

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска” 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -135/

с. Иваново,10.03.2025 г.

В изпълнение на Решения №№ 254 и 262 по Протокол № 23/20.02.2025 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет – Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване, съгласно чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

№ по ред	Акт за общинска собственост (АЧОС)	Имот	Площ в кв.м/дка	Начална тръжна цена в лева без ДДС	Депозит в лева 10%	Начален час на търга
1.	АЧОС № 2451 от 17.10.2022 г.	Поземлен имот с идентификатор 04981.57.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Божичен, местност „Край реката“, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-760/30.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория за земята: 3, номер по предходен план: 057012.	1654 кв.м.	3 510,00	351,00	14:00
2.	АЧОС № 2899 от 03.02.2025 г.	Поземлен имот с идентификатор 51768.128.142 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Нисово, община	1097 кв.м.	26 560,00	2656,00	14:30

		Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № 18- 1328/31.01.2024 г. на Началник на СГКК – Русе, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, предишен идентификатор: 51768.128.132; 51768.128.118; 51768.888.9901, номер по предходен план: 000025.				
--	--	---	--	--	--	--

2. Депозитът за участие в търга е в размер на 10% от обявената начална цена за всеки от имотите в таблицата по т. 1 и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

3. Цената на тръжната документация за всеки един от имотите в таблицата по т. 1 е **50,00 лв.** (петдесет лева) без ДДС, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

4. Търговете да се проведат на **26.03.2025 г.** по реда и в часовете, посочени в таблицата на т. 1, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

5. Повторните търгове да се проведат на **09.04.2025 г.** по реда и в часовете, посочени в таблицата на т. 1, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

6. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търговете – **12:00 часа на 24.03.2025 г.**, а за повторните търгове – **12:00 часа на 07.04.2025 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Утвърждавам тръжна документация, за всеки от имотите в таблицата по т. 1, неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител в отдел ОСЗЗГЕ – за сведение и изпълнение.

На основание чл. 65, ал. 3 НРПУРИВОБС копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационните табла в сградата на кметство с. Божичен и кметство с. Нисово, както и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на Община Иваново
Област Русе

