



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№РД-09-...../.....2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с решение №628 по протокол № 58/25.05.2023 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-299/13.06.2023 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ), протокол № 1ТР/14.07.2023 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-362/10.07.2023 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям Ерафул ЕООД, ЕИК 203036199 за **наемател** на земеделски земи в землището на с. **Тръстеник**, ЕКАТТЕ 73362, както следва:

№	Кадастрален №	Площ дка	площ в ПДП	НТП	Кат.	Местност	Форма и срок на отдаване	Предл. цена лв/дка	Наемна цена лв
1	73362.252.1	16,085	3,633	нива	6	Равна гора	наем-5 г.	126,00	457,76
2	73362.26.12	4,372	3,930	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	495,18
3	73362.26.15	2,279	1,642	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	206,89
4	73362.26.16	1,001	1,001	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	126,13
5	73362.26.20	1,287	0,703	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	88,58
6	73362.26.21	0,115	0,115	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	14,49
7	73362.26.26	0,486	0,486	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	61,24
8	73362.27.11	1,986	1,986	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	250,24
9	73362.27.12	4,885	2,537	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	319,66
10	73362.27.4	1,000	1,000	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	126,00
11	73362.27.9	1,022	1,022	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	128,77
12	73362.30.1	9,666	8,562	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	1078,81
13	73362.32.3	4,707	4,146	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	522,40
14	73362.34.5	3,537	3,537	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	445,66
15	73362.34.7	9,358	7,103	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	894,98
16	73362.34.9	0,901	0,861	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	108,49
17	73362.35.1	7,358	1,796	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	226,30
18	73362.45.1	7,550	3,533	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	445,16

19	73362.53.13	0,998	0,989	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	124,61
20	73362.53.9	3,722	3,722	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	468,97
21	73362.54.5	0,700	0,700	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	88,20
22	73362.55.6	0,882	0,882	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	111,13
23	73362.56.8	3,891	3,891	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	490,27
24	73362.58.6	3,236	3,236	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	407,74
25	73362.58.7	7,704	7,073	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	891,20
26	73362.61.7	1,057	0,851	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	107,23
27	73362.63.2	2,002	2,002	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	252,25
28	73362.64.1	5,936	5,936	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	747,94
29	73362.65.10	2,512	2,512	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	316,51
30	73362.65.2	1,934	1,531	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	192,91
31	73362.66.1	4,783	4,783	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	602,66
32	73362.66.3	4,653	0,970	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	122,22
33	73362.66.6	5,502	1,761	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	221,89
34	73362.66.9	3,022	3,022	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	380,77
35	73362.70.1	1,960	1,960	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	246,96
36	73362.70.4	4,822	3,828	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	482,33
37	73362.71.2	0,781	0,781	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	98,41
38	73362.71.8	0,499	0,499	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	62,87
39	73362.74.10	1,000	1,000	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	126,00
40	73362.74.3	1,239	0,603	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	75,98
41	73362.74.8	2,048	2,048	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	258,05
42	73362.75.5	3,279	2,582	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	325,33
43	73362.75.6	1,327	1,026	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	129,28
44	73362.76.2	2,540	2,541	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	320,17
45	73362.77.8	2,593	2,593	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	326,72
46	73362.77.9	6,364	2,678	нива	4	Ясак	наем-1 г.	126,00	337,43
	Общо:		113,593						14312,77

2. Ерафул ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на **3660,52 лв (три хиляди шестстотин и шестдесет лева и петдесет и две стотинки)**.

3. **Задължавам Ерафул ЕООД в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:**

3.1. сума в размер на **10652,52 лв (десет хиляди шестстотин петдесет и два лева и двадесет и пет стотинки)** по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2023/2024 стопанска година, след приспадане на внесеня депозит за участие в търга.

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имот №1 от таблицата със срок на предоставяне 5 години в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го представи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Ерафул ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иваново
Област Русе

ЗЗЛД



