

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изм. № 08-08-68 / 03.04. 2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА ИВАНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ МИЛАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ИВАНОВО
ОБЛАСТ РУСЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
143 / 03.04. 2025 г.	
Срок за изпълнение:	

ОТНОСНО: Обект: Автомагистрала „Русе – Велико Търново“, участъци „Русе-Бяла“ и обход на град Бяла от км 0+500 до км 76+040, намиращ се на територията на с. Красен, с. Божичен, с. Иваново и с. Тръстеник, община Иваново, област Русе.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 660 от 15.09.2022 г. на Министерски съвет, Автомагистрала „Русе – Велико Търново“, е обявена за обект с национално значение и за национален обект съгласно § 5, т. 62 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост (ЗДС).

Агенция „Пътна инфраструктура“, в качеството си на инвеститор на обекта, е предприела действия за поетапно теренно осигуряване на магистралата. В тази връзка е изготвен подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: Автомагистрала „Русе – Велико Търново“, участъци „Русе-Бяла“ и обход на град Бяла от км 0+500 до км 76+040, попадащ на територията на Област Русе.

Парцеларният план е одобрен със Заповед № РД-02-15-110/10.10.2022 год./обн., ДВ, бр.82/14.10.2022 г./ на министъра на регионалното развитие и благоустройство. Заповедта е влязла в законна сила, което е удостоверено с писмо изх. № АУ13-8/03.11.2022 г. на МРРБ. На територията на община Иваново одобреният парцеларен план засяга трайно поземлени имоти – общинска собственост, находящи се в землищата на с. Красен, с. Божичен, с. Иваново и с. Тръстеник.

По силата на чл. 34а, ал. 5 от Закона за държавната собственост, частите от **всички общински имоти, попадащи в обхвата на парцеларния план за горепосочения обект** следва да се прехвърлят безвъзмездно в собственост на държавата по реда на Закона за общинската собственост.

В **Приложение № 1**, неразделна част от настоящата докладна записка, общинските имоти за теренно осигуряване на автомагистралата са описани по имот №, по ПУП, ПИ с идентификатор, вид на територията, начин на трайно ползване (НТП), местност, трайно засегната площ (дка) и вид на собствеността. Видно е, че част от общинските имоти попадащи в парцеларния план на обект: Автомагистрала „Русе – Велико Търново“ са публична общинска собственост, поради което преди разпореждане със засегнатите части, тези имоти трябва да бъдат обявени за частна общинска собственост.

С имотите в Приложение № 1 следва да се допълни Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите, собственост на община Иваново за 2025 г., като

се създаде нов раздел VII „Дарение на имоти – общинска собственост“, като последващите раздели се преномерират и към приложенията на Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите, собственост на община Иваново за 2025 г., се добави Приложение № 3, представляващо Приложение № 1 от настоящата докладна записка.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 и т. 12, във вр. с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 1, чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 56 от Наредба № 10 на Община Иваново за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, във връзка с чл. 34а, ал. 5 и чл. 43б, изр. второ от Закона за държавната собственост (ЗДС) **предлагам** Общински съвет Иваново, област Русе да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. ОБЯВЯВА от публична в частна общинска собственост, засегнатите имоти – публична общинска собственост, находящи се в землищата на с. Красен, с. Божичен, с. Иваново и с. Тръстеник, в съответствие с одобрения със Заповед № РД-02-15-110/10.10.2022 год./обн., ДВ, бр.82/14.10.2022 г./ на министъра на регионалното развитие и благоустройство Подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за изграждане на обект: Автомагистрала „Русе – Велико Търново“, участъци „Русе-Бяла“ и обход на град Бяла от км 0+500 до км 76+040, попадащ на територията на област Русе, описани в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящето решение.

2. ДОПЪЛВА Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите, собственост на община Иваново за 2025 г., като създава нов раздел VII „Дарение на имоти – общинска собственост“, а последващите раздели се преномерират. Към **Приложения** на Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите, собственост на община Иваново за 2025 г., се добави Приложение № 3, представляващо Приложение № 1 от настоящата докладна записка.

3. ДАВА съгласие за **безвъзмездно прехвърляне** на собствеността, в полза на Агенция „Пътна инфраструктура“, с ЕИК 000695089, принадлежност: държавно ведомство на бюджетна издръжка към Министерството на регионалното развитие и благоустройство, със седалище и адрес на управление: гр. София, общ.София, район Красно село, бул. „Македония“ № 3 на имоти общинска собственост, находящи се в землищата на с. Красен, с. Божичен, с. Иваново и с. Тръстеник, попадащи в обхвата на одобрения проект на ПУП-ПП и описани в Приложение № 1 от настоящето решение.

4. Възлага на кмета на общината да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение след влизането му в сила.

Приложения:

1. Приложение № 1 - Общински имоти за теренно осигуряване на Автомагистрала „Русе – Велико Търново“;

2. Приложение № 2 - Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите, собственост на община Иваново за 2025 г.

ВНОСИТЕЛ:

(Георги Миланов)

Кмет на Община Иваново
Област Русе