



ОБЩИНА

ИВАНОВО

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -^{354/}

с. Иваново^{15.07}2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост (НРПУРИВОС), във връзка с чл. 37и, ал. 14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), т. 11 от Решение № 249 по Протокол № 22/25.02.2021 г. и Решение № 274 по протокол № 24/22.04.2021 г. от заседание на Общински съвет Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с **тайно наддаване** по реда на глава V, раздел II от НРПУРИВОС за отдаване под наем на свободни земеделски земи с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади (ПМЛ) от Общински поземлен фонд (ОПФ) на община Иваново на собственици на пасищни животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ за срок от една година - **стопанската 2021/2022 г.**

2. Имотите, предмет на търговете са подробно описани в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящата заповед по: землище, номер на имота, площ на имота, площ за предоставяне, начин на трайно ползване, категория, форма и срок на предоставяне, депозит за участие в търга.

3. Началната тръжна цена за предоставяне на земеделски земи от ОПФ под наем е, както следва:

- пасища, мери – категория 1-7 – 13,00 лв/дка;
- категория 8-10 – 10,00 лв/дка;

- ливади: в с. Нисово – 13,00 лв/дка, с. Щръклево – 40,00 лв/дка, в с. Сваленик – 13,00 лв/дка.

4. Депозитът за участие в размер на 20% от началната тръжна цена, умножена по предоставяната площ от имота, е обявен за всеки имот в приложението и се внася в брой на касата на общината (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска“ № 75–II етаж) или по банков път-**IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД.**

5. Търговете да се проведат в Заседателната зала, етаж III в сградата на община Иваново, с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска“ № 75, както следва:

Дата на провеждане на търга	Землище	Нач. час	Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в търга	Дата и час на повторен търг	Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в повторен търг
06.08.2021	1. Божичен	9,00 ч	30.07.2021 до 12,00 ч	20.08.2021 – 9,00 ч	13.08.2021 до 12,00 ч
	2. Кошов	9,30 ч		20.08.2021 – 9,30 ч	
	3. Красен	10,00 ч		20.08.2021 – 10,00 ч	
	4. Мечка	10,30 ч		20.08.2021 – 10,30 ч	
	5. Нисово	11,00 ч		20.08.2021 – 11,00 ч	
	6. Пиргово	11,30 ч		20.08.2021 – 11,30 ч	
	7. Сваленик	13,00 ч		20.08.2021 – 13,00 ч	
	8. Табачка	13,30 ч		20.08.2021 – 13,30 ч	
	9. Церовец	14,00 ч		20.08.2021 – 14,00 ч	
	10. Червен	14,15 ч		20.08.2021 – 14,15 ч	
	11. Щръклево	14,30 ч		20.08.2021 – 14,30 ч	

6. Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска“ № 75, ет. 1) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Цената на тръжната документация за имотите, предмет на търга е на стойност 20,00 лв (двадесет лева), като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска“ № 75, ет. 3). При плащане на сумата по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД - клон Русе, код на вид плащане: 447000.

8. Утвърждавам тръжна документация за отдаване под наем на земи от ОПФ.

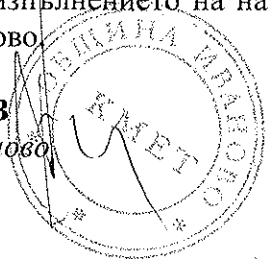
9. За всеки обявен търг се закупува тръжна документация и подава заявление за участие поотделно.

10. Право на участие в търга имат собственици на пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и лица, които поемат задължение да поддържат пасищата в добро земеделско и екологично състояние, (физически, юридически лица и еднолични търговци), които отговарят на условията, посочени в чл. 10 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от ОПФ и нямат задължения към републиканския бюджет, по Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) и Общината.

11. Обявление за търга да бъде публикувано в регионален ежедневник, а заповедта с приложението към нея да се обяви на сайта на общината, на информационното табло в сградата на общинска администрация с. Иваново и в съответните кметства.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Пламен Дончев – зам. кмет на община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иваново



Приложение № 1 - свободни имоти с НТП-пасища, мери и ливади за търг 2021/2022 по чл. 37в, ал. 14 ЗСПЗЗ

