с. Червен, общ. Иваново на стойност 210,98 €;
30. Монтаж на СК Ф80 PN 10/16 на водопровод ПЕВП Ф 50 мм по ул. „Стоян Заимов“ № 14, с. Мечка, общ. Иваново на стойност 278,56 €;
31. Монтаж на вентил редуцир с пряко действие 1 ½ 2-20 бар за управление на налягането в ПС Сваленик, с. Сваленик, общ. Иваново на стойност 678,52 €;
32. Подмяна на клапа диск. обр. мигалка DN 100 мм в ЕС 2 с. Мечка, общ. Иваново на стойност 175,98 €;
33. Подмяна на ПХ 70/80 на водопровод Ф 80 мм етернит на кръстовище на ул. „Иван Вазов“/ул.“Георги Бенковски“, с. Красен, общ. Иваново на стойност 882,58 €;
34. Монтаж на СК Ф 80 PN 10/16 на водопровод Ф 80мм етернит на кръстовище на ул. „Иван Вазов“/ул. „Георги Бенковски“, с. Красен, община Иваново на стойност 283,58 €;
35. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. „Родопи“ № 10, с. Щръклево,

община Иваново на стойност 184,11 €;

36. Монтаж на ПХ 70/80 мм на водопровод ПЕВП Ф 50 мм на ул. „Стоян Заимов“ № 14, с. Мечка, общ. Иваново на стойност 763,58 €;
37. Подмяна на СК Ф 80 PN 10/16 в ПС Сваленик, с. Сваленик, общ. Иваново на стойност 248,78 €;
38. Монтаж на ПХ 70/80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. „Царевец“ № 3, с. Пиргово, общ. Иваново на стойност 712,31 €;
39. Монтаж на ПХ 70/80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. „Вит“ № 3, с. Божичен, общ. Иваново на стойност 702,96 €;
40. Подмяна на възвратна клапа DN 100 PN 10-16 на ПА1 на ПС Красен II, с. Красен, община Иваново на стойност 210,02 €;
41. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. „Никола Й. Вапцаров“ № 26, с. Нисово, община Иваново на стойност 351,14 €;
42. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит на ул. „Любен Каравелов“ № 4, с. Кошов, общ. Иваново на стойност 866,08 €;
43. Монтаж на СК Ф80 PN 10/16 мм на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. „Царевец“ № 3, с. Пиргово, общ. Иваново на стойност 457,13 €;
44. Подмяна на възвратна клапа 100 мм на ПА1 на ПС Красен II, с. Красен, общ. Иваново на стойност 180,38 €;
45. Подмяна на СК 100 мм в НР 140 Нисово, с. Нисово, община Иваново на стойност 247,34 €;
46. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби 40/16 RC на ул. „Дунав“ № 98, с. Пиргово, община Иваново на стойност 587,12 €;
47. Подмяна на обратна клапа DN125 двойнодискова на ТК1 на ПС Красен I, с. Красен, община Иваново на стойност 277,74 €;
48. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. „Асен Златаров“/ул. “Георги Сава Раковски“, с. Щръклево, община Иваново на стойност 214,61 €;
49. Монтаж на СК Ф 100 PN10/16 мм на водопровод Ф 100 мм етернит на ул. „Плиска“ № 1, с. Божичен, община Иваново на стойност 373,69 €;

II. Упълномощава и възлага на Кмета на Община Иваново да подпише приемо-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе за приетите по т. I активи.

III. Дава съгласие приетите по т. I активи да преминат в управление на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе за дейността стопанисване, поддържане, експлоатация и предоставяне на ВиК услуги на потребителите, на инвестиции на обща стойност 57 945,87 € (петдесет и седем хиляди деветстотин четиридесет и пет евро и осемдесет и седем евро цента) без ДДС, финансирани от ВиК оператора през 2025 г., като задължителни, поети като ангажимент при сключване на Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен между оператора „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе и Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Русе:

IV. Възлага на Кмета на Община Иваново да изпрати копие от настоящото решение на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Русе, което да се счита за уведомление по реда на § 9, ал. 10 от Преходни и Заключителни разпоредби

към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. ДВ бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. ДВ бр. 58 от 2015 г.) и да подпише всички необходими документи за предаване на активите и последващо изпълнение на решението.

Приложение: Заверено копие на протокол на комисия, назначена със Заповеди № ВиК-18-9/30.01.2026 г. и № ВиК-18-27/01.07.2026 г. на Областния управител на Област Русе и Председател на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД-Русе.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на Община Иваново
Област Русе