



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -^{399/}

с. Иваново,^{24.06/}.....2024г.

В изпълнение на Решение №116 и №117 по Протокол №11/23.05.2024 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет с. Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване, по реда на чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор **84049.502.35** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес: ул. „Петрохан“ №52, с площ 893 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 35, кв. 146, при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.502.2713, 84049.502.2714, 84049.502.34, 84049.502.33, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №2656/29.03.2024 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. №4087/08.04.2024 г., под №85, том 10, дело №2033, ДВР 4014.

Началната тръжна цена на описания в т. 1.1. недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **13 150,00 лв. (тринадесет хиляди сто и петдесет лева)** без ДДС.

Депозитът за участие е в размер на **1 315,00 лв. (хиляда триста и петнадесет лева)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася в касата на Общината/с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – II етаж/ или по следната банкова сметка на Община Иваново - IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.

Търгът да се проведе на **11.07.2024 г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

Повторният търг да се проведе на **18.07.2024 г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75/.

1.2. Имот №**504.319** по плана на новообразуваните имоти по § 4, от ПЗР на ЗСПЗЗ, с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областен управител на област Русе, с площ 787 кв. м., с начин на трайно ползване: Вилни зони. Имотът е земя по „Параграф 4“ – застроен., при граници и съседи: имот №56397.504.320 – Параграф 4, имот №56397.504.323 – улица, имот №56397.504.331 – улица, имот №56397.504.318 – Параграф 4, имот №56397.504.317 – Параграф 4. За имота е съставен

Акт за частна общинска собственост №2579/25.10.2023 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. №13328/02.11.2023 г., Акт №160, том 36, дело №7322, ДВР 12958.

Началната тръжна цена на описания в т. 1.2. недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **3 430,00 лв. (три хиляди четиристотин и тридесет лева)** без ДДС.

Депозитът за участие е в размер на **343,00 лв. (триста четиридесет и три лева)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася в касата на Общината/с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – II етаж/ или по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.**

Търгът да се проведе на **11.07.2024 г. от 11:15 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75/.

Повторният търг да се проведе на **18.07.2024 г. от 11:15 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75/.

2. Цената на тръжната документация за всеки един от имотите е 50,00 лв. /петдесет лева/, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – I етаж/. Цената може да се заплати по банков път или на място в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – I етаж/. При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

3. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търговете - 12:00 часа на 03.07.2024 г., а за повторните търгове - 12:00 часа на 11.07.2024 г. Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 - I етаж/ в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

4. Утвърждавам тръжните документи, за недвижимите имоти – частна общинска собственост, описани в т. 1.1 и т. 1.2., като неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител „общинска собственост” - за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се постави на таблото в сградата на Община Иваново и на таблата в сградите на кметствата на с. Пиргово и с. Щръклево. Заповедта да се публикува в един регионален ежесдневник и на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на Община Иваново,
Област Русе