№	Землище	Имот КК	Площ на имота (дка)	Площ в ПДП (дка)	НТП	Кат.	местност	депозит лв
1	Божичен	04981.41.82	138,301	118,087	Пасище	6	Над село	307,03
2	Божичен	04981.41.86	13,251	11,605	Пасище	6	Над село	30,17
	Божичен Брой	2						
3	Кошов	39205.100.282	598,538	1,180	Пасище	6	Черна пещера	3,07
4	Кошов	39205.100.282	598,538	2,076	Пасище	6	Черна пещера	5,40
5	Кошов	39205.100.282	598,538	2,948	Пасище	6	Черна пещера	7,66
6	Кошов	39205.100.282	598,538	2,952	Пасище	6	Черна пещера	7,68
7	Кошов	39205.100.282	598,538	60,080	Пасище	6	Черна пещера	156,21
8	Кошов	39205.100.6	13,336	12,168	Пасище	4	Кривия кърк	31,64
9	Кошов	39205.102.224	88,806	1,659	Пасище	6	Келемлета	4,31
10	Кошов	39205.102.224	88,806	1,666	Пасище	6	Келемлета	4,33
11	Кошов	39205.102.224	88,806	26,653	Пасище	6	Келемлета	69,30
12	Кошов	39205.102.240	240,678	1,647	Пасище	6	Келемлета	4,28
13	Кошов	39205.102.240	240,678	2,061	Пасище	6	Келемлета	5,36
14	Кошов	39205.201.106	21,037	10,682	Пасище	6	Келемлета	27,77
15	Кошов	39205.201.214	43,729	18,334	Пасище	6	Келемлета	47,67
16	Кошов	39205.201.220	193,693	1,753	Пасище	6	Келемлета	4,56
17	Кошов	39205.201.220	193,693	23,253	Пасище	6	Келемлета	60,46
18	Кошов	39205.201.284	198,454	3,010	Пасище	5	Ломсли места	7,83
19	Кошов	39205.201.284	198,454	1,187	Пасище	5	Ломсли места	3,09
20	Кошов	39205.52.115	65,951	1,139	Пасище	4	Ломсли места	2,96
21	Кошов	39205.53.108	94,610	1,754	Пасище	4	Келемлета	4,56
22	Кошов	39205.53.108	94,610	51,494	Пасище	4	Келемлета	133,88
23	Кошов	39205.55.222	71,923	51,950	Пасище	6	Келемлета	135,07
24	Кошов	39205.56.105	27,763	9,297	Пасище	6	Келемлета	24,17
	Кошов Брой	22						
25	Красен	39520.91.327	457,760	87,747	Пасище	6	Растова локва	228,14
26	Красен	39520.99.400	16,032	4,608	Пасище	6	Старите лозя	11,98
	Красен Брой	2						
27	Мечка	47977.135.1	57,728	19,574	Пасище	6	Паметника	50,89
28	Мечка	47977.173.1	299,470	4,311	Пасище	6	Лагера	11,21
29	Мечка	47977.173.1	299,470	8,309	Пасище	6	Лагера	21,60
30	Мечка	47977.173.1	299,470	84,138	Пасище	6	Лагера	218,76
31	Мечка	47977.201.1	20,232	18,201	Пасище	6	Павлов бостан	47,32
32	Мечка	47977.247.246	5,516	2,999	Пасище	6	Дзигра	7,80
33	Мечка	47977.295.1	78,184	64,805	Пасище	5	Дзигра	168,49
34	Мечка	47977.406.6	6,100	5,852	Пасище	6	Шопов орман	15,22
35	Мечка	47977.544.23	8,478	7,861	Пасище	6	Черновода	20,44
36	Мечка	47977.95.1	19,257	6,488	Пасище	6	Паметника	16,87
37	Мечка	47977.95.19	8,947	6,266	Пасище	6	Паметника	16,29
38	Мечка	47977.95.2	3,001	2,938	Пасище	6	Паметника	7,64
39	Мечка	47977.95.21	3,301	1,617	Пасище	6	Паметника	4,20
40	Мечка	47977.95.22	8,087	7,029	Пасище	6	Паметника	18,28
41	Мечка	47977.95.4	6,002	3,737	Пасище	6	Паметника	9,72
	Мечка Брой	15						
42	Нисово	51768.350.5	428,962	34,228	Пасище	9	Голям Лом	68,46
43	Нисово	51768.41.3	89,922	27,752	Пасище	3	Гниловец	72,16
44	Нисово	51768.7.5	487,627	51,739	Пасище	6	Голям Лом	134,52
45	Нисово	51768.70.116	1,973	1,513	ливада	4	Малък Лом	3,93
46	Нисово	51768.70.131	6,514	1,750	ливада	4	Малък Лом	4,55
47	Нисово	51768.70.2	1,999	1,350	ливада	4	Малък Лом	3,51
	Нисово Брой	6						
48	Пиргово	56397.143.152	5,219	5,161	Пасище	6	Падините	13,42
49	Пиргово	56397.143.153	4,440	1,347	Пасище	6	Падините	3,50
50	Пиргово	56397.158.139	1,995	1,993	Пасище	4	Манкара	5,18
51	Пиргово	56397.158.150	5,078	4,841	Пасище	4	Манкара	12,59
52	Пиргово	56397.158.161	3,501	2,978	Пасище	4	Манкара	7,74
53	Пиргово	56397.158.173	14,674	4,981	Пасище	4	Манкара	12,95
54	Пиргово	56397.158.37	1,000	1,000	Пасище	4	Манкара	2,60

