

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-РУСЕ

Министерство на Околната Среда и Водите
Регионална инспекция - гр. Русе
Вх. № АО-3662
Получен на 13.06.2025

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение от

Възложител: "ШАНС 97" ЕООД, ЕИК:117062096

Адрес за кореспонденция: гр. Русе, общ. Русе, обл. Русе п.к. 7015, ж.к. Дружба-3,
ул. НИКОЛА ВАПЦАРОВ, Бл. № 32, вх. Г, ет. 3,

Управител: Цветомир Ангелов

Тел. (

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "ШАНС 97" ЕООД, има следното инвестиционно предложение:
„Водоползване от съществуващ тръбен кладенец в ПИ идентификатор 04981.41.17 по
кадастралната карта на с. Божичен, общ. Иваново, обл. Русе м. НАД СЕЛО, вид собств. Частна, вид
територия Урбанизирана, НТП За стопански двор, площ 1843 кв. м, стар номер 041017 ,с цел за
напояване на земеделски култури“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Тръбният кладенец е съществуващ, вписан е в регистъра по чл. 118 г от Закона за водите, което е
документирано в Протокол от проверка на експерти от БДДР № 1-ГА-4/13.05.2025 г., който е
представен в Приложение.

Водата от водоизточника ще се използва за напояване на земеделски култури.

Средноденонощният дебит на кладенеца ще е 16.0 l/s. минималното необходимо годишно
водно количество – до 286173 m³/год.

Инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Приложение № 1 или Приложение № 2 на
ЗООС.

Настоящото уведомление се подава във връзка с процедура по издаване на разрешително за
водовземане от съществуващ водоизточник, в която се изисква становище по реда на глава шеста
от ЗООС.

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други
свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на
съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура
(пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи,
предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Тръбният кладенец е съществуващ, оборудван. Не се предвиждат строителни дейности.

Съгласно предварителни проучвания, максималният секунден разход ще възлиза на $Q = 44.2$ л/с.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други в района.

Водата от водоизточника ще се ползва за напояване на земеделски култури.

За разрешаване на водовземане от собствения водоизточник се изисква издаване на разрешително от Директора на Басейнова Дирекция – Дунавски район, по реда на чл. 44, ал. 1, във връзка с чл. 60 ал. 1 и чл. 52, ал. 1, т. 4 от Закона за водите.

4. Местоположение:

Тръбният кладенец е изграден в имот с идентификатор **04981.41.17** по кадастралната карта на с. Божичен, общ. Иваново, обл. Русе **м. НАД СЕЛЮ**

Географски координати: N 43°42'50.20"; E 25°56'54.37".

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Не се предвиждат строителни дейности.

Инвестиционното предложение е свързано с добив на подземни води.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

От дейността не се емитират приоритетни и/или опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват вредни емисии, които да замърсяват атмосферния въздух. Не се очакват емисии от организирани, неорганизиран и линейни (площни) източници.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При експлоатацията на водоизточника няма да се генерират отпадъци.

9. Отпадъчни води:

При експлоатацията на собствения водоизточник няма да се образуват отпадъчни води.

Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието / съоръжението:

При експлоатацията на собствения водоизточник няма да се ползват опасни химични вещества и смеси.

Обектът не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I.

☒ Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

☐ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II.

Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение №2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....не.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. .
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 13.06.2025г

(подпис)

Уведомител:



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1589538-30.12.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 04981.41.17

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Божичен, общ. Иваново, обл. Русе,
одобрени със Заповед №РД-18-760/30.10.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Божичен

Местност: "НАД СЕЛО"

