



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshchina@ivanovo.bg

Изх. № 08-08-205 13.11. 2020 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
575 / 13. 11. 2020 г.	
Срок за изпълнение:	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Георги Миланов -
Кмет на Община Иваново, област Русе

ОТНОСНО: Даване на съгласие за приемане на дарение на имот находящ се в с. Тръстеник, община Иваново, област Русе

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Иваново постъпи заявление с вх. № 94Д-2052-1/21.09.2020г. от Денка Кънева, с което тя изразява своето желание да дари в полза на Община Иваново своя недвижим имот, представляващ незастроен парцел, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) XV-299 в кв. 29 по регулационния план на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 109/18.06.1991 г., с административен адрес: ул. "Юндола" №2, с площ от 950 кв. м., при граници и съсед: изток – УПИ I - 307 и УПИ II – 306, запад - улица, север – улица, юг – УПИ XIV – 300.

Към заявлението е приложен нотариален акт № 184, том II, рег № 3774, дело № 276 от 2020г., вписан в Служба по вписванията – Русе като акт №171, том 11, дело 2319, ДВР 4188, вх. рег. №4289/2020г. установяващ правото на собственост върху имота от заявителя.

Данъчната оценка на имота е 3390.60 лв., съгласно удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6805001374/21.10.2020г.

С Удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания на лице изх. №6328/05.10.2020г. на Агенция по вписванията – Служба по вписванията Русе се установи, че няма наложени тежести върху имота към 05.10.2020г. При извършена проверка в Общината, се установи, че дължимия данък за имота е заплатен за 2020г. и предходните години. Денка Кънева няма задължения към Общината към 11.11.2020г., не участва в обявени от Общината търгове или конкурси и не е в процедура по предоставяне на услуги или права от страна на Общината в негова полза

С вх. № 10-05-21/22.10.2020г. в деловодството на Община Иваново постъпи положително становище от кмета на с. Тръстеник, Община Иваново, Област Русе - относно приемане дарението на имота.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.34, ал. 3 от ЗОС и чл. 9 от Наредба № 10 за реда на

придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, предлагам Общински съвет - Иваново да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. **Дава съгласие** Община Иваново да придобие правото на собственост чрез дарение върху следния недвижим имот: незастроен парцел, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV-299 /петнадесет римско, тире, двеста деветдесет и девет арабско/, в кв. 29 /квартал двадесет и девет/ по регулационния план на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 1720/14.12.1966 г., изменен със заповед №109/18.06.1991г., с площ от 950 кв. м. /деветстотин и петдесет квадратни метра/, при граници и съседни: изток – УПИ I - 307 и УПИ II – 306, запад - улица, север – улица, юг – УПИ XIV - 300, **собственост на Денка** | | **Кънева** съгласно нотариален акт № 184, том II, рег № 3774, дело № 276 от 2020г., вписан в Служба по вписванията – Русе като акт №171, том 11, дело 2319, ДВР 4188, вх. рег. №4289/2020г., по реда и условията на чл.61, ал.2 от Закона за наследството.

2. **Да се сключи договор за дарение** между Денка | | Кънева, от една страна като **ДАРИТЕЛ** и Община Иваново, от друга страна, като **НАДАРЕН**, на имота, описан в т.1.

3. Договорът за дарение да бъде сключен при представяне на удостоверение за тежести към датата на сключване на договора, от което да е видно, че имота, предмет на дарението, е освободен от тежести и възбрани, не е предмет на вписани иски молби, на договори за ипотеки и/или други договори, имащи за предмет разпореждане и управление с имота.

4. **Дава съгласие** разноските по вписване на договора за дарение в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – Русе да са за сметка на Община Иваново.

5. **Дава съгласие** да бъде допълнена програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г. - раздел V. „**ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ**“ с имота по т. 1.

6. **Упълномощава** Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме последващи действия по приемане на дарението по т. 1 от Денка | | Кънева.

Приложение:

1. Копие от заявление, вх. № 94Д-2052-1/21.09.2020г.;
2. Копие от Удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания на лице изх. №6328/05.10.2020г.
3. Копие от нотариален акт № 184, том II, рег. № 3774, дело № 276 от 2020г.;
4. Копие от удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6805001374/21.10.2020г.;
5. Копие от скица на имота № 815/21.10.2020г.;
6. Копие от становище, вх. № 10-05-21/22.10.2020г.;
7. Копие от Удостоверение изх. №6805000372/11.11.2020г. за задължения по Закона за местните данъци и такси към Община Иваново;
8. Копие от справка от 11.11.2020г. за задължения към Община Иваново, произтичащи от договори на наем и/или рентни плащания;

ВНОСИТЕЛ.
ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на Община Иваново,
област Русе