55	Пиргово	56397.158.56	2,699	2,697	Пасище	4	Манкара	7,01
56	Пиргово	56397.158.78	2,001	2,001	Пасище	4	Манкара	5,20
57	Пиргово	56397.158.8	6,096	6,096	Пасище	4	Манкара	15,85
58	Пиргово	56397.164.161	28,510	19,309	Пасище	5	Падините	50,20
59	Пиргово	56397.185.182	15,866	15,348	Пасище	5	В село	39,90
60	Пиргово	56397.185.382	5,664	5,592	Пасище	6	В село	14,54
61	Пиргово	56397.19.14	75,809	7,065	Пасище	8	Кара орман	14,13
62	Пиргово	56397.19.14	75,809	10,413	Пасище	8	Кара орман	20,83
63	Пиргово	56397.19.14	75,809	10,606	Пасище	8	Кара орман	21,21
64	Пиргово	56397.19.14	75,809	3,454	Пасище	8	Кара орман	6,91
65	Пиргово	56397.193.187	94,102	9,090	Пасище	8	Владики бари	18,18
66	Пиргово	56397.213.205	36,233	20,761	Пасище	5	Могилата	53,98
67	Пиргово	56397.213.205	36,233	3,584	Пасище	5	Могилата	9,32
68	Пиргово	56397.303.302	1,792	1,750	Пасище	7	В село	4,55
69	Пиргово	56397.304.285	8,359	6,547	Пасище	5	В село	17,02
70	Пиргово	56397.323.294	14,358	1,033	Пасище	5	В село	2,69
71	Пиргово	56397.381.147	114,332	55,127	Пасище	6	Падините	143,33
72	Пиргово	56397.381.147	114,332	54,980	Пасище	6	Падините	142,95
73	Пиргово	56397.381.149	134,257	116,292	Пасище	5	Падините	302,36
74	Пиргово	56397.381.377	7,247	2,616	Пасище	6	В село	6,80
75	Пиргово	56397.433.432	47,616	15,183	Пасище	7	Анастасова нива	39,48
76	Пиргово	56397.433.432	47,616	2,997	Пасище	7	Анастасова нива	7,79
77	Пиргово	56397.443.311	195,717	134,723	Пасище	4	Жилавицата	350,28
78	Пиргово	56397.443.311	195,717	43,655	Пасище	4	Жилавицата	113,50
79	Пиргово	56397.447.309	82,901	81,979	Пасище	4	Жилавицата	213,15
80	Пиргово	56397.450.427	2,856	2,639	Пасище	4	Анастасова нива	6,86
81	Пиргово	56397.450.442	24,554	14,641	Пасище	7	Анастасова нива	38,07
82	Пиргово	56397.56.212	48,495	40,672	Пасище	8	Новите ниви	81,34
83	Пиргово	56397.660.8	9,384	8,248	Пасище	4	Жилавицата	21,44
84	Пиргово	56397.667.665	78,355	21,391	Пасище	7	Черничката	55,62
85	Пиргово	56397.667.665	78,355	40,357	Пасище	7	Черничката	104,93
86	Пиргово	56397.674.645	15,383	10,553	Пасище	7	Динището	27,44
87	Пиргово	56397.715.759	5,043	3,354	Пасище	4	Жилавицата	8,72
88	Пиргово	56397.715.761	3,099	2,982	Пасище	4	Жилавицата	7,75
89	Пиргово	56397.715.843	29,763	12,263	Пасище	4	Жилавицата	31,88
90	Пиргово	56397.715.843	29,763	17,286	Пасище	4	Жилавицата	44,94
92	Пиргово	56397.715.934	125,455	107,405	Пасище	4	Лисичи дупки	279,25
93	Пиргово	56397.715.934	125,455	7,550	Пасище	4	Лисичи дупки	19,63
94	Пиргово	56397.822.909	8,718	3,103	Пасище	5	Йорданов камък	8,07
95	Пиргово	56397.822.919	60,650	50,510	Пасище	5	Гириков дол	131,33
96	Пиргово	56397.822.928	49,823	36,262	Пасище	5	Йорданов камък	94,28
97	Пиргово	56397.891.885	190,042	116,525	Пасище	6	В село	302,97
98	Пиргово	56397.891.885	190,042	28,017	Пасище	6	В село	72,84
99	Пиргово	56397.918.867	3,899	3,171	Пасище	8	Маджовичка	6,34
100	Пиргово	56397.919.923	27,613	2,973	Пасище	5	В село	7,73
101	Пиргово	56397.947.946	15,890	15,107	Пасище	8	Маджовичка	30,21
102	Пиргово	56397.947.951	12,972	3,241	Пасище	8	Маджовичка	6,48
103	Пиргово	56397.954.952	19,999	17,058	Пасище	8	Станкина чешма	34,12
	Пиргово Брой	55						
104	Сваленик	65509.174.173	28,600	14,600	Пасище	3	Церовска река	37,96
105	Сваленик	65509.20.124	69,141	33,067	Пасище	6	Расторът	85,97
106	Сваленик	65509.20.124	69,141	2,745	Пасище	6	Расторът	7,14
107	Сваленик	65509.24.93	35,699	8,824	Пасище	6	Селището	22,94
108	Сваленик	65509.24.93	35,699	7,423	Пасище	6	Селището	19,30
109	Сваленик	65509.25.99	14,482	5,180	Пасище	6	Селището	13,47
110	Сваленик	65509.26.81	84,931	61,718	Пасище	9	Селището	123,44
111	Сваленик	65509.32.274	238,890	15,062	Пасище	6	Мечова могила	39,16
112	Сваленик	65509.32.274	238,890	53,373	Пасище	6	Мечова могила	138,77
113	Сваленик	65509.38.305	47,065	39,861	Пасище	4	Добрев орман	103,64
114	Сваленик	65509.38.307	34,501	4,140	Пасище	4	Добрев орман	10,76
115	Сваленик	65509.38.307	34,501	3,263	Пасище	4	Добрев орман	8,48
116	Сваленик	65509.404.176	22,177	1,002	Пасище	3	Церовска река	2,61
117	Сваленик	65509.408.352	5,254	2,764	Пасище	4	Порталька	7,19
118	Сваленик	65509.411.203	31,072	3,428	Пасище	4	В село	8,91

