



# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД 09-...../.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с чл. 15 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд (ОПФ) на Общински съвет Иваново, Решение № 103 по Протокол № 10/25.04.2024 г. на Общински съвет Иваново, Заповед № РД-09-320/15.05.2024 г., доп. със Заповед № РД-09-322/16.05.2024 г. на кмета на Община Иваново за откриване на тържна процедура за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ и протокол № ТР-2/26.06.2024 г. на комисия за проведен повторен търг за землището на с. Тръстеник, назначена със Заповед № РД-09-346/30.05.2024 г. на кмета на Общината,

## НАРЕЖДАМ:

1. **Определям** ЗП Абдула Юмеров Широковлиев, Код по БУЛСТАТ 179094089 за наемател на земеделски земи от ОПФ в землището на с. Тръстеник. ЕКАТТЕ 73362, Община Иваново, както следва:

Пор. №	Кадастрален №	Площ дка	площ във ФБ/ОЗ (К-2023)	НТП	Кат.	Местност	Депозит лв.	Форма, срок на отдаване	Пред л. цена лв./дка	Год. наемна цена лв.
1	73362.194.7	2,546	<b>2,546</b>	нива	6	Полето	53,47	наем-5 г.	105,00	267,33
2	73362.198.18	9,268	<b>9,268</b>	нива	4	Тучни ливади	194,63	наем-5 г.	105,00	973,13
3	73362.208.6	16,771	<b>6,603</b>	нива	3	Полето	138,66	наем-5 г.	105,00	693,32
4	73362.219.25	8,478	<b>6,688</b>	нива	7	Зарзалите	140,45	наем-5 г.	105,00	702,24
5	73362.219.46	7,903	<b>7,903</b>	нива	7	Зарзалите	165,96	наем-5 г.	105,00	829,82
6	73362.220.276	19,650	<b>12,902</b>	нива	7	Зарзалите	270,94	наем-5 г.	105,00	1354,70
7	73362.220.295	14,689	<b>14,689</b>	нива	7	Зарзалите	308,47	наем-5 г.	105,00	1542,35
8	73362.221.29	26,004	<b>15,329</b>	нива	7	Два кладенеца	321,91	наем-5 г.	105,00	1609,55
9	73362.221.30	10,000	<b>10,000</b>	нива	7	Два кладенеца	210,00	наем-5 г.	105,00	1050,00
10	73362.221.65	8,307	<b>7,280</b>	нива	7	Два кладенеца	152,88	наем-5 г.	105,00	764,40
11	73362.222.2	17,787	<b>16,005</b>	нива	4	Два кладенеца	336,11	наем-5 г.	105,00	1680,52
12	73362.227.13	4,001	<b>4,001</b>	нива	7	Пчелина	84,02	наем-5 г.	105,00	420,11
	<b>Общо:</b>		<b>113,214</b>				<b>2377,50</b>			<b>11887,47</b>

2. ЗП Абдула Юмеров Широковлиев е внесъл депозит за участие в търга в размер на 2377,50 лв. (две хиляди триста седемдесет и седем лева и 50 ст.)

3. **Задължавам** ЗП Абдула Юмеров Широковлиев в 1-месечен срок **от връчване** на настоящата заповед да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **9509,97 лв. (девет хиляди петстотин и девет лева и 97 ст.)** по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2024/2025 стопанска година, след приспадане на внесеня депозит;

3.2. на основание §15, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 със срок на отдаване 5 години, в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори” да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОбС - Иваново.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на ЗП Абдула Юмеров Широковлиев по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

Настоящата заповед може да се оспори от заинтересованите участници пред компетентния съд, по реда на Административно-процесуалният кодекс (АПК) в 14-дневен срок от деня на съобщаването ѝ по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОбС – Иваново.

**ЗА КМЕТ  
ПЛАМЕН ДОЛ**

Зам.-кмет на община Иваново

Област Русе

(Заповед № РД-09-406/25.06.2024 г.)

ЗЗЛД



Публикация на 02.07.2024 г.