Площ: 1843 кв.м

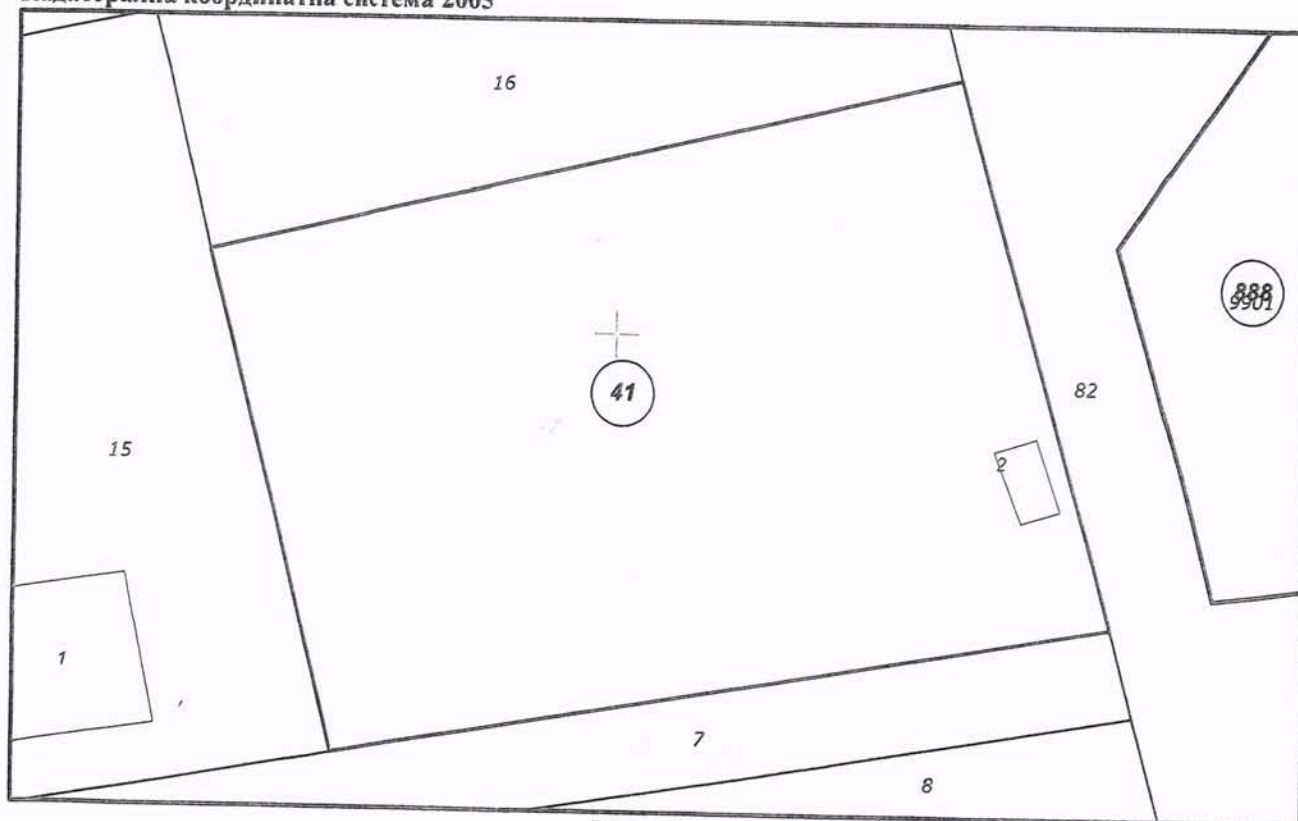
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За стопански двор

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 041017

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 500

М 1 : 500
Съседни: 04981.41.82, 04981.41.7, 04981.41.16, 04981.41.15

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-1589538-30.12.2024 г.

ИЗМЕНЕНИЯ ВЪЗ ОШОБЪ НЪ

Заслужение №01-708138-30.12.024 г.

Код за достъп: 59e90e73361e





117062096, "ШАНС 97"- ЕООД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 192, том 31, рег. 12512, дело 6660 от 03.10.2024г., вписан в СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА-РУСЕ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 04981.41.17.2: застроена площ 14 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Промислена сграда

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	И. Кунчев
Дата: 12.06.2025	Подпис:

Сканица №15-1589538-30.12.2024 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-708128-30.12.2024 г.

Код за достъп: 59e90e73361e

ВЯР
Подг
Дата:

ЧАЛА

CN=
C=
O=
E=
30.



Agency and Cadastre Agency