119	Сваленик	65509.509.35	1,100	1,100	ливада	3	Горен съзлък	2,86
120	Сваленик	65509.510.221	39,354	18,922	Пасище	9	Карабурова чешма	37,84
121	Сваленик	65509.510.221	39,354	12,182	Пасище	9	Карабурова чешма	24,36
122	Сваленик	65509.510.223	11,090	4,309	Пасище	9	Карабурова чешма	8,62
123	Сваленик	65509.517.32	2,001	2,001	ливада	3	Дръвлене	5,20
124	Сваленик	65509.519.4	5,202	4,436	ливада	3	Сърере	11,53
125	Сваленик	65509.525.229	2,564	1,745	Пасище	9	Клисурата	3,49
126	Сваленик	65509.530.400	33,574	20,955	Пасище	6	Паметника	54,48
127	Сваленик	65509.57.355	52,234	20,362	Пасище	4	Порталька	52,94
128	Сваленик	65509.57.355	52,234	12,175	Пасище	4	Порталька	31,66
129	Сваленик	65509.60.2	45,426	20,847	Пасище	3	Долен съзлък	54,20
	Сваленик Брой	26						
130	Табачка	72028.115.186	172,259	3,663	Пасище	6	До село	9,52
131	Табачка	72028.115.186	172,259	25,677	Пасище	6	До село	66,76
132	Табачка	72028.115.186	172,259	6,946	Пасище	6	До село	18,06
133	Табачка	72028.115.247	143,011	22,240	Пасище	5	Червенско	57,82
134	Табачка	72028.115.247	143,011	19,322	Пасище	5	Червенско	50,24
135	Табачка	72028.115.247	143,011	3,992	Пасище	5	Червенско	10,38
136	Табачка	72028.124.161	296,231	68,036	Пасище	6	Паша Лом	176,89
137	Табачка	72028.124.161	296,231	57,297	Пасище	6	Паша Лом	148,97
138	Табачка	72028.124.161	296,231	48,709	Пасище	6	Паша Лом	126,64
139	Табачка	72028.124.161	296,231	2,781	Пасище	6	Паша Лом	7,23
140	Табачка	72028.124.201	3,759	3,157	Пасище	6	Паша Лом	8,21
141	Табачка	72028.124.203	14,641	5,360	Пасище	6	Паша Лом	13,94
142	Табачка	72028.124.203	14,641	1,588	Пасище	6	Паша Лом	4,13
143	Табачка	72028.54.57	51,451	7,783	Пасище	4	Паша сърт	20,24
144	Табачка	72028.54.57	51,451	1,528	Пасище	4	Паша сърт	3,97
145	Табачка	72028.58.11	16,201	15,328	Пасище	5	Паша сърт	39,85
146	Табачка	72028.92.98	74,539	62,455	Пасище	6	Гергица	162,38
147	Табачка	72028.94.134	17,698	4,204	Пасище	3	До село	10,93
	Табачка Брой	18						
148	Церовец	78433.13.62	4,035	3,631	Пасище	4	Буза Джевиз	9,44
149	Церовец	78433.16.100	72,771	69,118	Пасище	6	Маймун дере	179,71
150	Церовец	78433.17.101	32,400	20,246	Пасище	6	Маймун дере	52,64
151	Церовец	78433.31.1	48,842	31,266	Пасище	4	Плоша	81,29
