



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -67

с. Иваново, 29.01.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Иваново, във връзка с протокол от 27.01.2025 г. на комисия назначена със Заповед № РД-09-46/17.01.2025 г. на кмета на Община Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ СД „АТО-АТАНАСОВ, МЕХМЕДОВ И СИЕ“, ЕИК 117547562, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, община Русе, област Русе, ул. „Никола Й. Вапцаров“ № 14, бл. МНО-4, вх. А, ет. 1, ап. 2, представлявано от Георги*** Атанасов, ЗА НАЕМАТЕЛ на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 84049.166.374 с площ 79240 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Щръклево, местност „Дренето“, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, трайно предназначение на територията: територия на транспорта, начин на трайно ползване: друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000374, при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.166.31, 84049.166.346, 84049.166.344, 84049.166.394, 84049.166.396, предмет на АЧОС № 1937/09.03.2020 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 2762/16.03.2020 г., акт № 147, том 7, дело № 1432, ДВР 2730.**

Имотът се предоставя за друга стопанска дейност.

2. ОПРЕДЕЛЯМ годишна наемна цена на имота, подробно описан в т. 1 в размер на 1600,00 лв. (хиляда и шестстотин лева) без ДДС.

3. В 1-месечен срок от връчване на настоящата заповед СД „АТО-АТАНАСОВ, МЕХМЕДОВ И СИЕ“ следва да заплати:

3.1. Сума в размер на 335,20 лв. (триста тридесет и пет лева и двадесет стотинки) представляваща разликата между достигнатата на търга годишна наемна цена и внесения депозит, трансформиран в гаранция за изпълнение на договора, с начислен ДДС, по банков път – IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

3.2. Сума в размер на 1466,67 лв. (хиляда четиристотин шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки) представляваща годишна наемна вноска за 2025 г., по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB

BGSF, код на вид плащане: 44 41 00 - „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.

3.3 Сума в размер на 293,33 лв. (двеста деветдесет и три лева и тридесет и три стотинки), представляваща начисленият 20 % ДДС върху годишната наемна вноска за 2025 г., по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код на вид плащане: 44 41 00 - „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.

3.4. Сума в размер на 19,20 лв. (деветнадесет лева и двадесет стотинки), представляваща разходите за вписване на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията, по банков път: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.

4. В 7-дневен срок от плащане на сумите по т. 3 и представяне на документ за извършеното плащане от наемателя, служител в отдел ОСЗЗГЕ да подготви договор за отдаване под наем и го предложи за подпис.

5. Разходите по вписването на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията са за сметка на наемателя.

Настоящата заповед се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – един за подреждане в заповедната книга на Община Иваново, един за служител в отдел ОСЗЗГЕ за сведение и изпълнение, един за и.д. гл. счетоводител и един за връчване на наемателя по реда на АПК.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ /П/
Кмет на Община Иваново,
Област Русе