



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75

тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -550/

с. Иваново,28.10.2021 г.

В изпълнение на Решение № 348 по протокол № 30/23.09.2021 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2, във връзка с чл. 26, ал. 1 и чл. 32, ал. 3 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост (НРПУРИВОБС)

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща помещение с площ от 36,00 кв.м., което е част от помещение № 2, цялото с площ 99,60 кв.м.; помещение № 4 с площ 9,35 кв.м., както и част от помощни помещения: 2,58 кв.м. от преддверие и умивалня, представляващо ½ идеална част от цялото помещение с площ 5,16 кв.м., и 3,12 кв.м., представляващи ½ идеална част от санитарен възел № 2, цялото с площ от 6,25 кв.м., разположени на първи етаж от масивна триетажна сграда „Културен център“ със застроена площ от 301 кв.м., построена в имот № 501.797, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) I-797 с площ от 611 кв.м., кв. 3 по кадастралния и регулационен план на с. Щръклево, ЕКАТТЕ: 84049, общ. Иваново, обл. Русе, предмет на акт № 1116/21.10.2015 г. за поправка на акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 161/07.05.2007 г.

Имотът се предоставя под наем за срок от 10 (десет) години срещу месечна наемна цена – за „офис“.

2. Началната тръжна наемна цена на имота е в размер на **232,45 лв. (двеста тридесет и два лева и четиридесет и пет стотинки)** без ДДС.

3. Депозитът за участие в търга е в размер на една първоначално обявена месечна наемна вноска – **232,45 лв. (двеста тридесет и два лева и четиридесет и пет стотинки)** без ДДС, внесен в касата на общината (с. Иваново, обл. Русе ул. „Олимпийска“ № 75 – II етаж) или по следната банкова сметка на Община Иваново – **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF**, при „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**“ АД – клон Русе.

4. Цената на тръжната документация за търга е **20,00 лв. (двадесет лева)**, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF**, Код на вид плащане: **44 70 00**, „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**“ АД – клон Русе.

5. Търгът да се проведе на **11.11.2021 г. от 14:30 часа** в заседателната зала на III етаж на община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

6. Повторният търг да се проведе на **25.11.2021 г. от 14:30 часа** в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

7. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга – **12:00 часа на 08.11.2021 г.**, а за повторния търг – **12:00 часа на 22.11.2021 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

8. Утвърждавам тръжна документация за имота, неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител „общинска собственост“ – за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на кметство с. Щръклево. Заповедта да се публикува в един регионален ежедневник и на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
*Кмет на Община Иваново,
област Русе*