152	Церовец	78433.33.12	7,828	6,165	Пасище	4	Плоша	16,03
153	Церовец	78433.33.131	14,895	6,714	Пасище	10	Церовска река	13,43
154	Церовец	78433.33.30	61,362	43,771	Пасище	5	Плоша	113,80
155	Церовец	78433.33.38	259,110	218,378	Пасище	5	Плоша	567,78
156	Церовец	78433.33.4	101,440	53,060	Пасище	5	Плоша	137,96
157	Церовец	78433.33.4	101,440	9,643	Пасище	5	Плоша	25,07
158	Церовец	78433.35.15	76,223	36,351	Пасище	6	Писи дере	94,51
159	Церовец	78433.42.104	415,083	9,703	Пасище	4	Маймун дере	25,23
	Церовец Брой	12						
160	Червен	80443.136.24	50,723	1,167	Пасище	5	Леската	3,03
161	Червен	80443.136.24	50,723	10,336	Пасище	5	Леската	26,87
162	Червен	80443.136.391	285,414	10,851	Пасище	6	Леската	28,21
163	Червен	80443.136.391	285,414	7,502	Пасище	6	Леската	19,51
164	Червен	80443.136.391	285,414	8,171	Пасище	6	Леската	21,24
165	Червен	80443.136.95	77,151	8,125	Пасище	9	Баба Вела	16,25
166	Червен	80443.18.45	127,928	7,994	Пасище	9	Леската	15,99
167	Червен	80443.38.136	32,776	15,763	Пасище	9	Тетрелика	31,53
168	Червен	80443.42.171	194,009	29,356	Пасище	5	Дюлите	76,33
169	Червен	80443.42.171	194,009	23,152	Пасище	5	Дюлите	60,20
170	Червен	80443.42.171	194,009	40,039	Пасище	5	Дюлите	104,10
171	Червен	80443.42.189	62,096	15,916	Пасище	6	Дюлите	41,38
172	Червен	80443.58.390	71,688	5,885	Пасище	9	Злати дол	11,77
173	Червен	80443.66.385	175,946	20,164	Пасище	6	Чинарка	52,43
174	Червен	80443.71.354	299,342	6,901	Пасище	9	Тетрелика	13,80
175	Червен	80443.94.191	361,919	14,219	Пасище	6	Дюлите	36,97
176	Червен	80443.94.191	361,919	12,336	Пасище	6	Дюлите	32,07
	Червен Брой	17						
177	Шръклево	84049.100.175	99,290	13,011	Пасище	9	Дренето	26,02
178	Шръклево	84049.100.177	21,210	8,278	Пасище	4	Дренето	21,52

179	Щръклево	84049.101.220	133,163	32,459	ливада	6	Дренето	259,67
180	Щръклево	84049.101.220	133,163	3,440	ливада	6	Дренето	27,52
181	Щръклево	84049.108.6	32,775	2,643	Пасище	6	Дренето	6,87
182	Щръклево	84049.109.134	64,045	17,571	Пасище	6	Дренето	45,68
183	Щръклево	84049.170.355	15,315	1,592	Пасище	6	Дренето	4,14
184	Щръклево	84049.170.355	15,315	5,722	Пасище	6	Дренето	14,88
185	Щръклево	84049.84.167	17,088	17,088	Пасище	4	Бъзънско поле/Път	44,43

Щръклево Брой 9

Общ брой 184