

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - 238
с. Иваново 05 05 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 9, ал. 2 Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд и чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост (НРПУРИВОС), във връзка с Решение № 277 по Протокол № 25/ 17.04.2025 г., от заседание на Общински съвет – Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни земеделски земи от Общински поземлен фонд (ОПФ) на община Иваново за **стопанската 2025/2026 г.** за отглеждане на едногодишни полски и многогодишни фуражни култури.

2. Имотите, предмет на търговете са подробно описани в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящата заповед по: землище, площ на имота по Кадастрална карта (КК), площ за отдаване/площ от физически блок, начин на трайно ползване (НТП), категория, местност, вид собственост, депозит за участие в търга, форма и срок на отдаване.

3. Началната тръжна цена за предоставяне на земеделски земи от ОПФ под наем е в размер на 80,00 лв. (осемдесет лева) на декар за всички категории земи.

4. Размерът на депозита за участие в търга е 20% от началната тръжна цена, умножена по предоставяната площ от имота и е обявен за всеки имот в Приложение № 1. Депозитът се внася в брой на касата на общината (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска“ № 75–II етаж) или по банков път-**IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД.**

5. Цената на тръжната документация за имотите, предмет на търга е на стойност 20,00 лв. (двадесет лева), като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска“ № 75, ет. 1). При плащане на сумата по банков път – **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД - клон Русе, код на вид плащане: 447000.**

6. Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите, с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска“ № 75, етаж-1 в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Търговете да се проведат в Заседателната зала, етаж III в сградата на община Иваново, с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска“ № 75, по посочения в Табл. № 1 ред:

Таблица № 1

Дата на провеждане на търга	Землище	Нач. час	Срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в търга	Дата и час на повторен търг	Срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в повторен търг
28.05.2025 г.	1. Иваново	8:30 ч	от 13.05.2025 г. до 12,00 часа на 22.05.2025 г.	8:30 ч	от 06.06.2025 г. до 12,00 часа на 18.06.2025 г.
	2. Кошов	8:40 ч		8:40 ч	
	3. Мечка	8:50 ч		8:50 ч	
	4. Нисово	9:00 ч		9:00 ч	
	5. Пиргово	9:10 ч		9:10 ч	
	6. Сваленик	9:30 ч		09:30 ч	
	7. Табачка	9:45 ч		9:45 ч	
	8. Тръстеник	10:15 ч		10:15 ч	
	9. Червен	10:45 ч		10:40 ч	
	10.Щръклево	11:00 ч		11:00 ч	

8. Утвърждавам тръжна документация за отдаване под наем на земи от ОПФ.

9. За всеки обявен търг се закупува тръжна документация и се подава отделно заявление за участие.

10. Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неплатени суми към община Иваново и такива, имащи с длъжниците качеството на „свързани лица“ по смисъла на Търговския закон.

11. Обявление за търга заедно със заповедта и приложението към нея да се обяви на сайта на общината, на информационното табло в сградата на общинска администрация с. Иваново и в съответните кметства.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Пламен Дончев – зам. кмет на община Иваново.

Допълнителна информация на тел.: 08116/22-53, вътр. 33 или 0885 337 608.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иваново
Област Русе

