



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - 559

с. Иваново, 04.09.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Иваново, във връзка с протокол от 28.08.2020 г. на комисия назначена със Заповед № РД-09-519/06.08.2020 г. на кмета на Община Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ МИЛЕН *** ГЕОРГИЕВ, ЕГН *******, л.к. № *******, издадена на ***** г. от МВР-Русе, с постоянен адрес: с. *******, общ. *******, обл. Русе, ул. „*****“ № *****, **ЗА КУПУВАЧ** на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ масивна едноетажна сграда с идентификатор 84049.501.2004.1, със застроена площ от 160 кв.м., представляваща „хангар, депо, гараж“, находяща се в поземлен имот № 501.2004 – „Стопански двор № 1“, за който е образуван УПИ IV с площ от 2,803 дка, в кв. 138 по плана на с. Щръклево, ЕКАТТЕ: 84049, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.12.2000 г. на МРРБ, при граници: имот № 501.9502 – улица; Землищна граница; имот № 501.2001 – поземлен имот; имот № 501.2002 – поземлен имот; имот № 501.2003 – поземлен имот; имот № 501.9660 – терен – гр. движ., предмет на Акт за частна общинска собственост № 1959/11.05.2020 г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ продажна цена на имота, подробно описан в т. 1 в размер на 10 100,00 лв. (десет хиляди и сто лева) без ДДС.

3. В 1-месечен срок от връчване на настоящата заповед МИЛЕН *** ГЕОРГИЕВ, следва да заплати:**

3.1. Сума в размер на 9 120,00 лв. (девет хиляди сто и двадесет лева) без ДДС, представляваща разликата между достигнатата на търга продажна цена от 10 100,00 лв. (десет хиляди и сто лева) без ДДС и внесения депозит от 980,00 лв. (деветстотин и осемдесет лева), в брой в касата на Община Иваново – с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 или по банков път: **IBAN: BG46 CECB 979084F23182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 56 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

3.2. Сума в размер на 262,62 лв. (двеста шестдесет и два лева и шестдесет и две стотинки), представляваща 2,6% местен данък за придобиване на имущество по възмезден начин по ЗМДТ, в брой в звено „Приходи по ЗМДТ и принудително събиране“ в Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж) или по банков път – **IBAN: BG46 CECB 979084F23182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 25 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

3.3. Сума в размер на **144,00 лв. (сто четиридесет и четири лева)**, представляваща направените разноски за изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка на имота по чл. 44, ал. 4 от Наредба № 10 на Общински съвет – Иваново, в брой в касата на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – II етаж) или по банков път – **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

3.4. Сума в размер на **10,10 лв. (десет лева и десет стотинки)**, представляваща разходите за вписване на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията, в брой в касата на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – II етаж) или по банков път: **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

4. В 7-дневен срок от плащане на сумите по т. 3 и представяне на документ за извършеното плащане от купувача, служител „Общинска собственост” да подготви договор за покупко-продажба с лицето по т. 1 и го предложи за подпис.

5. Разходите по вписването на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията са за сметка на купувача.

Настоящата заповед се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – един за подреждане в заповедната книга на Община Иваново, един за служител „Общинска собственост” за сведение и изпълнение, един за и.д. гл. счетоводител и един за връчване на купувача по реда на АПК.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ /П/
Кмет на Община Иваново,
Област Русе